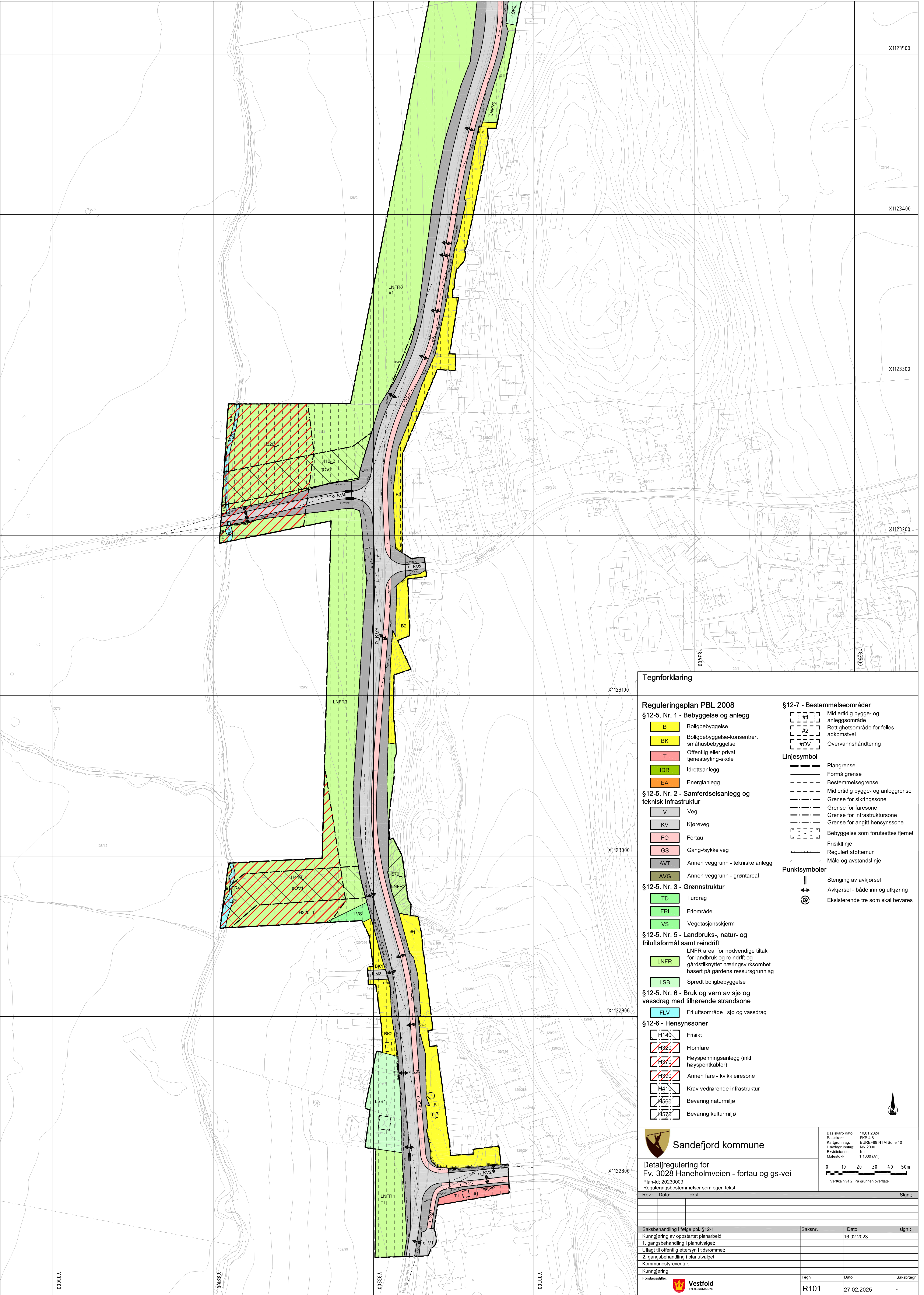




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- T Offentlig eller privat tjenesteyting-skole
- IDR Idrettsanlegg
- EA Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TD Turdrag
- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LSB Spredt boligbebyggelse

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner

- N140 Frisikt
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H390 Annen fare - kvikkleiresone
- H410 Krav vedrørende infrastruktur
- H560 Bevaring naturmiljø
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 Midlertidig bygge- og anleggsområde
- #2 Rettighetsområde for felles adkomstvei
- #OV Overvannshåndtering

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Grense for angitt hensynssone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Friskiktlinje
- Regulert stattemur
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Eksisterende tre som skal bevares

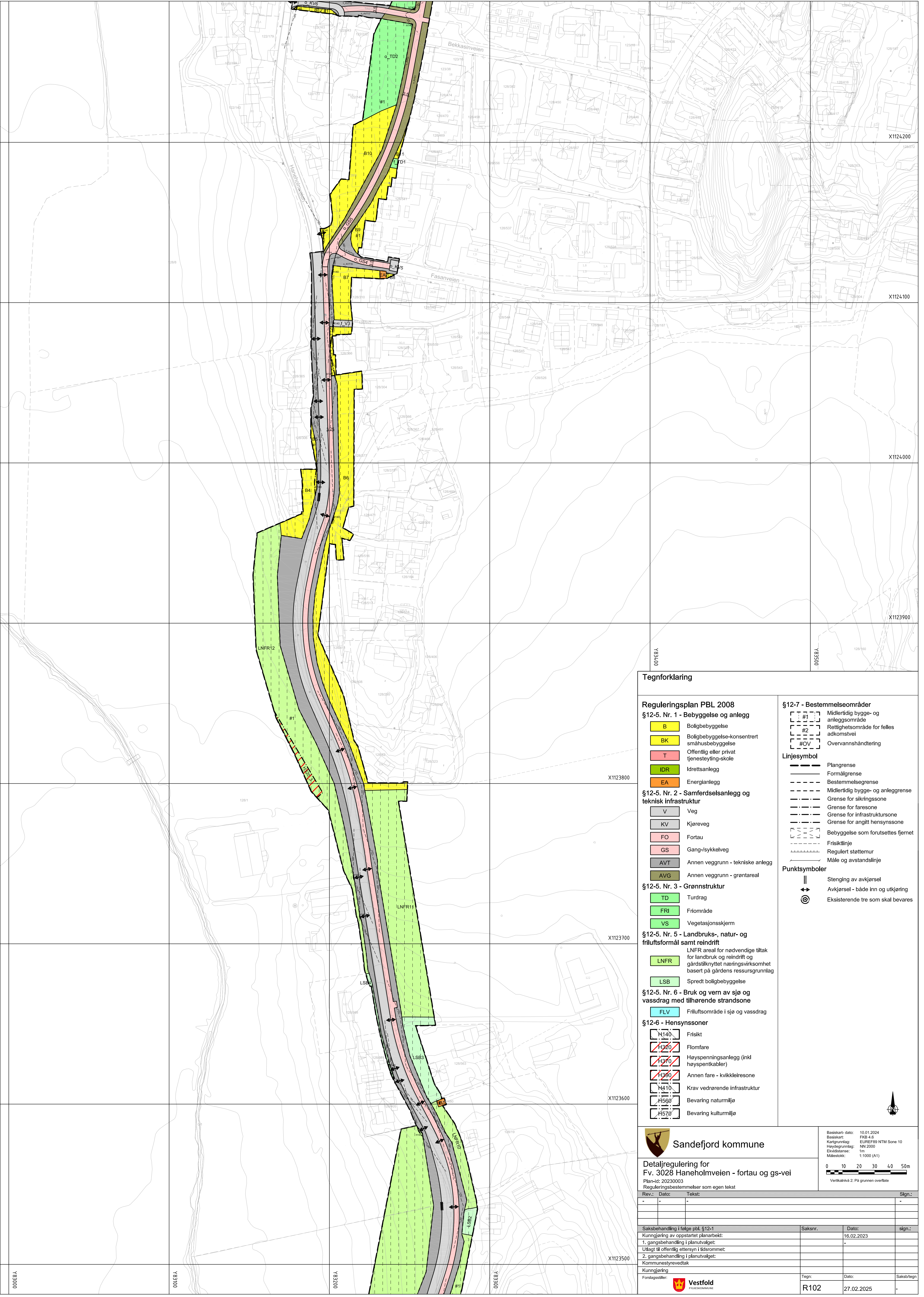


Detaljregulering for
Fv. 3028 Haneholmveien - fortau og gs-vei

PlanId: 20230003
Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
-	-	-	-

Saksbehandling i følge pbl §12-1	Saksnr.	Dato:	sign.:
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:		16.02.2023	
1. gangsbehandling i planutvalget:		-	
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:			
2. gangsbehandling i planutvalget:			
Kommunestyrevedtak			
Kunngjøring			
Forslagstiller:			
Tegn:	Dato:	Saksb/tegn:	
R101	27.02.2025	-	



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- T Offentlig eller privat tjenesteyting-skole
- IDR Idrettsanlegg
- EA Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjørveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TD Turdrag
- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LSB Spredt boligbebyggelse

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner

- N140 Frisikt
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H390 Annen fare - kvikkleiresone
- H410 Krav vedrørende infrastruktur
- H560 Bevaring naturmiljø
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 Midlertidig bygge- og anleggsområde
- #2 Rettighetsområde for felles adkomstvei
- #OV Overvannshåndtering

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Grense for angitt hensynssone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Friskitlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Eksisterende tre som skal bevares



Detaljregulering for Fv. 3028 Haneholmsveien - fortau og gs-vei

PlanId: 20230003

Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
-	-	-	-

Saksbehandling i følge pbl §12-1	Saksnr.	Dato:	sign.:
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:		16.02.2023	

1. gangsbehandling i planutvalget:			
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:			

2. gangsbehandling i planutvalget:			
Kommunestyrevedtak			

Kunngjøring			
Forslagstiller:			

Tegn:	Dato:	Saksb/tegn:
R102	27.02.2025	-

Basiskart-dato: 10.01.2024
Basiskart: FKB 4
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 10
Høydegrunnlag: NN 2000
Elvvidelse: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

Vertikalnivå 2: På grunn overflate

0 10 20 30 40 50m

Vertikalnivå 2: På grunn overflate

