



KOMMUNALE AVGIFTER

2012

* Markerer gebyr som skal ha påslag av 25 % merverdiavgift

NB ! Abonentene er medansvarlige for at avgiftsgrunnlaget er korrekt.

FESTEAVGIFT: I henhold til inngått festekontrakt.

LEIE AV BÅTPLASS: Årsavgift pr. båt plass (gjelder fra 01.01.2012):

bredde	kr	bredde	kr	bredde	kr	bredde	kr
2,0 m:	2.280,-	3,5 m:	3.635,-	5,0 m:	5.054,-	6,5 m:	6.574,-
2,5 m:	2.688,-	4,0 m:	4.040,-	5,5 m:	5.561,-	7,0 m:	7.076,-
3,0 m:	3.200,-	4,5 m:	4.546,-	6,0 m:	6.066,-	7,5 m:	7.582,-
						8,0 m:	8.088,-

RENOVASJONSAVGIFT: Vedtatt 1. gang 20.04.1977. Sist endret 15.12.2011.

Husholdning - årsavgifter	kr eks mva	kr inkl mva	
• Standard abonnement (140 l, restavfall)	1.664,80	2.081,-	*
• Ekstra restavfall (100 l, restavfall)	616,-	770,00	*
• Delt abonnement (70 l, restavfall)	832,80	1.041,-	*
• Fritidsboliger (140 l, restavfall, sommerstid)	832,80	1.041,-	*
• Ekstra restavfall fritidsboliger (100 l, restavfall, sommerstid)	308,-	385,00	*
• Salg av sekker pr. stk. (minimums bestilling - 5 sekker)	20,-	25,-	*

Det er i tillegg mulighet for å ha en divergens mellom antall standardabonnement og antall boenheter i en fellesordning. Abonnementet må minimum utgjøre et halvt standard abonnement pr boenhet, til sammen minimum ett helt abonnement.

Næring - årsavgifter	kr eks mva	kr inkl mva	
• Standard abonnement (140 l, restavfall)	1.356,-	1.695,00	*
• Ekstra restavfall (100 l, restavfall)	502,-	627,50	*
• Salg av sekker pr. stk. (minimums bestilling 5 sekker)	20,-	25,-	*

TORGAVGIFT: Sist endret 15.12.2011.

	kr
• Uten fast plass, pr. dag	310,-
• Fast plass, pr. år	6.710,-

VANN- OG AVLØPSAVGIFTER:

Se lov av 31.05.1974, nr. 17, § 3. Regulativet ble første gang vedtatt 14.12.1976.

Sist endret 15.12.2011.

Årsavgift:	Vann		Avløp		
	kr eks mva	kr inkl mva	kr eks mva	kr inkl mva	
• Generelt: Fast abonnementsavgift (alle) Variabel forbruksavgift (kr/m ³) Målergebyr ¹⁾	587,- 6,25 194,-	733,75 7,81 242,50	973,60 10,37	1.217,- 12,96	* * *
• Stipulert variabelt forbruk etter areal pr. boenhet utgjør: Boenheter større enn 70 m ² : - 160 m ³ Boenheter mellom 50 m ² - 70 m ² : - 96 m ³ Boenheter under 50 m ² : - 64 m ³ Fritidsboliger med innlagt vann og/eller avløp: - 96 m ³ Fritidsboliger med vann fra vannpost: - 60 m ³ Avgiftsberegning generelt: Fast + forbruk x pris m ³ Husholdninger - valgfritt stipulert eller måler Kontor og næring – etter måler	1.000,00 600,00 400,00 600,00 375,00	1.250,- 750,00 500,00 750,00 468,75	1659,20 995,52 663,68 995,52	2.074,00 1.244,40 829,60 1.244,40	* * * * *
Slamgebyr for levering av slam pr. m ³			119,-	148,75	*

¹⁾ De som har avregning etter måler må bære omkostningene med måleren selv og betale et årlig gebyr for administrasjon, avlesning etc.

AVGIFT FOR SEPTIKRENOVASJON:

		kr eks mva	kr inkl mva	
Bolig:	<ul style="list-style-type: none">• Privat utslipp slamavskiller/septiktank• Slamavskiller for gråvann• Tette tanker inntil 3 m³• Tette tanker fra 3 m³ til 6 m³	950,- 709,- 1.117,- 1.435,-	1.187,50 886,25 1.396,25 1.793,75	* * * *
Fritidsbolig:	<ul style="list-style-type: none">• Privat utslipp septiktank• Slamavskiller for gråvann• Kontroll- og slamgebyr tette tanker	475,- 358,- 388,-	593,75 447,50 485,-	* * *

STENGEGBYR - manglende betaling av vann- og avløpsavgifter
(kommunens forskrift § 2.7)

744,- 930,- *

PLOMBERING - stopp av vann- og avløpsavgifter (minimum 6 måneder)

744,- 930,- *

TILKNYTNINGSavgIFTER OG ANLEGGSTILSKUDD

1.0 avgIFTSGRUPPER

Gruppe 1:

- Eiendommer (nye bygg og eksisterende) innen et klart avgrenset tomtefelt med min. 3 frittliggende og avgiftspliktige bygninger, der kommunen eller privat utbygger har krevd eller krever innbetalt samtlige opparbeidelseskostnader for interne, permanente, tekniske anlegg (serviceledninger for vann og avløp), som er utført etter planer godkjent av kommunen, eller hvor utbygger(e) dekker disse kostnader i sin helhet. Serviceledningenes kostnad (ekskl. stikkledninger) må minimum utgjøre 70% av sum tilknytningsavgift og anleggstilskudd gruppe 3 for vann og avløp for bruksareal under 300 m².
- Utvidelse av tilknyttet bygg med 100 m² eller mer.
- Tilknytning av sommervann i fritidseiendom (forutsatt utlippstillatelse).
- Tilknytning av helårsvann i fritidseiendom (forutsatt utlippstillatelse).

Gruppe 2:

- Eiendommer som i gruppe 1, men hvor serviceledningenes kostnad (ekskl. stikkledninger) utgjør mellom 20 og 70 % av sum tilknytningsavgift og anleggstilskudd gruppe 3 for vann og avløp for bruksareal under 300 m².

Gruppe 3:

- Eiendommer som i gruppe 1 og enkeltstående bygg, men hvor serviceledningenes kostnad (ekskl. stikkledninger) utgjør mindre enn 20 % av sum tilknytningsavgift og anleggstilskudd gruppe 3 for vann og avløp for bruksareal under 300 m², samt alle andre bygg.

1.1 TILKNYTNINGSavgIFTER BOLIG-, FRITIDSBOLIG- OG NÆRINGSEIENDOM

- Gjelder alle typer eiendommer som faller inn under gruppe 1, 2 og 3.

	Bruksareal								
	Under 300 m ²		Over 300 m ²		Utvidelser 100-200 m ²		Utvidelser over 200 m ²		
	Vann	Avløp	Vann	Avløp	Vann	Avløp	Vann	Avløp	
kr eks mva	3.897,-	3.897,-	17,50	17,50	1.821,-	2.205,-	17,50	17,50	*
kr inkl mva	4.871,25	4.871,25	21,88	21,88	2.276,25	2.756,25	21,88	21,88	

- **Alle typer eiendommer med vannpost**

Tilknytningsavgift vannpost for fritidseiendom, uansett størrelse		
kr eks mva	1.902,-	*
kr inkl mva	2.377,50	

1.2 ANLEGGSTILSKUDD FOR BOLIG-, FRITIDSBOLIG- OG NÆRINGSEIENDOM

- Gjelder alle typer eiendommer som faller inn under gruppe 2 og 3.

	Bruksareal					
	Under 300 m ²		Mellom 300 og 1000 m ²		Over 1000 m ²	
	Vann	Avløp	Vann	Avløp	Vann	Avløp
Gruppe 2 i kr	11.700,-	22.095,50	17,50	29,-	3,-	16,50
Gruppe 3 i kr	22.095,50	45,528,-	29,-	59,-	15,50	31,-

Kostnadsberegningene i avgiftsgruppe 1, 2 og 3 utføres av kommunen på basis av godkjente tekniske planer. I spesielle tilfeller kan eiendom bli beregnet til en bestemt gruppe for vann og en annen for avløp.

2.0 MÅLEREGLER M.V.

- 2.1. Bebyggelsens størrelse måles etter NS 3940, A4 bruksareal. For eksisterende bebyggelse kan registrerte arealdata basert på andre målereglar benyttes der dette ikke er betenkelig.
- 2.2. Avgiftene beregnes på grunnlag av totalt bruksareal for hver enkelt bygning.
- 2.3. For utbygging av konsentrert småhusbebyggelse i felt med minimum 4 boenheter, kan summen av bruksarealet for flere bygninger som bygges samtidig og etter felles plan, legges til grunn for avgiftsberegningen.
- 2.4. Ved fastlegging av hvilken avgiftsgruppe en bygning skal tilhøre, tas det ikke hensyn til opparbeidelseskostnader som er betalt for vann- og avløpsanlegg for eldre enn 20 år (fra anlegget ble tatt i bruk).
- 2.5. Ved gjenoppbygging etter brann innen 5 år av tidligere tilknyttet bygning i tilsvarende størrelse, skal ny avgift ikke betales.
- 2.6. Tilfeller som ikke dekkes av regulativet behandles særskilt.

FEIEAVGIFT:

Se lov av 29.05.1970, nr. 32, § 19. Regulativet 1. gang vedtatt 15.12.1987.

Sist endret 15.12.2011.

	kr eks mva	kr inkl mva	
• Tilsynsavgift pr. pipeløp pr. boenhet	148,-	185,-	*
• Feieavgift variabel avgift pr. feid pipeløp pr. boenhet	126,40	158,-	*
• For feiing på bedrifter, institusjoner o.l. etter medgått tid, pr. time	324,-	405,-	*
• Fjerning av blanksot etter medgått tid, pr. time	324,-	405,-	*

INNBETALINGER:

Kommunale avgifter innbetales i 2 terminer pr. år. Regning for avgiftene sendes ut ca. 1. mars og ca. 1. september, med 21 dagers betalingsfrist. Jordbruksvanning betaler kun ca. 1. mars.

Ved forsinket betaling påløper forsinkelsesrenter i medhold av lov av 17. desember 1976 nr. 100 om renter ved forsinket betaling mm. (Forsinkelsesrenteloven).

Ved varsling påløper gebyr i medhold av lov av 13. mai 1988 nr. 26 (Inkassoloven).