

## **Andebu sentrum 14.**

Stiftelsen Signo erverver denne eiendommen fra Sandefjord kommune for å rive eksisterende bygningsmasse og i første byggetrinn etablere et nytt administrasjonsbygg, som skal disponeres av virksomheten Signo Vivo. Administrasjonsbygget skal romme kontorarbeidsplasser og møterom for Signo Vivos administrasjon.

På sikt kan det være aktuelt med et byggetrinn 2, der det i 2.etasje etableres omsorgsboliger/utleieboliger for Signos målgrupper døve og døvblinde.

### **Renovasjon.**

Stiftelsen Signo finansierer og driver egen miljøstasjon i Sandefjord for å ivareta renovasjon for sine virksomheter, og er ikke en del av det kommunale renovasjonssystemet. Signo var en av Norges første virksomheter som ble miljøfyrtårnsertifisert, og Signo bruker også denne arenaen til arbeidstrening og varige tilrettelagte arbeidsplasser for Signos brukere. Signo har drevet miljøstasjonen i over 20 år, med fokus på sortering og gjenbruk.

Signo har flere hentepunkter i Andebu sentrum, der de ulike fraksjonene hentes. Signo eier naboeiendommen til Andebu sentrum 14 (Andebu sentrum 15, Klokkergården), og der har vi etablert et hentepunkt for renovasjon. Vi ser det naturlig å ha et felles hentepunkt for disse to eiendommene. Etableringen av et administrasjonsbygg (næring) på Andebu sentrum 14, vil ikke medføre stort renovasjonsbehov (i hovedsak noe matavfall, papir, plast og noe restavfall). Dette vil vi kunne håndtere via den eksisterende miljøstasjonen på Andebu sentrum 14. Dette betyr at det ikke vil bli noe økt belastning ift henting av avfall på disse eiendommene. Signo henter avfallet 1 g/uke, og bruker en liten lastebil med løftelem til dette.

Det bør planlegges og settes av areal på Andebu sentrum 14, slik at denne eiendommen ved et fremtidig behov kan ha et eget hentepunkt for renovasjon.

### **Trafikksituasjonen**

Andebu sentrum 14 har tidligere vært benyttet til legekontor, tannlegekontorer, helsestasjon etc, noe som har medført en del trafikk til denne eiendommen. I den siste perioden har bygget hatt en redusert bruk med mindre trafikk. Signos fremtidige administrasjonsbygg vil ikke medføre stor trafikk, det vil komme ansatte på jobb ca kl 08:00 og som reiser hjem ca kl 16:00 i ukedagene. I helger, ferier etc. vil det være minimal trafikk til dette bygget. Bygget vil romme ca 30 kontorarbeidsplasser, og de fleste vil nok benytte bil for å komme til/fra arbeidsplassen. Signos administrasjon har frem til nå leid lokaler av Sandefjord kommune ved siden av Andebu barneskole, og flytting til denne eiendommen vil bedre trafikk situasjonen i Andebu sentrum, da man ikke må kjøre så langt i sentrum for å parkere. Videre vil det bli lite varelevering til et slikt næringsbygg.

Dersom byggetrinn 2 realiseres med boliger i 2.etasje, vil det bli noe mer trafikk i forbindelse med vaktskifte morgen, ettermiddag og kveld, samt i helger.