

NABOERKLÆRING

Plan- og bygningslovens § 29-4.

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller*
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.*

Undertegnede er eier av eiendommen (adresse):

med gnr/bnr

På naboeiendommen (adresse):

med gnr/bnr.: er det planer om å føre opp et tilbygg/nybygg. Dette blir liggende nærmere min grense enn fastlagt i plan- og bygningslovens § 29-4.

Under henvisning til plan- og bygningslovens § 29-4 a, gir jeg samtykke at nybygget/tilbygget kan føres opp meter fra min nabogrense.

Sandefjord,
(dato)

.....
(underskrift)