



SAKSUTREDNING

PLAN FOR REHABILITERING OG OPPGRADERING AV IDRETTSANLEGG I SANDEFJORD

1. Bakgrunn for saken

Denne saken har utgangspunkt i Idrettsmeldingen for Sandefjord kommune, som ble enstemmig vedtatt av bystyret i møte 27. juni 2002. Som en oppfølging av meldingen er det forutsatt utarbeidet planer for rehabilitering og oppgradering av

- bydelsanlegg
- sentralanlegget i Bugårdsparken og
- turløyper/skiløyper
- anlegg i tilknytning til nærmiljøanlegg/"hundremeterskogen"

Denne saken inneholder forslag til en samlet plan for alle disse områdene.

"Hundremetersskogen" vil bli vurdert i egen sak, men disse områdene og tiltakene vil i mange tilfeller være sammenfallende med nærmiljøanleggene og andre tiltak for idrett og fysisk aktivitet. Det er derfor rimelig at det legges inn noe midler til tilrettelegging, og andre arealmessige forhold.

Vedtaket inneholdt også et punkt om at prosjektet "Tilgjengelighet for funksjonshemmede på friområder og badeplasser" bør iverksettes. Rådmannen har i budsjettet for 2003 foreslått midler til oppstart av prosjektet.

Spørsmålet om et ev. nytt område for toppidrett er tidligere tatt opp i egen sak.

Saken gir først en kort omtale av arbeidet med planen(e), kap. 2, og et resymé av innholdet i Idrettsmeldingen, kap. 3.

Deretter følger en oversikt over "alle" kjente behov og ønsker vedr. rehabilitering og oppgradering av idrettsanlegg i byen, kap. 4. I kap. 5 følger så anbefalinger og prioriteringer av tiltak. Fremdriftsplanen presenteres i kap. 6. Idrettsrådets (IR) kommentarer er tatt inn i kap. 7 og rådmannens avsluttende kommentarer i kap. 8.

De prioriteringer som vedtas i denne saken, er forutsatt lagt til grunn for handlingsplanen for anlegg for idrett og fysisk aktivitet, som vil bli lagt frem til politisk behandling i desember og for prioriteringer i kommunens budsjetter og økonomiplaner for 2003 og etterfølgende år.

2. Arbeidet med planen

Administrasjonen har utarbeidet forslaget til planen og har hatt kontakt med IR underveis. IR har fått de ulike kapitlene til vurdering og kommentarer. Merknadene er hensyntatt i planen. IR har arrangert 2 møter der idrettslagene med tilhørighet henholdsvis til

Bugårdsparken og bydelsanleggene var invitert. Administrasjonen deltok og orienterte om meldingen og arbeidet med planene. Administrasjonen og IR har hatt 2 avsluttende møter i oktober/november

3. Idrettsmeldingen

Idrettsmeldingen fastsetter mål, overordnede strategier/føringer og prioriteringer av tiltak/virkemidler for kommunens innsats på idrettsområdet i årene som kommer.

Grunntanken i idrettsmeldingen er friskvern og god folkehelse. Idrett er viktig for byens innbyggere og deres trivsel og helse, fysisk og psykisk, og derfor også viktig for kommunen. Idretten må være en byggende faktor i arbeidet for å realisere visjonen om det gode liv for innbyggerne. Idretten må være åpen og tilgjengelig for hele byens befolkning og gi muligheter for et bredt spekter av aktivitet, være inkluderende og samtidig gi nødvendige utfordringer.

Kommunens rolle er, så langt det er mulig, å legge forholdene best mulig til rette for at idretten skal kunne virkeliggjøre sin visjon om at idretten i Sandefjord skal være et inkluderende, utfordrende og spennende fellesskap som hele byen kan ta del i.

Kommunens hovedmål på idrettsområdet er som følger: ”Kommunen skal arbeide for at Sandefjord skal være blant landets beste byer for utøvelse av idrett og fysisk aktivitet.” Med best mulig menes at det skal være tilgang til gode anlegg, som er attraktive, inkluderende og i aktiv bruk av innbyggerne på alle nivåer og for alle aldersgrupper.

Meldingen slår fast at *hovedfokus for kommunens innsats* er

- barn og ungdom av begge kjønn opp til 25 år, med spesiell vekt på ungdom i alderen 13 – 19 år
- rekrutterings- og breddeidrett
- fysisk aktivitet for befolkningen generelt

Det viktigste virkemidlet for kommunen er å bidra til å sikre gode og funksjonelle anlegg. Selv om det kan være ønskelig med nye anlegg av forskjellige slag på flere hold i kommunen, bør en være tilbakeholden med å iverksette bygging av slike anlegg. Unntaket bør i første rekke være anlegg som med relativt stor sikkerhet bidrar til aktivitetsøkning og/eller nye aktivitetsanlegg/ nærmiljøanlegg i tilknytning til nye boområder og områder som har mangel på slike anlegg.

Anlegg for toppidrett bør bygges ut og drives av idretten/toppidretten selv, i nært samarbeid med næringslivet. Kommunen bør på sin side bidra ved å stille grunn til disposisjon for utbygger/ driver.

4. Samlede behov og ønsker knyttet til rehabilitering og oppgradering

4.1 Samlede behov og ønsker

Tiltak, behov og ønsker som er nevnt i idrettsmeldingen samt andre kjente forhold vedrørende idrettsanlegg som søknader om tilskudd osv er samlet i etterfølgende tabell. En detaljert oversikt finnes som uttrykt bilag. I alle tiltak er det forsøkt å ivareta ønsket om tilgjengelighet for funksjonshemmede.

Beløp i tabellen er oppgitt i hele millioner.

Tiltaksområder	Bydelsanlegg	Sentralanlegget i Bugårdsparken	Sum	Endring drift
Fotballbaner				
- Rehabilitering gress	8,8	3,8	12,6	0,1
- Rehabilitering grus	1,3	0,4	1,7	0
- Vedlikeholdsutstyr gress	1,2	0	1,2	0,1
- Oppgradering kunstgress.	39,6	11,0	50,6	0,7
- Oppgradering grus	2,0	0	2,0	0
- Oppgradering Stadion	0	11,3	11,3	0,5
Sum fotballbaner	52,9	26,5	79,4	1,4
Turstier/løyper	4,5	0,7	5,2	0,1
Idrettshaller				
- Rehabilitering	1,3	1,5	2,8	0
- Oppgradering	1,5	15,0	16,5	0
- Nyanlegg	40,0	0	40,0	1,0
Sum idrettshaller	42,8	16,5	59,3	1,0
Skøytebaner				
- Rehabilitering	0	4,5	4,5	0
- Vedlikeholdsmaskiner	0	0,7	0,7	0
- Oppgradering	0	45,4	45,4	0,2
Sum skøytebaner	0	50,6	50,6	0,2
Svømmehallen				
- Rehabilitering fase II og III	0	4,9	4,9	- 0,6
Sum svømmehall	0	4,9	4,9	- 0,6
Andre tiltak				
- Rehabilitering	1,6	4,8	6,4	0,1
- Oppgradering	0,4	0,4	0,8	0
- Nyanlegg	2,0	0,2	2,2	0,1
- Hundremeterskogen	3,5	0	3,5	
Sum andre tiltak	7,5	5,4	12,9	0,2
Sum	107,7	104,6	212,3	2,1

Alle tall er brutto tall og eventuelle spillemidler og andre tilskudd/egeninnsats kommer til fradrag.

Det pågår for tiden en vurdering av kommunens bygningsmasse. Foreløpig foreligger det tilstandsrapport på Jotunhallen og Svømmehallen. Disse indikerer behov for betydelige midler til ekstraordinært vedlikehold og i det alt vesentligste dreier det seg om reparasjon av tak, ventilasjon, elektrotekniske forhold, sanitæranlegg med mer. Flere tilstandsrapporter på kommunale bygg er under arbeid og rådmannen forutsetter at disse gjøres til gjenstand for vurdering av teknisk etat. Mange at tiltakene kan dekkes innefor de årlige rammene for bygningsmessig vedlikehold. Dersom det er forhold som ikke kan løses innefor rammene vil rådmannen komme tilbake til dette som egne saker.

4.2 Fotballbaner

omfatter følgende hovedelementer:

- *rehabilitering av naturgressbaner*, gjelder 6 baner på bydelsanlegg samt gamle Sandarbanen med rehabilitering av toalett/garderobe, 2 treningsbaner inkl vanningsanlegg på øvre del av sentralidrettsanlegget, et treningsfelt med 2 baner på sentralidrettsanlegget og et vanningsanlegg på Haukerød. Investeringene medfører økte driftsutgifter i størrelsesorden 0.1 mill.
- *rehabilitering av grusbane* gjelder 2 baner på bydelsanleggene og 1 bane i sentralidrettsanlegget. Rehabiliteringsarbeidene vil ikke øke driftsutgiftene.
- *vedlikeholdsutstyr* gjelder nødvendige maskiner og spesialutstyr til preparering av baner i sommerhalvåret. Dette medfører økte årlige driftsutgifter på 0,1 mill.
- *oppgradering av baner fra naturgress til kunstgress*, gjelder 1 bane pr. bydelsanlegg med lys og Gamle stadion for kunstgress med undervarme, lys og enkelt toalett/skifterom. Vedlikeholdet på kunstgressbanene uten undervarme har en beregnet kostnad som er kr 10.000.- høyere enn tilsvarende vedlikehold av en naturgressbane. Vedlikehold og drift av kunstgressbane med undervarme har en vedlikeholdskostnad på 150.000kr pr år og en driftskostnad på energi til oppvarming på ca 450.000 kr pr år, til sammen 0,6 mill.
- *oppgradering av grusbane* gjelder ny bane på Fevang og forutsetter at nåværende bane nedlegges. Driftsutgiften blir den samme som på nåværende grusbane.
- *oppgradering av Stadion* gjelder 3 mill. VIP/presse fasiliteter for spill i 1. divisjon, 5 mill. for flomlys og gressbane med undervarme etter krav fra Norges fotballforbund for spill i eliteserien, 3 mill. ut over kravene for spill i eliteserien til overbygd hovedtribune og tribune langs østsiden og 0.3 mill til automatisk vanningsanlegg. Driftskostnadene er beregnet til 550.000 kr pr år der hoveddelen er energikostnad for oppvarming av gressbanen.

Naturgress kontra kunstgress

Brukstiden for en gressbane er 300 til 400 timer pr sesong. Jo flere timer jo større er muligheten for at banen får skader som fører til stengt anlegg eller dårlig banedekke. Et økt vedlikehold kan øke brukstiden og levetiden på et naturgressdekke. En kunstgressbane kan være i bruk hele sommersesongen. Uten oppvarming er det ikke fornuftig å benytte en kunstgressbane i kalde og snørike vintersesonger. Kunstgresset vil derfor ikke erstatte grusbane som vintertreningsarenaer. Derimot kan bruken høst og vår utvides. Denne kan ytterligere utvides ved montering av lys.

Utgiftene for oppgradering fra gress til kunstgress er beregnet til 6 mill. Lysarmatur og master har en utgift på 0.6 mill pr anlegg. De totale utgiftene for investeringen er m.a.o. 6.6 mill pr anlegg. Vedlikeholdsutgiftene til en kunstgressbane er om lag de samme som for vedlikehold av en naturgressbane med ca kr. 150.000.- årlig, men arbeidsoperasjonene er forskjellige.

Fremtidige rehabiliteringskostnader er beregnet til 2.5 mill for kunstgress. Slik omlegging anbefales hvert 10. år. Rehabilitering av en gressbane er beregnet til 1 mill. og anbefales gjennomført hvert 20. år.

Det kan søkes om spillemidler til oppgradering fra naturgress til kunstgress. Dette utgjør i tilfelle 1/3 av anleggskostnadene, maksimalt 2.2 mill pr anlegg. Rehabilitering av gressbaner vil neppe bli prioritert for spillemidler i fremtiden.

De siste bydelsanleggene hvor gressbaner er rehabilitert er Helgerød (A-banen 1998/99) og Vesterøya (B-banen 2001/2002) De anleggene hvor det er størst behov for rehabiliteringer er Virk, Haukerød og Vesterøya idrettspark (A-banen) Det er også på disse bydelsanleggene at lagene har meldt inn størst behov for økt banekapasitet.

I en 20 års periode vil

- utgiftene til rehabilitering av en naturgressbane være 1 mill. dvs. 50.000 kr pr år. For 7 baner vil utgiftene bli 7 mill eller 350.000 pr år Driftsutgiftene ligger i størrelsesorden 150.000 kr pr bane pr år.
- utgiftene til oppgradering og rehabilitering av en naturgressbane til kunstgressbane vil være 9.1 mill, dvs. 455.000 kr pr år. For 7 baner vil utgiftene bli 63.7mill. kr eller 3.2 mill pr år. Driftsutgiftene ligger i størrelsesorden 150.000 kr pr bane pr år.
-

Merutgiften for kunstgress i stedet for naturgress er følgelig 8.1 mill. pr bane i en 20-års periode, eller 56.7 mill for 7 baner.

Vedtaket om oppvarmet kunstgressbane på Gamle stadion må legges til grunn for de videre vurderinger og prioriteringer. Det samme vedtaket innebærer også at utgiftene til oppvarming skal dekkes av Sandefjord fotball.

Grusbaner.

Grusbanen som hører til Fevang idrettspark ligger langt fra garderobe og andre treningsarealer i parken. Banen ligger nær gamle E18 og er vanskelig å holde med rimelig god standard. Det er satt av plass til en ny grusbane innenfor det areal som er kjøpt inn som idrettspark.

Oppgradering av stadion.

I idrettsmeldingen er det forutsatt at alle anlegg skal tilrettelegges for breddeidrett. Om kommunens rolle i forhold til toppidrett står det:

”Kommunens bidrag til spesialiserte toppidrettsanlegg bør i hovedsak begrenses til å stille areal til disposisjon. Mulighetene for å etablere et nytt anlegg for fotball på toppnivå bør vurderes nærmere ”

Dersom planene om et nytt toppidrettsanlegg blir realisert vil det ikke bli behov for å oppgradere Stadion i samme grad som beskrevet. Et nytt stadion vil ikke kunne stå ferdig på noen år og i mellomtiden må Stadion gjøres funksjonell for det nivå som til enhver tid er aktuell. Aktuelle tiltak må imidlertid kun være absolutte må-tiltak og tiltak som også andre idretter og brukere kan ha nytte av. Forbedring strømforsyning, lydanlegg og automatisk vanningsanlegg er slike tiltak. Alle andre tiltak må det søkes dispensasjon for eller SF må gjennomføre nødvendige tiltak selv. Dette gjelder pressefasiliteter, VIP-rom, telleapparater, lysanlegg, undervarme på gressdekket, ny tribune på solsiden og overbygg over hovedtribunen. Dersom SF forblir på Stadion, må klubben benytte anlegget slik det er på flerbrukspremisser og ikke omvendt.

4.3 Turstier/løyper

omfatter to hovedelementer:

- *rehabilitering/oppgradering av turstier og skiløyper på og ved bydelsanleggene*, som innebærer pukking, grusing, drenering og lys. Dermed kan løypene benyttes for skiløping på vinteren og jogging/løping, stavgang, sykling m.v. på sommeren. Skilting og tilrettelegging av parkeringsplasser vil bedre tilgjengeligheten.
- *rehabilitering av turstier rundt Bugårdsdammen og i Bugårdsparken*, inkludert supplering av lysmaster.

Stier og løyper er viktige i et friskvernperspektiv og gir muligheter for både aktive idrettsutøvere, mosjonister, turgåere, syklistene osv. dvs. hele befolkningen.

Det er i alt 20 km med lysløyper og ca 60 km med løyper som er knyttet til bydelsanleggene på Haukerød, Vesterøya, Helgerød, Østerøya samt løypene i Marum og i Hjertås. En rehabilitering av stier og løyper medfører en samlet økning i årlige vedlikeholdsutgifter på ca kr 70.000.- for alle anlegg.

Det er lysløypene som har størst brukspotensiale ved endring av toppdekket. Det er de enkelte idrettslagene som har avtaler med grunneierne om disponering av grunn. Dersom avtalene ikke hjemler en slik oppgradering, må dette klargjøres med de enkelte grunneiere.

I idrettsmeldingen er det argumentert for at kommunen bør satse på ett hovedanlegg for ski og at det er naturlig å bygge videre på Runars anlegg på Haukerød. Anlegget på Haukerød har utvidet løypetrase for skøyting i hele lysløypa, kunstsnøanlegg, gode parkeringsforhold og gode muligheter for å legge løyper ut i områdene utenfor lysløypa. Området har også de mest stabile snøforholdene innenfor Sandefjord kommunes grenser og det er planer om å utvikle et større skileikanlegg her. Runar har også et skiskytteranlegg i sine langsiktige planer.

Det foreligger søknad om tilskudd til skileikanlegg på Mosserød.

4.4 Idrettshaller

omfatter fem hovedelementer:

- *rehabilitering av idrettshallene ved bydelsanleggene*, Haukerød og Store Bergan hallen som i første rekke omfatter utbedring av ventilasjonsanlegg i Runarhallen og utbedring av gulvet i hallen på Store Bergan. Dette gir ingen økte driftskostnader. Bygningsmessig utbedringer av de kommunale hallene vedrørende tak og lignende tas opp som egne saker.
- *oppgradering av idrettshallene ved bydelsanleggene* i form av vegg for deling av Ormestadhallen og Helgerødhallen, nytt toalettanlegg for funksjonshemmede i Ormestadhallen samt utvidelse av rom/kapasitet i Runarhallen. Tiltakene gir ingen økte driftskostnader.
- *rehabilitering av Jotunhallen*, som i første rekke omfatter lys, utskifting av tribunestoler med mer. Driftskostnadene øker ikke som følge av tiltakene.
- *oppgradering av Jotunhallen*, som omfatter servicedelen for å legge forholdene bedre til rette for en sosial møteplass og et bedre tilbud til de aktive m.h.t. klubblokaler nye garderober m.v.
- *nye flerbrukshaller*, på Vesterøya og Virik/Store Bergan området. Driftskostnadene til 2 slike haller er beregnet til 1.0 mill pr år.

Oppgraderingen av Jotunhallen er behandlet som egen sak i KF-utvalget. Med utgangspunkt i brukernes (idrettslagene som har tilhold i Bugårdsparken) behov og ønsker ble det planlagt et servicebygg til hallen med en utgiftsramme på 25 mill. KF-utvalget kunne ikke godkjenne dette og vedtok at prosjektet skulle reduseres slik at det lå innenfor en utgiftsramme på 6 til 8 mill. Klubbene og administrasjonen har sett på muligheter til å krympe prosjektet, men har kommet til at dette er vanskelig uten å se på helt andre løsninger. Et minimum for å opprettholde det opprinnelige konseptet ligger sannsynligvis på ca 15 mill.

Det er 2 topphåndballag i Sandefjord, STIF og Runar IL. Disse spiller sine kamper i h.h.v. Jotunhallen og Runarhallen.

Ønsket om en bedre servicedel i Jotunhallen er først og fremst en utvikling for å gi bedre forhold til toppidretten. Mens Jotunhallen trenger en omfattende oppgradering og rehabilitering for å dekke behovet ved kamper på toppnivå, vil Runarhallen, med de utbedringer som Runar har søkt om å få gjennomført i Runarhallen med bl.a. bruk av spillemidler til ventilasjon og rehabilitering av garderobene, tilfredsstillende gjeldende krav til tekniske fasiliteter som kamparena. Runarhallen har garderobefasiliteter, stor treningsflate, store parkeringsplasser og en beliggenhet nær viktige hovedveier. Dette aktualiserer spørsmålet om kommunen skal ha 1 eller 2 arenaer for håndballkamper på toppnivå, eller som for fotball og ski, konsentrere seg om ett anlegg. I henhold til idrettsmeldingen bør det satses på en arena, eventuelt at denne blir en del av et toppidrettsanlegg som må bygges og drives av lag/næringsliv.

Behovet for nye haller.

Det er meldt behov for flere nye haller, i første rekke flerbrukshaller på Virik/Store Bergan og Vesterøya.

Det er meldt behov for nye spesialhaller. Dette gjelder for aktiviteter som bueskytting, volleyball, kampsport med mer. Utgiftene til disse anleggene er ikke tatt med i oversikten. Norges Idrettsforbund har registrert økt behov for haller mange steder i landet og har utfordret idretten på å utnytte eksisterende resurser best mulig, bl.a. ved å dele hallene. I dag er det slik at man stort sett bruker hele hallen til trening for ett lag/gruppe om gangen. Gode erfaringer andre steder tilsier at det godt kan være flere lag tilstede samtidig i hallen. Store Berganhallen har delevegg, Ormestadhallen mangler mens Helgerød IL har betalt en selv og søker om refusjon for dette. Slik deling kan bety en betydelig økning av bane/treningskapasiteten i hallene. Samtidig skapes det spennende møteplasser for barn og unge. Behovet for nye idrettshaller må sees i lys av dette. STIF og Runar har forøvrig ønske om å bygge henholdsvis en håndballhall og en storhall i Sandefjord. Eventuelt slike haller bør vurderes plasseres på et fremtidig område for toppidrett.

4.5 Skøyteanlegg

omfatter fem hovedelementer:

- *rehabilitering av ishockeybanen, 2,5 mill., som gjelder forsterking og oppretting av lysmaster samt rehabilitering av kjøleanlegget. Rehabiliteringen medfører ikke økte vedlikeholdsutgifter.*
- *rehabilitering av dagens 400-meters naturisbane med avretting og nye lysarmaturer, 2 mill. Dette gir ikke økte driftskostnader.*
- *utskifting av prepareringsmaskin og utstyr for preparering av både ishockeybane og 400-meters banen, 0,7 mill. Driftsutgiftene er beregnet til 30.000 kr pr år*
- *oppgradering av ishockeyanlegget, 15 mill., ved at denne bygges om til en ishockeyhall med garderobes og publikumsfasiliteter. Driftsutgiftene er beregnet til 0.1 mill.*
- *oppgradering av dagens 400-meters bane fra naturis til kunstis med varmpumpe/fjernvarmenett, 18 til 30 mill. Vedlikeholds- og driftsutgiftene er beregnet til 1.2 mill. Anlegget har overskudd på energi og dersom det er betalbare mottakere har Sandefjord Skøyteklub antatt at salgsinntektene kan ligge på 2.8 mill. Levetiden for slike anlegg er beregnet til over 20 år.*

Ishockeybanen.

Lysarmaturene over ishockeybanen henger i luftstrekk mellom master på hver side av banen. Belastningen er stor og flere master/fundamenter har begynt å svikte. Forsterkningen av lysmastene/fundamentene må gjøres for å unngå økte utgifter senere.

Kjøleanlegget på nåværende kunstisflate må skiftes ut i løpet av planperioden fordi anlegget er basert på bruk av en freongass som blir forbudt.

En ishockeyhall vil gi bedre vilkår for ishockeyklubben. Sesongen kan utvides vår og høst. En ishockeyhall vil imidlertid ikke gi mer istid for publikum. Sannsynligvis vil idretten selv ha behov for det meste av tiden på kveldene i virkedagene. Helgene bør imidlertid kunne åpnes for andre utenom de kampene som må gjennomføres.

400-meters kunstisbane.

Sandefjord Skøiteklub har søkt om at kommunen anlegger en 400-meters kunstisbane for hurtigløp i Bugården.

Kunstfrossen isbane blir tradisjonelt lagt som en betongflate. Dette var utgangspunktet for Sandefjord Skøiteklubs opprinnelige søknad. Søknaden og klubbens beregnede utgifter til dette ble estimert til 17 til 45 mill. Sandefjord Skøiteklub har i løpet av høsten vurdert og oppdatert sitt prosjekt.

Alternativene er :

1. En kunstfrossen bane på 400 meter lagt med grus (5000 kvm). Dette har en kostnad på 13,1 mill. Det er forutsatt at isbanen anlegges på treningsfeltet i Bugårdsparken. "Indre bane " vil være en gressbane til bruk i sommerhalvåret. Denne "banen" har mål 100 x 50 m. Området vil med en slik løsning, miste en av to treningsbaner for fotball på nedre treningsfelt. Dette vil skape problemer for avvikling av fotballtrening, kamper og turneringer/cuper. Et grusdekke vil dessuten virke lite estetisk tiltalende.
2. Anlegg av treningsfeltet på 12.100 kvm med kunstgress på grus men med et kjøleanlegg under den delen som utgjør en 400 meters bane og forberedt for kjøling også under kunstgresset på indre bane. Utskifting av kjølesystem for ishockeybanen er medtatt. Kostnaden er grovt beregnet til kr 22.5 mill. og 6.7 mill for kjøleanlegget. En slik løsning vil gi 2 kunstgress treningsbaner for fotball i sommerhalvåret og erstatter dagens 2 treningsbaner i naturgress.
3. Legge opp til at midtpartiet i alternativ 2 kan fryses ned. Investeringskostnadene for et slikt alternativ er beregnet til ca 23.7 mill. og varmepumpe med fjernvarmenett til 6.7 mill. Dette gir en isflate som muliggjør flere aktiviteter samtidig.

I den senere tid er det flere steder i landet anlagt kunstfrosne isflater med 250 meters baner. Kurvene er noe krappere og rettstrekningen er kortere (ca 50 m) enn en 400-meters bane, men bruksmulighetene er store for nye idretter, kunstløp og som myldreflate. Stord er et godt eksempel på at en slik flate har gitt resultater både for bredde og topp.

Anlegget opparbeides med kunstgress og dekker en treningsbane for fotball. Det er enkelt å foreta en klargjøring av banen for fotball tidlig om våren ved å kjøre varme i kjølerørene. Det er ikke problematisk å utvide anlegget senere til en 400-meters bane. En 250 meters bane er ikke en konkurransearena for hurtigløp. Ved valg av en slik løsning må de aktive reise til Larvik eller Tønsberg for å konkurrere. Dette gjelder også dersom det ikke er forhold for naturis. Dette er en parallell til skiidretten, hvor en har et fylkesanlegg i Svarstad.

Kostnadene til en 250 meters bane der bane og midtparti er anlagt for å ha kunstfrossen isflate er grovt utgiftsberegnet til om lag 16 mill.

Skøyteklubben har grundig utredet alle forhold for en 400-meters kunstisbane i Bugården. I investeringskostnadene er kostnader til fremføring av overskuddsvarme, varmepumper for å supplere med varme på tider da isflatens kjøleanlegg ikke er i drift og nødvendige tilkoblingskostnader i de enkelte aktuelle bygg medtatt.

Behov for leveranse og mottak av overskuddsvarme er ofte ikke sammenfallende. Det vil si at når det er under en viss temperatur, er det behov for å kjøre kjøleanlegget og det produseres ikke noe overskuddsvarme fra isflata. Det er i de kalde periodene at det er størst behov for energi til oppvarming av bygg, vann med mer. Derfor er det nødvendig å vurdere bruk av varmepumpe hvor det kan hentes ut energi fra andre "leverandører" enn selve isflata i de periodene hvor kjøleanlegget ikke drives. Sandefjord Skøyteklub har beregnet at driften av kunstisflata kan gi en besparelse på energikjøp i andre bygg og anlegg i området eller salg av energi til SVGS og kunstgressbanen slik at mindretutgiften til energi på kommunale anlegg eller inntekten av energisalg dekker drift og vedlikeholdsutgiftene. I tillegg har Sandefjord Skøyteklub beregnet at årlig drift kan gi et netto overskudd på 1,6 mill pr år.

Dersom det ikke anlegges en kunstfrossen isflate/bane må det foretas en oppfylling på deler av nåværende naturisbane for å sikre en enklere og raskere etablering av naturis når klimaforholdene tilsier det.

Uansett naturlig kulde eller kunstig kulde vil en isflate være et positivt bidrag til friskvern og et utmerket tilbud til store deler av Sandefjords befolkning i en periode hvor det er lite andre allmenne tilbud. Størst effekt blir det dersom hele arealet islegges, også arealet innefor banene, slik at denne kan nyttes av allmennheten.

4.6 Svømmehallen

Bystyret har behandlet og vedtatt en egen plan for oppgradering av svømmehallen. Planen er delt i tre faser. Foreløpig er fase I vedtatt gjennomført i 2002. Fase II og III har følgende innhold og økonomiske konsekvenser:

Innhold/tiltak	Fase II	Fase III
Investeringsutgifter	1.9	3.0
Endring i driftsutgifter etter gjennomførte investeringer	-0.6	0

Investeringsutgiftene i fase II består i hovedsak av renseanlegg for opplæringsbassenget. På grunn av vedtak om økte billettinntekter vil svømmehallens inntekt øke med ca 580.000.- pr år.

Investeringsutgiftene i fase III består av boblebad og renseanlegg for hovedbassenget. Dette gir ingen endring i driftsutgiftene.

Svømmehallen gir et vesentlig tilbud til innbyggerne i Sandefjord og har et besøk på nær 110.000 besøk pr år. Svømmehallens tilbud er viktig i et friskvernperspektiv og gir muligheter for både aktive idrettsutøvere, mosjonister, barn, eldre, funksjonshemmede, revmatikere osv

4.7 Andre tiltak

omfatter mange hovedelementer:

- *rehabilitering av anlegg og utstyr for friidrett på bydelsanleggene*, 1.4 mill. som gjelder treningsbanene på Haukerød og anlegg for å gjennomføre fysisk aktivitet for skolene med anlegg for løp, kast og hopp. Driftskostnadene vil øke med 80.000 kr pr år
- *rehabilitering av anlegg og utstyr for friidrett på stadion*, 2 mill. som gjelder utskifting av toppdekket, høyttaleranlegg, målfotoutstyr, tidtakeranlegg, strømforsyn med mer. Økning i årlige driftsutgifter er beregnet til 20.000 kr
- *rehabilitering av anlegg og utstyr for tennis*, 2.6 mill som gjelder omlegging av utebanene, vanningsanlegg, utstyrsbod, centercourt, lagerrom, med mer. Taket på servicedelen bør sannsynlig omlegges i løpet av 10 årsperioden. Denne kostnaden er ikke lagt inn i oversikten.
- *rehabilitering av Sverstadkollen*, 0.1 mill,
- *oppgradering av parkeringsplasser på bydelsanleggene med asfalt*, 0.4 mill som gjelder Haukerød, Østerøya og Helgerød idrettsparker
- *oppgradering av parkeringsplasser og gjennomgående gangveier i sentralidrettsanlegget* med asfalt, 0.3 mill
- *oppgradering av treningsanlegg for skyting og bueskyting*, 0.5 mill. med toalettforhold m.v. for pistolklubben, miniatyrskytterne og bueskytterne i tilfluktsrommene.
- *oppgradering av lekeplassen i sentralanlegget*, 0.4 mill. Beregnet økte årlige driftsutgifter er kr 10.000.-
- *nytt skiskytteranlegg på Haukerød*. Kostnader ikke beregnet.
- *nytt båt/ garderobe for roklubben* ved Goksjø, 0,4 mill. Roklubben har flyttet mesteparten av sin treningsaktivitet til Goksjø fordi trafikkforholdene i Granholmsundet er blitt problematiske i sommerhalvåret.
- *nytt parkeringsanlegg og ny adkomstvei ved Vesterøy idrettspark*, 1,6 mill. Driftskostnadene er beregnet til 70.000 kr pr år
- Aktivitetsanlegg som Tarzan-løyper, BMX-baner, basket osv. på bydelsanleggene.
- Nærmiljøanlegg/hundremeterskogen med arealopparbeidelse. Gjennomsnitt ca. kr 250.000.- pr utvalg eller 3.5 mill totalt.

Friidretten.

Friidretten melder behov for å ha et treningsanlegg med rødstubbe slik det er på Haukerød i tillegg til kunststoffbanen på Stadion. Det er kostnadskrevende å opprettholde god standard på begge anlegg og det må vurderes om også friidretten må konsentreres om ett anlegg. Anlegget i Bugårdsparken er et konkurranseanlegg og benyttes av STIF og Runar. Anlegget på Haukerød er i tillegg til å være treningsbane for friidretten, også i aktiv bruk av skolen og barneidrettsskolen.

Det er et ønske fra skolene om å ha muligheten til hopp-, kast og løpsøvelser på alle bydelsanleggene.

Hoppbakken på Sverstad

Snøforholdene de siste årene har gjort det problematisk å bruke hoppbanen i Sverstadkollen og anlegget har forfalt. Anlegget trenger en stor opprustning for å holde forsvarlig sikkerhetsnivå.

Det er behov for å sikre at små hoppbakker er intakte for bruk dersom vinterforholdene tilsier det. Det er ingen som vil begynne å hoppe i en stor bakke uten først å ha prøvd ut en mindre bakke. Dersom Sverstadkollen settes i stand bør det også legges til rette for at andre brukere

kan benytte dette. Alternativt må hoppbakken legges til/innpasses i et fremtidig sentralanlegg for ski.

Parkeringsplasser.

Oppgradering av parkeringsplasser og veier på bydelsanleggene og i sentralanlegget vil gi besøkende/brukerne en bedre helhetsopplevelse i forhold til dagens situasjon. Vedlikeholdet vil bli enklere og det vil lette tilgjengeligheten for bevegelseshemmede.

Det foreligger planer om ny parkeringsplass og adkomst til Vesterøya idrettspark.- Arealet bør innløses og opparbeides for å avhjelpe trafikkproblemene som ofte oppstår inne på området og langs adkomstveien. Den nye adkomstveien fra Vesterøyveien er regulert men ikke innløst. Den skal erstatte en eksisterende, meget trafikkfarlig gangvei.

Et skiskytteranlegg på Haukerød er lansert av idrettslaget Runar som en naturlig videreutvikling av skiaktivitetene i området. Planene er lite konkrete og det er ikke foretatt nærmere vurderinger eller beregninger.

Lekeplasser i Bugårdsparken.

Bugårdsparken er en av de mest besøkte rekreasjonsstedene i Sandefjord. Lekeplassen er flyttet til et mindre trafikkfarlig sted men trenger nytt utstyr for å være attraktiv ha et mangfold av "øvelser" og være skadesikker for barna. Lekeplassen gir mulighet for at hele familien kan være med og ha gode opplevelser i tillegg til at et eller flere av familiemedlemmene deltar på andre aktiviteter i området.

Vannsportssenter.

Roklubben og Seilforeningen arbeider med ideen om et vannsportssenter. Dette er foreløpig på idestadiet og derfor ikke tatt med i den videre vurderingen.

Hundremeterskogen/nærmiljøanlegg.

Målsettingen for "Hundremeterskogen" er en planmessig bevaring og utvikling av områder for fysisk aktivitet i lokalmiljøet. Bruken av disse anleggene er også viktige for å nå idrettsmeldingens mål. Klargjøring av arealer med fremføring av vann, avløp, strøm og opparbeidelse av arealer og enkelte tiltak bør være del av det som finansieres som del av oppfølgingen av idrettsmeldingen. Aktivitetens utstyr og årlig vedlikehold bør finansieres av midlene som settes av til Nærmiljøutvalgenes virksomhet. Mange av tiltakene vil være anlegg som det er mulig å få spillemidler til såkalte nærmiljøanlegg. Det foreligger planer for slike anlegg på Krokenskogen, Helgerød, Store Bergan, Vesterøya, mfl.

5. Prioritering av tiltak

5.1 Premisser for prioritering

Summen av behov og ønsker er stor, til sammen ca 212 mill. I dette ligger en rekke behov og tiltak som hver for seg kan være ønskelige, men som til sammen skaper et investeringsvolum som det ikke er realistiske muligheter for å gjennomføre i overskuelig fremtid. Det er derfor nødvendig med en streng prioritering.

I de etterfølgende prioriteringer er følgende premisser lagt til grunn:

- Idrettsmeldingens hovedfokus på kommunens innsats:

- barn og ungdom av begge kjønn opp til 25 år, med spesiell vekt på ungdom i alderen 13 – 19 år
- rekrutterings- og breddeidrett
- fysisk aktivitet for befolkningen generelt
- Ønskene om mangfold, flerbruk, friskvern, perspektivet om å nå ikke bare den organiserte idretten, men hele befolkningen m.m.
- En målsetting om ett "hovedanlegg" pr idrett og i tillegg, for enkelte idretter, anlegg med noe lavere standard til ordinær trening og aktivitet.
- De enkelte anleggenes tekniske tilstand.
- Anlegg som har en stor totalbruk.
- Tiltak som kan øke utnyttelsen av dagens anlegg fremfor etablering av nye anlegg. Dette er i tråd med Norges Idrettsforbunds ønske.
- Økonomiske rammer trukket opp av bystyret. I rammesaken i juni 2002 er det fastsatt å sette av ca 5 mill pr år for oppfølging av idrettsmeldingen. Utgangspunktet for idrettsmeldingen er 10 år. Følgelig er planperioden også 10 år.

De anlegg som ikke er tatt med i prioriteringene er av en slik standard/beskaffenhet at de, ut i fra det vi vet i dag, bør kunne utstå til etter planperioden på 10 år. Det kan allikevel oppstå forhold som gjør at det må foretas tiltak innenfor planperioden.

Flest mulig arenaer og anlegg bør være tilgjengelige også for aktivitet for funksjonshemmede. Dette gjelder i første rekke svømmehallen, løyper/stier og haller, samt skøytebane/isflate.

5.2 Prioriterte tiltak

Beløp i mill kr

Tiltaksområder	Bydelsanlegg	Sentralanlegget Bugårdsparken	Sum	Endring drift
Fotballbaner				
Rehabilitering gress på Haukerød og Vesterøya Idrettspark og vanningsanlegg på treningsfelt i Bugården	2,0	0,3	2,3	
Rehabilitering grus Haukerød	0,5	0	0,5	
Utstyrsanskaffelser	1,2	0	1,2	
Oppgradering kunstgress med undervarme på Gamle stadion og kunstgress uten undervarme på Virik idrettspark	6,6	7,4	13,9	
Oppgradering Stadion med automatisk vanningsanlegg	0	0,3	0,3	
Sum fotballbaner	10,3	8,0	18,3	0,3
Turstier/løyper samtlige anlegg	4,5	1,0	5,5	0,1
Idrettshaller				
Rehabilitering Store Berganhallen, Ormestadhallen, Runarhallen og Jotunhallen	0,3	1,5	1,9	
Oppgradering Ormestadhallen, Helgerødhallen og Runarhallen	1,5	0	1,5	
Sum idrettshaller	1,8	1,5	3,4	0
Skøytebaner				
Rehabilitering	0	4,5	4,5	
Vedlikeholdsmaskiner	0	0,7	0,7	
Sum skøytebaner	0	5,2	5,2	0,1
Svømmehallen	0	4,9	4,9	-0,6
Andre tiltak				
Rehabilitering for idrettsmerkeprøver og skifte av toppdekk på Stadion.	1,0	2,2	3,2	
Oppgradering med asfaltering Haukerød, Helgerød og Bugården	0,3	0,3	0,6	
Nyanlegg parkering Vesterøya	1,6	0	1,6	
Nærmiljøanlegg/"Hundremeterskogen"	3,4		3,4	0,4
Diverse andre tiltak	4,0	0	4,0	
Sum andre tiltak	10,4	2,5	12,9	0,1
Sum	26,9	23,1	50	0,4

Med unntak av Gamle stadion er alle tall brutto utgifter. Utgiftene er grovt beregnet og enkelte prosjekter kan bli dyrere. På den annen side vil spillemidler og dugnad/egeninnsats sannsynligvis kunne redusere utgiftene så mye at de prioriterte tiltakene bør kunne gjennomføres innenfor en totalramme på 50 mill.

Fotballbaner

Totale investeringsønsker til fotballen er etter oversikten i kap. 4 på nesten 80 mill.

Hoveddelen utgjøres av ønsket om kunstgress på alle bydelsanlegg. Det er ikke realistisk å gjøre dette av hensyn til de totale utgiftene. Da vil det ikke bli noe igjen til andre idretter og tiltak.

Med den store belastningen som gressbanene er utsatt for, må det gjennomføres tiltak som gir mer brukstid. Størst effekt har en oppgradering fra naturgress til kunstgress. Kostnadene til oppgraderingen er relativt store. Dessuten vil utgiftene til fremtidig rehabilitering av en kunstgressbane bli høyere enn for naturgress fordi levetiden for kunstgress er kortere enn for naturgress. En kunstgressbane kan ikke uten videre brukes om vinteren. Skal det være mulig, må det legges undervarme. Da vil investeringsutgiftene øke enda mer.

Det er vedtatt at det skal anlegges en kunstgressbane med undervarme på Gamle stadion.

Gressbanene på Virik, Haukerød og Vesterøya er i dårlig forfatning og har høy bruk. Virik oppgraderes med kunstgress på hovedbanen fordi banen har store setninger og banens dreneringssystem fungerer svært lite tilfredsstillende. Det er ikke usannsynlig at en rehabilitering til gress vil bli svært dyr. Virik har færre baner/treningsfelt enn Haukerød og Vesterøya som medvirker til at det er ekstra stor slitasje på Virik. Virik har dessuten den minste grusbanen for vintertrening og må reise til andre baner når det er behov for trening/kamper på ordinær bane. Kunstgressbanen kan benyttes om vinteren når klimaet er gunstig og på den måten bedre vintertreningsmulighetene på Virik.

Det forutsettes at lagene finner en måte å samarbeide på slik at bruken av kunstgressbanen optimaliseres. Utgift med lys 6.6 mill.

Vedlikeholdet på kunstgressbanen har en beregnet kostnad som er kr 10.000.- høyere enn tilsvarende vedlikehold av en naturgressbane

Banene på Haukerød og Vesterøya rehabiliteres som naturgressbaner.

Bak vedtaket om å bygge kunstgressbane på Gamle stadion ligger det en forutsetning om at banen skal være tilgjengelig og kunne brukes av alle lag i Sandefjord på ettermiddag og kveldstid alle dager. Unntatt er lørdag og søndag samt dagtid i uka da Sandefjord Fotball har fått anledning til å benytte anlegget selv eller leie banen ut til andre. Dette sammen med utgiftene til omlegging til kunstgress, gjør at en bør begrense oppgraderingen til kunstgress til 1 bane.

Grusbanene må fortsatt benyttes til avlastning for gressbanene vår og høst samt til trening på vinteren og må fortsatt holdes i god stand. Behovet for treningstid utendørs i vinterhalvåret er økende. Selv om den nye oppvarmede kunstgressbanen på Gamle stadion og kunstgress på en bane på Virik bedrer tilbudet til trening og kampavvikling tidlig vår og sen høst og bedrer tilbudet til vintertrening for alle fotballklubbene, må banen på Haukerød som er i dårligst forfatning av grusbanene rehabiliteres.

Oppgraderingen av Gamle stadion har en utgiftsramme på 10 mill. som forskutteres/dekkes av Sandefjord Fotball og som finansieres slik:

- 1.2 mill i egeninnsats fra Sandefjord Fotball
- 2.4 mill i spillemidler (2.2 for banen og 0.2 for lys) som forskutteres av Sandefjord Fotball fram til spillemidlene utbetales. Det kan gis spillemidler for undervarme.

Dersom varmeanlegget godkjennes og en søknad innvilget, kan dette komme til å redusere kommunens andel.

- 6.4 mill som betales av Sandefjord kommune i 2006 og som er kommunens utgifter for kunstgressbanen med undervarme.

Sandefjord Fotball har fått anledning til å etablere varmistue/toalett på Gamle stadion som en midlertidig ordning. Det er nødvendig å bygge et permanent bygg i kommunal regi og det er lagt inn 1 mill til dette slik at summen for oppgraderingen til kunstgress på Gamle stadion totalt er 7.4 mill.

Vedlikehold og drift av kunstgressbane med undervarme har en vedlikeholdskostnad på kr 150.000.- pr år og en driftskostnad på energi til oppvarming på ca 450.000 kr pr år, til sammen avrundet til 0.6 mill. Kostnadene til drift av varmeanlegget skal bekostes av Sandefjord Fotball.

Vanning, lufting, klipping og dressing/resåing til rett tid og med riktig utstyr er viktig for å holde en gressbane i god vekst og dermed ha et godt utgangspunkt for et vedlikehold som kan gjøre at banene tåler større belastninger og medvirker til optimal levetid. Derfor er det lagt inn vanningsanlegg både på Stadion og treningsfeltene i Bugårdsparken med 0.3 mill pr sted og vedlikeholdsutstyr for 1.2 mill. Vedlikehold og driftskostnadene er beregnet til kr 150.000 pr år.

Det er ikke lagt inn nye tiltak på Stadion ut over vanningsanlegget. For utvikling av et toppidrettsanlegg for fotball vises det til kap. 4. Inntil et slikt anlegg er klart må Sandefjord Fotball om nødvendig søke Norges Fotballforbund om dispensasjon for å spille hjemmekamper på Stadion.

Turstier/løyper

Turstiene og løypene gir et bredt tilbud til de fleste idrettsgrenenes trening og er tilgjengelige for hele byens befolkning. Ved å heve standarden til grus som toppdekke vil løypene settes i stand til helårsbruk. Tiltakene vil lette mulighetene for bevegelseshemmede til å komme ut i skog og mark.

Hovedarenaen for skiidrett i Sandefjord legges til skiløypeanlegget på Haukerød.

Det forutsettes at det inngås nye avtaler med grunneierne der nåværende avtaler ikke er tilstrekkelige for å gjennomføre tiltakene.

Idrettshaller

Det er behov for mer tid i hallene til trening og kampavvikling.

Eventuelt bygging av nye flerbrukshaller er i oversikten i kap. 4 ført opp med kr 47 mill. Det er ikke realistisk å gjennomføre dette innenfor de økonomiske rammer som forutsatt i premissene. Behovet må derfor løses på annen måte. Første må eksisterende haller settes i teknisk god stand.

Dette gjelder idrettshallene ved bydelsanleggene Store Bergan, Ormestadhallen og Runarhallen. I Store Bergan og Ormestadhallen må det foretas utbedring av ventilasjonsanlegg, dusjanlegg, tak med mer. Disse arbeidene inngår i det bygningsmessige

vedlikeholdet og prioriteres innenfor de budsjetttrammer som gjelder disse bygene. Gulvet i Store Bergan hallen trenger utbedring for at enkelte idretter skal kunne benytte hallen på en betryggende måte fordi gulvet er glatt og stedvis oppfliset. I Runarhallen er det nødvendig med utbedring av ventilasjon og garderober.

Runarhallen er bygd som en privat hall, men med et kommunalt anleggstilskudd fordi hallen dekket et behov som kommunen ellers måtte løst ved selv å bygge ny hall. I likhet med de kommunale hallene er det viktig å opprettholde et godt nok vedlikehold også i Runarhallen slik at hallen kan tilby et bredt tilbud. Kommunens bidrag til rehabiliteringen bør være et tilskudd tilsvarende 1/3 av kostnadene og utgjør 0.3 mill.

For å bedre kapasiteten må dagens haller innredes slik at flere lag kan komme til samtidig. Sambruk av hallene med bruk av fysiske skillevegger har gitt gode resultater andre steder og Norges Idrettsforbund oppfordrer til slike løsninger. Ormestadhallen og Helgerødhallen oppgraderes med 0.5 mill til vegg for deling av hallene og nytt toalettanlegg for funksjonshemmede i Ormestadhallen.

Det er en utfordring å tilrettelegge for en bruk av hallene som stimulerer til idrettsfaglig og sosial kontakt/utveksling på tvers av idrettsgrenene. For ungdomene er det viktig å prøve mange ulike aktiviteter. Det kan de få ved at det er andre tilstede i hallen som driver andre idretter eller at noe av treningen legges til utanlegg sammen med andre aktivitetsgrupper. Variasjon i trening, bruk av terrengløyper til kondisjonstrening og gode sosiale miljøer gir bedre idrettslige prestasjoner og fører til mindre frafall fra idretten senere.

En oppgradering av Jotunhallen med bl. a. en fullverdig servicedel primært for elitehåndballen er beregnet til 15 mill. I et totalperspektiv kan det ikke være riktig at det i Sandefjord opereres med 2 fullverdige arenaer for elitehåndball. Runarhallen er i dag den hallen som best dekker kravene til en elitearena for håndball og denne hallen bør være sentralanlegget for avvikling av eliteseriekamper, E-cup og lignende for klubbene i Sandefjord. Det er visse praktiske og tekniske forhold som må løses for å få en slik løsning til å fungere optimalt og det settes derfor av kr 1 mill for å kunne foreta nødvendige oppgraderinger/forbedringer for kampavvikling for elitelag i Runarhallen. En slik løsning forutsetter at de involverte viser vilje til å finne gode, praktiske løsninger.

Med dette som utgangspunkt er det begrenset hva man bør gjøre i Jotunhallen. En rehabilitering som i første rekke omfatter gulv, lys, tribunestoler m.v. vil gi en nødvendig bedring av forholdene for alle brukere av hallen, herunder trening for elitelag. Utgiftene er beregnet til 1.5 mill.

Dersom håndballidretten selv ønsker flere arenaer for elitehåndball må de selv stå for etablering og drift i likhet med det Sandefjord Fotball må gjøre. Det foreligger for øvrig planer fra STIF og Runar om storhall/flerbrukshall som det er naturlig å se i denne sammenheng.

Sandefjord Skøyteklub har søkt om eget klubbhus i Bugårdsparken. Dette var hensyntatt i planene for Jotunhallens servicedel. Når dette ikke gjennomføres, vil Sandefjord Skøyteklub fortsatt være uten fast klubbhus og klubbens behov må fortsatt løses ved mobile brakker el.l.

Skøyteanlegg

Innbygging av ishockeyflata er en stor kostnad og kan ikke forsvares i en totalprioritering. Tiltaket gir heller ikke mer brukstid på banen. For å opprettholde dagens tilbud må imidlertid

dagens bane rehabiliteres for ca 2.5 mill. som gjelder forsterking og oppretting av lysmaster samt rehabilitering av kjøleanlegget.

Det er ikke mulig å anlegge en hurtigløpsbane med kunstis innenfor de gitte økonomiske rammer de nærmeste årene. Det lar seg heller ikke gjøre å gjennomføre et slikt prosjekt med en utbygging som må gå over flere år. Det er derfor lagt inn i prioriteringen en rehabilitering av dagens naturisbane med avretting for å sikre en enklere og raskere etablering av naturis. Utgiften er beregnet til 2 mill.

En kunstisflate vil være et godt tilbud ikke bare til aktive skøyteløpere, men også til allmennheten på linje med svømmehallen og løypene. En forutsetning for dette er at det anlegges en "hel" flate og ikke bare en bane.

Dersom det skulle bli mulig å utvide de økonomiske rammene for investeringer i idrettsanlegg, bør bygging av en kunstisbane prioriteres i tillegg til de tiltakene som allerede er lagt inn i prioriteringene. I så fall forutsettes det at kunstisprosjektet tas opp som egen sak, og at både 400 meters bane og 250 meters bane vurderes.

Beregninger fra Sandefjord Skøiteklub og deres konsulenter synliggjør en mulig gevinst ved salg av overskuddsvarme fra en 400 meters bane hvor en flate på 12.000 kvm og ishockeybanen, samt bruk av varmpumpe i størrelsesorden 1.6 mill pr år. Gitt en plassering av isflata i sentralidrettsanlegget anbefales primært en eller få mottakere av varmeoverskuddet. Sandefjord Skøiteklub nevner selv at det kan synes fornuftig å vurdere en avtale med Sandefjord videregående skole. Med en slik inntjening kan prosjektet finansieres over ca 15-20 år.

Vedlikeholdsmaskinen gjelder en isprepareringsmaskin med levering av restvarme til kunstgressbanen og nødvendig utstyr til preparering av eksisterende isbaner. Utgiften er 0.7 mill. med kr 30.000.- i årlige driftsutgifter.

Svømmehallen

Bystyrets vedtak videreføres med 4.9 mill i fase 2 og 3. Tiltakene gir en mindreutgift på driften på 0.6 mill.

Andre tiltak

omfatter følgende hovedelementer:

- *rehabilitering av anlegg og utstyr for friidrett på stadion, 2.2 mill.*
- *rehabilitering av anlegg og utstyr for friidrett på bydelsanleggene, 1.0 mill.*
- *oppgradering av parkeringsplasser på bydelsanleggene med asfalt, 0.3 mill som gjelder Haukerød og Helgerød idrettsparker*
- *oppgradering av parkeringsplasser og gjennomgående gangveier i sentralidrettsanlegget med asfalt, 0.3 mill*
- *nytt parkeringsanlegg og ny adkomstvei ved Vesterøy idrettspark, 1.6 mill.*
Driftskostnadene er beregnet til 70.000 kr pr år.
- *Oppgradering og rehabilitering av diverse mindre anlegg med 4 mill.*
- *Hundremeterskogen og nærmiljøanlegg med 3.4 mill*

Friidretten har sitt sentralanlegg på Stadion. Anlegget oppgraderes med nytt høytaleranlegg samt rehabilitering av toppdekket. Alle bydelsanlegg rehabiliteres slik at idrettsmerkeprøver

kan tas både for barn og voksne. Utover dette foretas det ingen andre investeringer i friidrettsanlegg.

Driftsutgiftene vil øke med 100 - 120.000 kr pr år.

Utbedring med asfaltering av parkeringsplassene på sentralidrettsanlegget og på bydelsanleggene vil forebygge en økning i vedlikeholdet, gjøre arenaene mer tilgjengelige for alle og medvirke til en bedre helhetsopplevelse for bruker og besøker.

Oppgradering og rehabilitering av diverse mindre anlegg er primært knyttet til bydelsanleggene og sentralanlegget. Dette kan være "Tarzan"-løype, BMX bane, basketbaner, klatrevegger osv som hver for seg er små men som det er ønskelig å innpasse i denne prioriteringen. I tillegg må det åpnes for at idretter som ikke holder til på bydelsanleggene eller i Bugårdsparken som roklubb, miniatyrskytterklubben, seilbrettklubben, osv. gis anledning til å rehabilitere/oppgradere sine anlegg.

6. Fremdriftsplan

Vedlagt følger fremdriftsplan for gjennomføring av prioriterte tiltak de nærmeste 10 år. Anslagene i planen er gitt i 2003 kroner.

I fremdriftsplanen er følgende premisser lagt til grunn:

- ønskene om mangfold, flerbruk, friskvern, satsning på barn og unge, rekruttering- og breddeidrett samt tilbud og fysisk aktivitet til alle, uansett bosted i kommunen.
- anleggenes tekniske tilstand. Det er viktig å gi prioritet til utbedring der det å vente vil medføre økte utgifter til rehabilitering.
- bruksfrekvens dvs at anlegg som er mye i bruk gis prioritet
- hovedanleggene for de enkelte idrettsgrener gis høy prioritet
- vedtaket i Sandefjord bystyre om å betale Sandefjord Fotball A/S 6,4 mill i august 2006 som kommunens andel av utgiftene til kunstgressbanen på Gamle Stadion.
- bystyrets vedtak i rammesaken 2003 – 2006 om 5 mill pr år til rehabilitering og oppgradering av idrettsanlegg.

I praksis innebærer dette at en må gå fram på bred front, på tvers av anlegg og idrettsgrener. Man kan ikke gjennomføre alle tiltak for ett enkelt anlegg før neste anlegg påbegynnes og ikke gjennomføre alle tiltak for en idrettsgren før tiltak for en annen idrettsgren påbegynnes.

Prioriteringen er resultatet av en prosess med

- prioritering på henholdsvis bydelsanlegg og sentralidrettsanlegget først for hver idrettsgren og så på tvers av idrettsgrenene.
- dernest prioritering av tiltak på tvers av bydelsanlegg og sentralidrettsanlegg.

Prioriteringen er lagt opp slik at kostnadene til tiltakene får en så jevn fordeling som mulig over planperioden med gjennomsnitt på kr 5 mill pr år. Enkelte år er det nødvendig med avvik på grunn av at kunstgressbanen med undervarme på Gamle Stadion som skal tilbakebetales i 2006 med 6.4 mill. Dette gjør at det er nødvendig å gå ned med utgiftene både i 2005 og 2007.

Enkelte tiltak er av en slik karakter at det er økonomisk fornuftig å gjennomføre sammenhengende mens andre tiltak med fordel kan deles opp over flere år.

I gjennomføringen av planen vil det være viktig å ta vare på, stimulere og bygge opp under det lokale engasjementet og vilje til frivillig egeninnsats som ligger i de ulike organisasjonene.

Dette er ikke minst viktig i et nærmiljøperspektiv der tiltak knyttes til barn og unges nærområder, skaper identitet og eierskap.

Fremdriftsplanen vil være retningsgivende for videre planarbeid.

Det vil være mulig å søke om spillemidler til en del av de prioriterte tiltakene. Dette vil redusere kommunens netto utgifter eller om ønskelig forskyve gjennomføringstidspunktene for prosjektene som står oppført de etterfølgende år. Det samme vil være tilfelle der det ytes egeninnsats fra lagene som dugnad, rabatter med mer.

Fremdriften i arbeidene vil også vurderes i forbindelse med kommunens budsjett og økonomiplan.

7. Idrettsrådets kommentarer

Idrettsrådet har fortløpende kommentert og drøftet fremdrift, form og innhold i saken vedr. plan for rehabilitering og oppgradering av anlegg for idrett og fysisk aktivitet med administrasjonen. Idrettsrådet og administrasjonen er enig om premissene for prioritering og foreslåtte prioriterte tiltak slik de er beskrevet i kapittel 5 og Idrettsrådet slutter seg til fremdriftsplanen i kapittel 6.

Imidlertid vil idrettsrådet understreke at behovet for midler til rehabilitering og oppgradering av anlegg for idrett og fysisk aktivitet er stort og at en hadde ønsket at rammen kunne vært enda større enn den økonomiske rammen som er lagt på brutto ca 50 mill i en 10 års periode. Idrettsrådet er allikevel av den oppfatning at denne rammen representerer et løft for idretten i Sandefjord og vil aktivt medvirke til at midlene blir benyttet for å nå de mål som er nedfelt i idrettsmeldingen.

Idrettsrådet vil også beklage at det forut for saken om prioritering av tiltak er fattet politiske vedtak som legger føringer for saken og binder opp betydelige midler. Dette gjelder midler satt av til oppgradering av Svømmehallen og anlegg av kunstgressbane på Gamle stadion.

8. Rådmannens avsluttende kommentarer

Planen som fremlegges er etter rådmannens mening en oppfølging og konkretisering av idrettsmeldingens prinsipper og perspektiver. Mangfold, bredde, barn og unge, utnyttelse av eksisterende anlegg, helårsbruk og tilgjengelighet i nærmiljøet er stikkord på forhold som har vært viktige i prioriteringen.

Idrett og fysisk aktivitet er viktig både fordi den er den største virksomheten for barn og unge og fordi den er av avgjørende betydning for folkehelsen. Den er viktig som forebyggende tiltak og dermed også for kommunens evne til innsats på andre områder.

Planen dekker ulike idrettsgrener og dekker opp tiltak på de fleste anlegg.

Planen har en beregnet økonomi som er holdt innenfor rammene som bystyret har vedtatt. De beregnede utgiftene er brutto kostnader. Det er flere tiltak som er berettiget til spillemidler og kommunens netto utgifter vil enten kunne reduseres eller tiltak kan fremskyndes.

Planen er utarbeidet i samarbeid med IR. Kommentarene fra IR er innarbeidet i saken.

Saken legges frem med innstilling slik det fremgår av saksfremlegget.