

Sandefjord kommune

Del 2: Fire strukturmuligheter med tiltak

Modernisering, fornying og innsparing

Strategier og tiltak 2019-2040



Oppdragsnr.: 5181354 Dokumentnr.: 2 Versjon: D2
2018-11-27

Oppdragsgiver: Sandefjord kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Simen Seeberg
Rådgiver: Norconsult AS, Valkendorfsgate 6, NO-5012 Bergen
Oppdragsleder: Terje Gregersen
Fagansvarlig: Tonje Eide Kristiansen, Sigrid Hestnes
Andre nøkkelpersoner: Dan Lysne

D2	2018-11-27	Justering av investeringsbehov for skoleområde Stokke	TG	TEK	TG
D1	2018-11-12	Fire strukturmuligheter med tiltak	TG / TEK / SH	TEK	TG
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold

1	Strategier, forutsetninger og strukturmuligheter	4
1.1	Overordnede strategier	4
1.2	Økonomiske forutsetninger	5
1.3	Vurderte strukturmuligheter for barnetrinnet	7
2	Strukturmuligheter med tiltak (investering)	9
2.1	Mulighet 0: Videreføring av dagens barneskolestruktur med 21 barneskoler (alt som før)	9
2.2	Mulighet 1: En ny barneskole – fra 21 til 19 barneskoler	11
2.3	Mulighet 2 – To nye barneskoler – fra 21 til 17 barneskoler	14
2.4	Mulighet 3 – Tre nye barneskoler – fra 21 til 16 barneskoler	17
2.5	Mulighet 4 – Fem nye barneskoler – fra 21 til 13 barneskoler	20
2.6	Barneskoler som er egnet til andre kommunale formål	23
2.7	Strukturmuligheter som ikke er utredet	23
3	Konsekvenser på driftsøkonomi	24
3.1	Sammenligning mot videreføring av dagens situasjon	24
4	Tilråding Norconsult	27
4.1	Tilrådning	27
4.2	Forslag til prioritering og innfasing av tiltakene i Mulighet 3 – fram mot 2040	27

1 Strategier, forutsetninger og strukturmuligheter

De overordnede strategiene tar utgangspunkt i politiske vedtatte planer og handlingsprogram, foruten det konkrete mandatet som ligger til grunn for dette utredningsarbeidet.

1.1 Overordnede strategier

- **Sikre fysiske lærings- og arbeidsmiljø som stimulerer til pedagogisk variasjon og metodebruk**
 - Sikre at grunnskolene har gode forutsetninger for drive med pedagogisk utviklingsarbeid, pedagogisk kvalitet og organisasjonsbygging
 - Skolestrukturalternativene skal effektivisere skole- og bygningsdriften for kommunen
 - Utbyggingsløsningene tar utgangspunkt i å fase ut midlertidige paviljonger / brakker som blir benyttet til ordinær undervisning.
 - Mye gammel bygningsmasse med delvis lav funksjonalitet – gir behov for utbygging og fornying av barneskolene
- **Behovsstyrt utbygging og modernisering**
 - En barneskolestruktur som i størst mulig grad samsvarer med de langsiktige behovene – og som sikrer moderne fysiske læringsmiljø for elever og ansatte.
 - Sikre at grunnskolene har kapasitet til å håndtere elevtallet i inntaksområdet
 - Tiltakene innføres slik at de sikrer en planstyrt, langsiktig og økonomisk bærekraftig utbygging som er avstemt med kommunens økonomiske handlingsrom og føringer i kommuneplanen.
 - Utnytte skoler med ledig skolekapasitet og som er gode fysiske læringsmiljø og funksjonelle i mange år fremover Sikre god kapasitetsutnyttelse av skoleanlegg som er funksjonelle
- **Etablere større barneskoler**
 - Skolestørrelser på barnetrinnet som i størst mulig grad gir barneskoler mellom 300-600 elever, særlig i bynære områder
 - Justering av eventuelle skolekretser vil komme som egne saker til politisk behandling og i tråd med statlige retningslinjer
- **Nye strukturer skal bidra til bedre ressursutnytting og økonomisk bærekraft**
 - Alternative strukturer skal gi grunnlag for bedre og mer effektive grunnskoletjenester
- **Øke andelen av investeringene til nybygg og modernisering av grunnskolene framfor rehabilitering av gammel bygningsmasse.**
- **Ungdomsskolene**
 - Ungdomsskolestrukturen blir vurdert til å ha en hensiktsmessig lokalisering og dimensjonering. Skoleanleggene er jevnt over gode og får et elevtall som tilsier god kapasitetsutnyttelse. Det er derfor lagt som forutsetning at ungdomsskolestrukturen videreføres som i dag.

- **Barneskolene i Stokke og Andebu**

- Inntaksområdene og lokaliseringene av barneskolene i Andebu og Stokke er på bakgrunn av vedtak i formannskapet ikke foreslått endret, men dersom kommunen tilrår omfattende utbyggingstiltak bør nye lokaliseringsvalg og skolestørrelser her vurderes nærmere.

1.2 Økonomiske forutsetninger

1.2.1 Investeringsbehov og tiltaksnivå

De økonomiske kalkylene i strukturalternativene / mulighetene tar utgangspunkt i slike forutsetninger:

- Rive- og saneringskostnader kr. 2 000 kr/m²
- Enkle oppussingsarbeider kr. 6 000 kr/m²
- Ombyggingskostnader kr. 18 000 kr/m²
- Nybygg / Tilbygg kr. 34 000 kr/m²

1.2.1.1 Nybygg / Tilbyggsareal (ekskl.mva.)

Det er valgt å bruke en prosjektkostnad på kr. 34 000,- / m² bruttoareal (BTA) nybygg inkludert infrastruktur og grunnarbeid.

Det er da medregnet de kostnadskomponenter som ligger inne i standard kontoplan for byggeprosjekt:

- rigg og drift
- bygning
- vvs
- elektro sterkstrøm
- elektro svakstrøm
- andre installasjoner (heis)
- utomhusarbeider
- generelle kostnader (honorar, gebyr mm)

Det er ikke regnet med marginer og reserver, løst inventar og kostnader til tomt kjøp. Noe fast inventar kan medregnes i kostnaden over. For løst inventar bruker flere kommuner en «tommelfingerregel» på inventarkostnader på 5-10 prosent av byggekostnad eller ca. kr. 35 000-40 000 pr. elev.

Infrastruktur utenfor skoletomten er ikke medregnet. Nybyggpris er eksklusiv merverdiavgift.

1.2.1.2 Rive- og saneringskostnader

Rive-/saneringskostnader er satt til kr. 2 000 pr. m². (Eventuelle kostnader knyttet til erstatningsbygg/paviljonger i byggeperioden er ikke tatt med i beregningene).

1.2.1.3 Rehabilitering/ombygging av eksisterende areal

Det er lagt til grunn at *rehabilitering/ombygging* både skal gi pedagogiske funksjonelle skoleanlegg, samt at anleggene skal ivareta dagens tekniske krav. Det er lagt til grunn en prosjektkostnad pr m² på 18 000 kr.

1.2.1.4 Erstatningsbygg / paviljonger i byggeperioder

Dette er ikke vurdert og medregnet i estimatene. I «gamle Sandefjord» vil tiltakene innebære tre nye barneskoler på nye tomter, noe som innebærer at elevene kan gå på eksisterende skole inntil nybygget er ferdigstilt.

For barneskoler som er anbefalt av Norconsult å rive- og sanere, må alternative skolesteder vurderes. Krokemoa skole er et slikt eksempel. Avhengig av periodisering av tiltakene, kan elevene ved Krokemoa skysses til barneskoler i sentrum som er overført til ny skole.

1.2.2 Driftskonsekvenser

1.2.2.1 Skoledrift

I beregningen av kostnader til grunnskoledriften er det tatt utgangspunkt i kommunens tildelingsmodell av årlige driftsmidler. Denne er brukt opp mot utredningens elevtall – med utgangspunkt i utarbeidd elevtallsprognose for hver enkelt skole i skoleåret 2029/30 – for alle de vurderte strukturmulighetene.

1.2.2.2 Skoleskyss

Sandefjord kommune bruker inneværende skoleår 2018/19 ca. kr. 6,0 mill. i skoleskyss (avstand og farlig skolevei) til elevene i samtlige barneskoler. I beregningen for skoleskyss er det tatt utgangspunkt i at hver barneskole bruker i gjennomsnitt kr. 285 000 til skoleskyss. Færre skoler gir økt skoleskyss tilsvarende antall skoler som blir foreslått overført til ny skole.

Skoleskyss får ofte stor oppmerksomhet i de økonomiske analysene, men utgjør bare en marginal kostnad i det store kostnadsbildet. Slik er det også med skoleskyssen i Sandefjord kommune.

Skysskostnaden øker jo færre og større barneskolene blir.

1.2.2.3 Rente- og kapitalkostnader

Rente- og kapitalkostnaden er basert på investeringskostnadene i hver strukturmulighet med 3 % rente som et annuitetslån over 30 år. Kommunen kjøper i dag lån under 2 % rente.

1.2.2.4 FDV-kostnader (byggdrift)

Kostnader til forvaltning, drift og vedlikehold (FDV) tar utgangspunkt i det totale bygningsarealet (BTA) som hver strukturmulighet gir.

Videre er det FDV-kostnaden differensiert i tre ulike kostnadsnivå. Gamle skoleanlegg prises med kr. 600 pr. m² BTA, nye skoleanlegg prises til kr. 450 m² BTA, mens bygg med god standard vurderes med en gjennomsnittlig pris kr. 525 pr. m² BTA.

Prisingen tar delvis utgangspunkt i dagens budsjetter til formålet – og dette blir av Norconsult vurdert til å være på et lite og nøkternt nivå. FDV-kostnad bør ligge på et nivå på kr. 800 pr. m² BTA for å sikre at eiendommene opprettholder bygningsteknisk standard.

1.3 Vurderte strukturmuligheter for barnetrinnet

Fem strukturmuligheter er konsekvensvurdert – men det er fire strukturmuligheter som vises i denne utredningen slik.

1. **Mulighet 0** - Videreføring av dagens situasjon med 21 barneskoler
2. **Mulighet 1** - En ny felles barneskole for Framnes, Ormestad og Vesterøy – fra 21 til 19 barneskoler
3. **Mulighet 2** – To nye barneskoler for Framnes, Ormestad og Vesterøy / Gokstad, Helgerød og Unneberg – fra 21 til 17 barneskoler
4. **Mulighet 3** - Tre nye barneskoler for Framnes, Ormestad og Vesterøy / Gokstad, Helgerød og Unneberg, samt ny byskole for Sande og Byskolen – fra 21 til 16 barneskoler.

Skolekrets	Skole	Dimensjonerende elevtall	Strukturmuligheter Elevkapasitet				
			Mulighet 0	Mulighet 1	Mulighet 2	Mulighet 3	Mulighet 4
Andebu	Andebu ungdomsskole	270	270	270	270	270	270
	Andebu skole	320	320	320	320	320	440
	Høyjord skole	120	120	120	120	120	
	Kodal skole	240	240	240	240	240	240
Stokke	Stokke ungdomsskole	350	350	350	350	350	350
	Bokemoa skole	500	500	500	500	500	650
	Melsom skole	250	250	250	250	250	250
	Ramsum skole	50	50	50	50	50	
	Vennerød skole	100	100	100	100	100	
Varden	Varden ungdomsskole	370	370	370	370	370	370
	Ny barneskole sør-vest			560	560	560	560
	Framnes skole	250	250				
	Gokstad skole	320	320	320			
	Ormestad skole	170	170				
	Vesterøy skole	140	140				
Breidablikk	Breidablikk ungdomsskole	460	460	460	460	460	460
	Ny barneskole nord-øst				610	610	610
	Fevang skole	150	150	150	150	150	150
	Helgerød skole	160	160	160			
	Mosserød skole	390	390	390	390	390	390
	Sande skole	250	250	250	250		
	Unneberg skole	130	130	130			
Ranvik	Ranvik ungdomsskole	450	450	450	450	450	450
	Ny barneskole sentrum					580	580
	Byskolen	330	330	330	330		
	Store Bergan skole	400	400	400	400	400	400
	Virik skole	330	330	330	330	330	330
Bugården	Bugården ungdomsskole	300	300	300	300	300	300
	Haukerød skole	410	410	410	410	410	410
	Krokemoa skole	370	370	370	370	370	370
	SVO	150	150	150	150	150	150
	Sandefjord kommune	7730	7730	7730	7730	7730	7730

I tillegg er det i oversikten vist mulige strukturtiltak i Andebu og Stokke (kalt Mulighet 4 over). I denne løsningen blir Høyjord overført til Andebu skole, mens Ramsum og Vennerød overføres til Bokemoa skole.

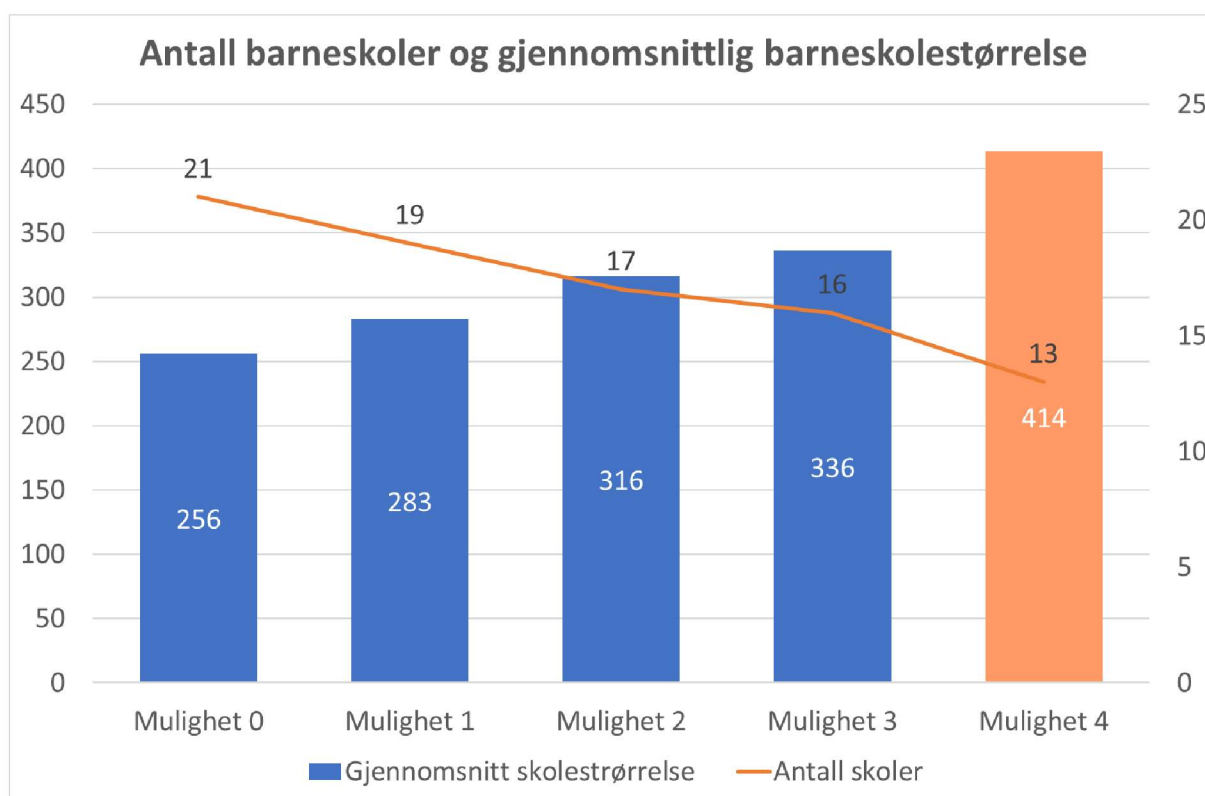
I tabellen over vises elevkonsekvensene av hver enkelt mulighet. Ingen av strukturmulighetene gir barneskoler større enn 650 elever. I gamle Sandefjord vil mulighet 3 over, gi en gjennomsnittlig barneskolestørrelse på 420 elever mot 270 elever inneværende skoleår 2018/19.

1.3.1 Dimensjonerende elevtall

Det dimensjonerende elevtallet angir hvor mange elever skolen skal planlegges for iht. til elevtallsprognosen. Dette er det forventede elevtallet.

Det er vanlig å legge til en sikkerhetsmargin på omkring 10-15 % på topp av elevtallsprognosen for å ta høyde for usikkerhet i prognosene, slik at kommunen planlegger dimensjoneringen av sine skoleutvidelser med «buffer- og sikkerhetskapasitet». I denne utredningen vurderer Norconsult at prognosen er såpass optimistisk at en eventuell «bufferkapasitet» ligger innbakt i prognosen / boligbyggeprogrammet.

1.3.2 Barneskolestørrelsene i mulighetene



Gjennomsnittsstørrelsen på barneskolene øker jo færre barneskoler det etableres i mulighetene over.

Med dagens barneskolestruktur i 21 lokasjoner er den gjennomsnittlige skolestørrelsen 256 elever pr. skole mot 16 barneskoler og 336 elever i mulighet 3.

Det er lite i de demografiske og geografiske forutsetningene som tilsier at barneskolene i gamle Sandefjord ikke bør være større. Sammenligninger med andre kommuner i samme kommunegruppe viser at kommunen samlet sett har små grunnskoler.

2 Strukturmuligheter med tiltak (investering)

2.1 Mulighet 0: Videreføring av dagens barneskolestruktur med 21 barneskoler (alt som før)

2.1.1 Strukturelle konsekvenser

Ingen endringer i struktur. Viderefører dagens kommunale grunnskoler og inntaksområder.

2.1.2 Investeringsmessige konsekvenser

Mulighet 0 - alt som før			Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad (NOK)				
Videreføring av 21 barneskoler		Dimensjonerte elevtall jf. prognose	Riving/sanering	Oppussing	Ombygging	Nybygg	Riving/sanering	Oppussing	Ombygging	Nybygg eks.mva	Investeringskostnad
Andebu	Andebu ungdomsskole	270					-	-	-	-	-
	Andebu skole	320	3 952			3 006	8 mill	-	-	102 mill	110 mill
	Høyjord skole	120	2 275			1 889	5 mill	-	-	64 mill	69 mill
	Kodal skole	240					-	-	-	-	-
Stokke	Stokke ungdomsskole	350			2 000		-	-	36 mill	-	36 mill
	Bokemoa skole	500	2 561			2 605	5 mill	-	-	89 mill	94 mill
	Melsom skole	250					-	-	-	-	-
	Ramsund skole	50					-	-	-	-	-
	Vennerød skole	100					-	-	-	-	-
Varden	Varden ungdomsskole	370					-	-	-	-	-
	Framnes skole	250	1 600		2 080	1 000	3 mill	-	37 mill	34 mill	75 mill
	Gokstad skole	320			500	300	-	-	9 mill	10 mill	19 mill
	Ormestad skole	170					-	-	-	-	-
	Vesterøy skole	140		2 000			-	12 mill	-	-	12 mill
Breidablikk	Breidablikk ungdomsskole	460					-	-	-	-	-
	Fevang skole	150					-	-	-	-	-
	Helgerød skole	160					-	-	-	-	-
	Mosserød skole	390	220		100	550	0,4 mill	-	2 mill	19 mill	21 mill
	Sande skole	250	1 600		2 300	1 400	3 mill	-	41 mill	48 mill	92 mill
	Unneberg skole	130	250		500		1 mill	-	9 mill	-	10 mill
Ranvik	Ranvik ungdomsskole	450			400	400	-	-	7 mill	14 mill	21 mill
	Byskolen	330					-	-	-	-	-
	Store Bergan skole	400		200	200		-	1 mill	4 mill	-	5 mill
	Virik skole	330					-	-	-	-	-
Bugården	Bugården ungdomsskole	300					-	-	-	-	-
	Haukerød skole	410					-	-	-	-	-
	Krokemoa skole	370	2 730			3 000	5 mill	-	-	102 mill	107 mill
	Sandefjord voksenopplæring (SVO)	150				1 650	-	-	-	56 mill	56 mill
	Sandefjord kommune	7 730	15 188	2 200	8 080	15 799	30 mill	13 mill	145 mill	537 mill	726 mill

Det er vurdert et samlet ut- og ombyggingsbehov i de kommunale grunnskolene – stipulert til **kr. 726 mill.**

Kr. 537 mill. av dette utgjør tiltak til nybygg. Resten går til riving / sanering, oppussing og ombygging.

Av ungdomsskolene er det kun Ranvik ungdomsskole som vurderes til å ha behov for noen investeringer for å tilpasse bygningen til skolens behov.

2.1.3 Bygningsmessige konsekvenser

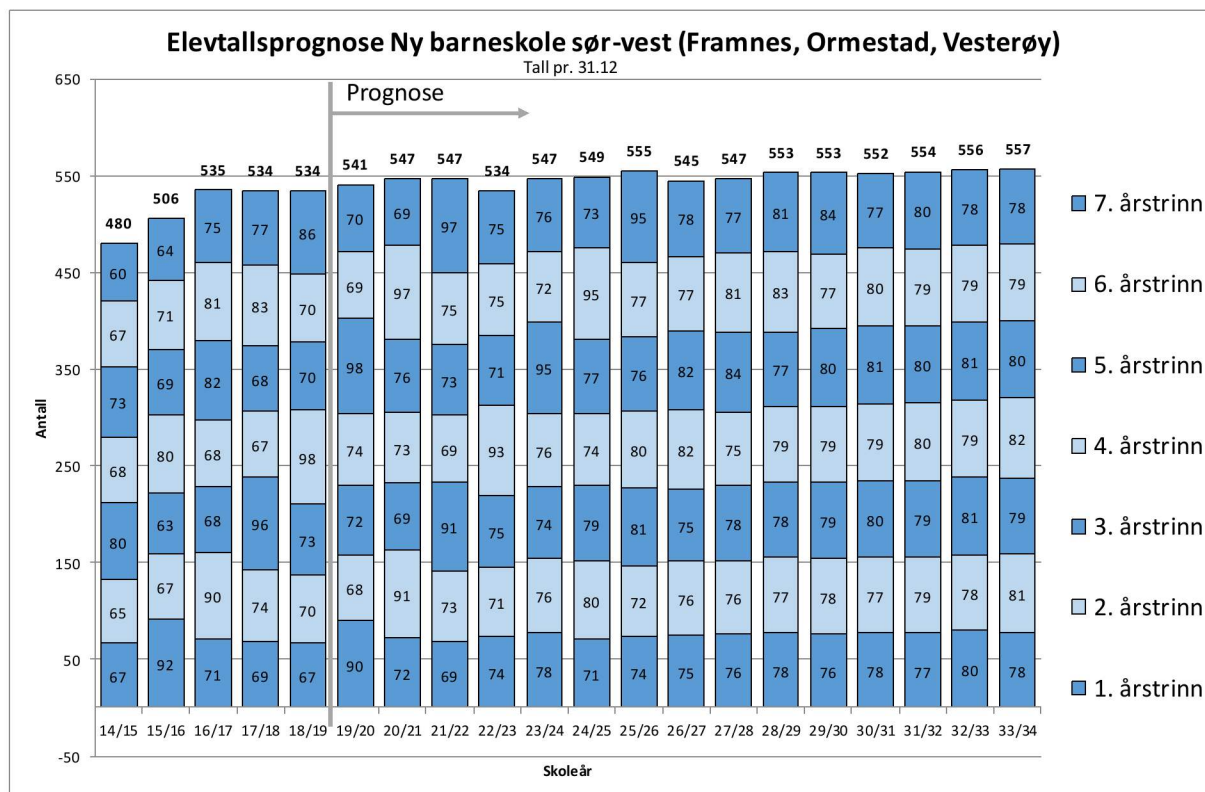
Skoler	
Andebu	Rive de to eldste byggene. Nybygg. Videreføre bygg SFO-bygg.
Høyjord	Rive og bygge nytt. Lav pedagogisk funksjonalitet.
Stokke ungdomsskole	Oppgradering av fasade / vinduer – ellers mye ledig areal/kapasitet
Bokemoa	Rive hovedbygg, bygge nytt og øke kapasitet. Ingen tiltak i SFO-bygg. Det bør utredes om bygg 2 også skal erstattes. Det tiltaksnivået er ikke videreført her.
Framnes	Rive bygg 1 og 2. Oppussing av bygg 3. Tilbygg.
Gokstad	Ombygging for å sikre økt funksjonalitet, personalrom, lærerarbeidsplasser. Tilbygg klasserom/grupperom/LAP.
Vesterøy	Oppussing av den eldste bygningsmassen.
Mosserød	Rive/flytte paviljong. Ombygging elevtoaletter. Tilbygg klasserom, SFO, LAP, garderober.
Sande	Rive SFO-bygg og gymbygg. Tilbygg klasserom, SFO, gym, spesialrom.
Unneberg	Avhende paviljong/brakke. Ombygging/rehabilitering gymbygg.
Ranvik ungdomsskole	Ombygging/tilbygg for klasserom, grupperom, møterom og LAP.
Store Bergan	Ombygging til grupperom. Oppussing spesialrom.
Krokemoa	Rive eldste deler, bygge nytt.
Sandefjord voksenopplæring	Nybygg.

Skoleanlegg som ikke står på listen er vurdert til å ikke ha behov for tiltak, utover vedlikehold og oppgradering gjennom årlige budsjetter.

2.2 Mulighet 1: En ny barneskole – fra 21 til 19 barneskoler

2.2.1 Strukturelle konsekvenser

2.2.1.1 Ny barneskole sør-vest for Framnes, Ormestad og Vesterøy



En sammenslåing av disse tre skolekretsene gir en barneskole med stabil elevtallsutvikling innover hele prognoseperioden. Skolen får et elevtall på rundt 550 elever årlig, trass i relativt store variasjoner i de enkelte skolene internt.

En ny større skole for disse skolekretsene gir samlet sett økt stabilitet i elevmassen uten store årlige variasjoner. En barneskole med 550 elever i sentrumsnære strøk i Sandefjord vurderes som god skolestørrelse.

Avhengig av eventuell framtidig lokalisering og valg av skoletomt, vil elevene ved Vesterøy skole få lengst reisevei. Reiseavstanden er vurdert til å være innenfor akseptabel reisevei i opplæringsloven.

2.2.2 Investeringsmessige konsekvenser

	Mulighet 1 - En ny barneskole		Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad (NOK)				
	Fra 21 til 19 barneskoler	Dimensjonerte elevtall jf. prognose	Riving/sanering	Oppussing	Ombygging	Nybygg	Riving/sanering	Oppussing	Ombygging	Nybygg eks.mva	Investeringskostnad
Andebu	Andebu ungdomsskole	270					-	-	-	-	-
	Andebu skole	320	3 952			3 006	8 mill	-	-	102 mill	110 mill
	Høyjord skole	120	2 275	-	-	1 889	5 mill	-	-	64 mill	69 mill
	Kodal skole	240					-	-	-	-	-
Stokke	Stokke ungdomsskole	350			2 000		-	-	36 mill	-	36 mill
	Bokemoa skole	500	2 561	-	-	2 605	5 mill	-	-	89 mill	94 mill
	Melsom skole	250					-	-	-	-	-
	Ramsund skole	50					-	-	-	-	-
	Vennerød skole	100					-	-	-	-	-
Varden	Varden ungdomsskole	370					-	-	-	-	-
	Ny barneskole sør-vest	560				7 186	-	-	-	244 mill	244 mill
	Framnes skole						-	-	-	-	-
	Gokstad skole	320			500	300	-	-	9 mill	10 mill	19 mill
	Ormestad skole						-	-	-	-	-
Breidablikk	Vesterøy skole						-	-	-	-	-
	Breidablikk ungdomsskole	460					-	-	-	-	-
	Fevang skole	150					-	-	-	-	-
	Helgerød skole	160					-	-	-	-	-
	Mosserød skole	390	220		100	550	0,4 mill	-	2 mill	19 mill	21 mill
Ranvik	Sande skole	250	1 600		2 300	1 400	3 mill	-	41 mill	48 mill	92 mill
	Unneberg skole	130	250		500		1 mill	-	9 mill	-	10 mill
	Ranvik ungdomsskole	450			200	400	-	-	4 mill	14 mill	17 mill
	Byskolen	330					-	-	-	-	-
	Store Bergan skole	400		200	200		-	1 mill	4 mill	-	5 mill
Bugården	Virik skole	330					-	-	-	-	-
	Bugården ungdomsskole	300					-	-	-	-	-
	Haukerød skole	410					-	-	-	-	-
	Krokemoa skole	370	2 730			3 000	5 mill	-	-	102 mill	107 mill
	Sandefjord voksenopplæring (SVO)	150					-	-	-	-	-
	Sum	7 730	13 588	200	5 800	20 335	27 mill	1 mill	104 mill	691 mill	824 mill

Det er kalkulert med et samlet investeringsbehov på kr. 824 mill. for modernisering og strukturtiltak i de kommunale grunnskolene. Kr. 691 mill. utgjør nybygg. Nesten alle investeringene går til nybyggrelaterte tiltak.

2.2.3 Bygningsmessige konsekvenser

Skoler	
Andebu	Rive de to eldste byggene. Nybygg. Videreføre bygg SFO-bygg.
Høyjord	Rive og bygge nytt. Lav pedagogisk funksjonalitet.
Stokke ungdomsskole	Oppgradering av fasade / vinduer – ellers mye ledig areal/kapasitet
Bokemoa	Rive hovedbygg, bygge nytt og øke kapasitet. Ingen tiltak i SFO-bygg. Det bør utredes om bygg 2 også skal erstattes. Det tiltaksnivået er ikke videreført her.
Framnes	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Gokstad	Ombygging for å sikre økt funksjonalitet, personalrom, lærerarbeidsplasser. Tilbygg klasserom/grupperom/LAP.
Vesterøy	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Mosserød	Rive/flytte paviljong. Ombygging elevtoaletter. Tilbygg klasserom, SFO, LAP, garderober.
Sande	Rive SFO-bygg og gymbygg. Tilbygg klasserom, SFO, gym,

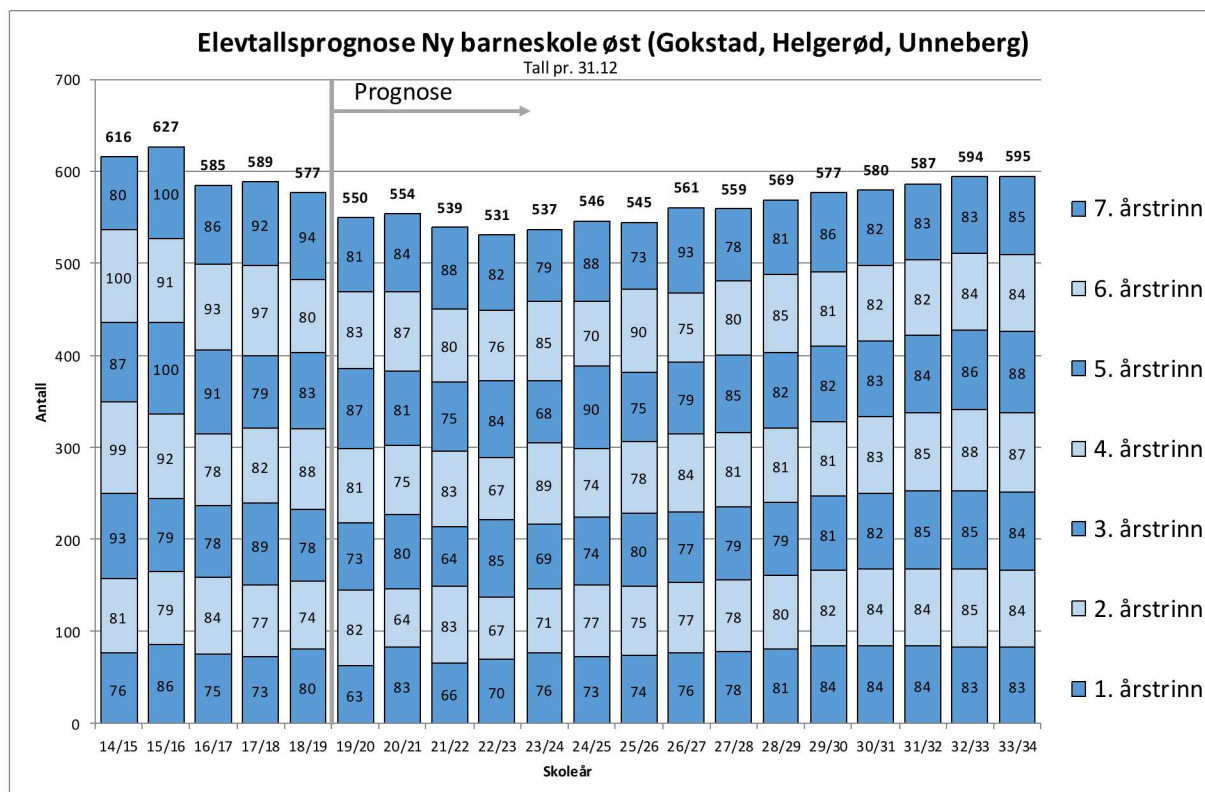
	spesialrom.
Unneberg	Avhende paviljong/brakke. Ombygging/rehabilitering gymbygg.
Ranvik ungdomsskole	Ombygging/tilbygg for klasserom, grupperom, møterom og LAP.
Store Bergan	Ombygging til grupperom. Oppussing spesialrom.
Krokemoa	Rive eldste deler, bygge nytt.
Sandefjord voksenopplæring	Vurderes inn i arealene til Framnes eller Ormestad.
Ormestad	Vurderes som barnehagebygg

2.3 Mulighet 2 – To nye barneskoler – fra 21 til 17 barneskoler

2.3.1 Strukturelle konsekvenser

2.3.1.1 Ny barneskole øst for Gokstad, Helgerød og Unneberg

I tillegg til strukturendringene i mulighet 1 blir det etablert ny barneskole for tre skolekretser slik:



Også en ny barneskole i øst gir en elevtallsutvikling som tilsier en barneskole over 550-600 elever på lang sikt.

Skolen får en liten elevtallsnedgang på kort og mellomlang sikt, men med potensiale for noe elevtallsvekst mot slutten av perioden.

2.3.2 Investeringsmessige konsekvenser

Mulighet 2 - To nye barneskoler			Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad (NOK)				
Fra 21 til 17 barneskoler		Dimensjonerte elevtall jf. prognose	Riving/sanering	Opp-pussing	Om-bygging	Nybygg	Riving/sanering	Opp-pussing	Om-bygging	Nybygg eks.mva	Investeringskostnad
Andebu	Andebu ungdomsskole	270					-	-	-	-	-
	Andebu skole	320	3 952			3 006	8 mill	-	-	102 mill	110 mill
	Høyjord skole	120	2 275	-	-	1 889	5 mill	-	-	64 mill	69 mill
	Kodal skole	240					-	-	-	-	-
Stokke	Stokke ungdomsskole	350			2 000		-	-	36 mill	-	36 mill
	Bokemoa skole	500	2 561	-	-	2 605	5 mill	-	-	89 mill	94 mill
	Melsom skole	250					-	-	-	-	-
	Ramsund skole	50					-	-	-	-	-
	Vennerød skole	100					-	-	-	-	-
Varden	Varden ungdomsskole	370					-	-	-	-	-
	Ny barneskole sør-vest	560				7 186	-	-	-	244 mill	244 mill
	Framnes skole						-	-	-	-	-
	Gokstad skole						-	-	-	-	-
	Ormestad skole						-	-	-	-	-
Bredablikk	Vesterøy skole						-	-	-	-	-
	Bredablikk ungdomsskole	460					-	-	-	-	-
	Ny barneskole nord-øst	610				7 700	-	-	-	262 mill	262 mill
	Fevang skole	150					-	-	-	-	-
	Helgerød skole						-	-	-	-	-
Ranvik	Mosserød skole	390	220	-	100	550	0 mill	-	2 mill	19 mill	21 mill
	Sande skole	250	1 600		2 300	1 400	3 mill	-	41 mill	48 mill	92 mill
	Unneberg skole						-	-	-	-	-
	Ranvik ungdomsskole	450	-	-	200	400	-	-	4 mill	14 mill	17 mill
	Byskolen	330					-	-	-	-	-
Bugården	Store Bergan skole	400	-	200	200	-	-	1 mill	4 mill	-	5 mill
	Virik skole	330					-	-	-	-	-
	Bugården ungdomsskole	300					-	-	-	-	-
	Haukerød skole	410					-	-	-	-	-
	Krokemoa skole	370	2 730	-	-	3 000	5 mill	-	-	102 mill	107 mill
	Sandefjord voksenopplæring (SVO)	150	-	-	-		-	-	-	-	-
	Sum	7 730	13 338	200	4 800	27 735	27 mill	1 mill	86 mill	943 mill	1 057 mill

Det er kalkulert med et samlet investeringsbehov på **kr. 1.06 mrd.** for modernisering og strukturtiltak i de kommunale grunnskolene. Kr. 943 mill. utgjør nybygg. Nesten alle investeringene går til nybyggrelaterte tiltak.

2.3.3 Bygningsmessige konsekvenser

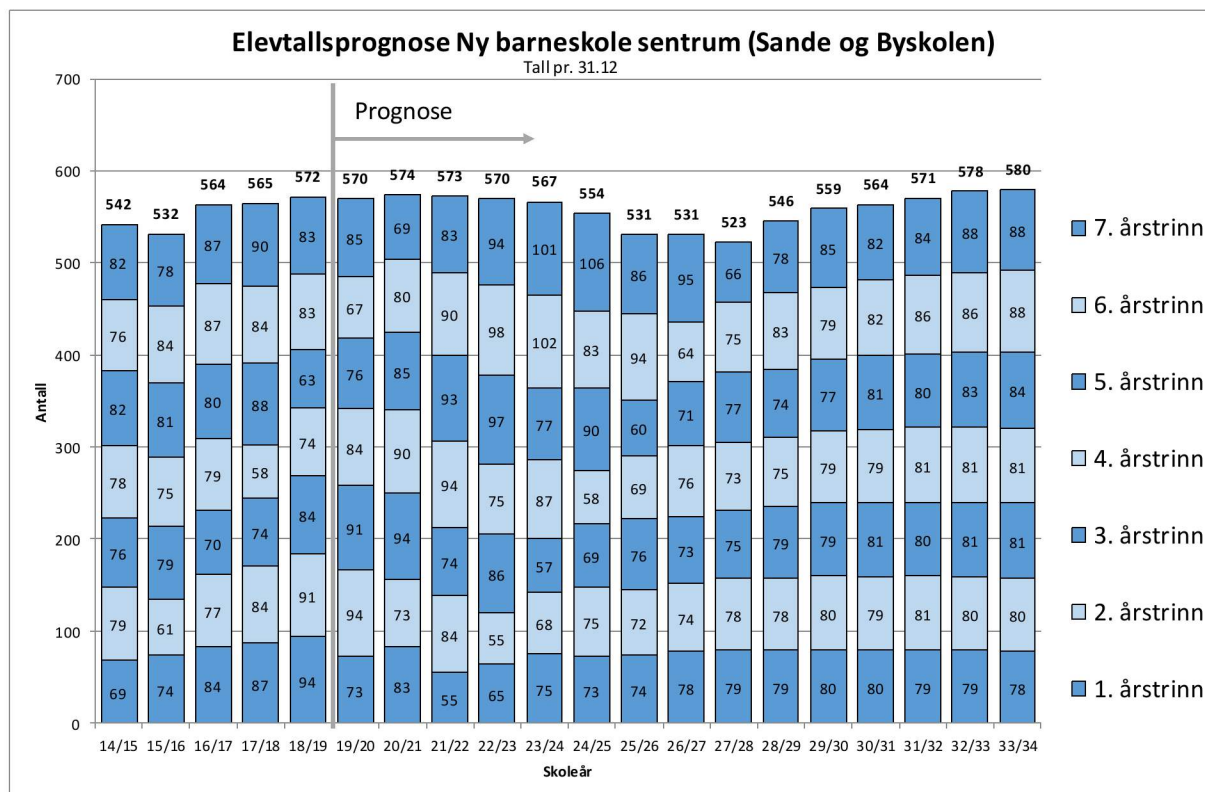
Skoler	
Andebu	Rive de to eldste byggene. Nybygg. Videreføre bygg SFO-bygg.
Høyjord	Rive og bygge nytt. Lav pedagogisk funksjonalitet.
Stokke ungdomsskole	Oppgradering av fasade / vinduer – ellers mye ledig areal/kapasitet
Bokemoa	Rive hovedbygg, bygge nytt og øke kapasitet. Ingen tiltak i SFO-bygg. Det bør utredes om bygg 2 også skal erstattes. Det tiltaksnivået er ikke videreført her.
Framnes	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Gokstad	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Vesterøy	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Mosserød	Rive/flytte paviljong. Ombygging elevtoaletter. Tilbygg klasserom, SFO, LAP, garderober.

Sande	Rive SFO-bygg og gymbygg. Tilbygg klasserom, SFO, gym, spesialrom.
Unneberg	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Ranvik ungdomsskole	Ombygging/tilbygg for klasserom, grupperom, møterom og LAP.
Store Bergan	Ombygging til grupperom. Oppussing spesialrom.
Krokemoa	Rive eldste deler, bygge nytt.
Sandefjord voksenopplæring	Overtar deler av arealene til andre barneskoler
Ormestad	Vurderes som barnehagebygg

2.4 Mulighet 3 – Tre nye barneskoler – fra 21 til 16 barneskoler

2.4.1 Strukturelle konsekvenser

2.4.1.1 Ny barneskole i sentrum for Sande og Byskolen



I tillegg til endringene i mulighet 1 og 2, etableres det en felles større byskole som gir en barneskole mellom 530-580 elever i prognoseperioden. Sammenslåingen av Sande skole og Byskolen gir et stabilt og jevnt elevtall i hele perioden. Skolen kan få en mindre elevtallsnedgang på mellomlang sikt.

Skolen kan få varierende størrelser på årstrinnene. I enkeltår kan noen trinn være under 60 elever, mens det på andre trinn kan være over 100 elever.

2.4.2 Investeringsmessige konsekvenser

Mulighet 3- tre nye barneskoler			Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad (NOK)				
Fra 21 til 16 barneskoler		Dimensjonerte elevtall jf. prognose	Riving/sanering	Opp-pussing	Om-bygging	Nybygg	Riving/sanering	Opp-pussing	Om-bygging	Nybygg eks.mva	Investeringskostnad
Andebu	Andebu ungdomsskole	270					-	-	-	-	-
	Andebu skole	320	3 952			3 006	8 mill	-	-	102 mill	110 mill
	Høyjord skole	120	2 275	-	-	1 889	5 mill	-	-	64 mill	69 mill
	Kodal skole	240					-	-	-	-	-
Stokke	Stokke ungdomsskole	350			2 000		-	-	36 mill	-	36 mill
	Bokemoa skole	500	2 561			2 605	5 mill	-	-	89 mill	94 mill
	Melsom skole	250					-	-	-	-	-
	Ramsund skole	50					-	-	-	-	-
	Vennerød skole	100					-	-	-	-	-
	Varden ungdomsskole	370					-	-	-	-	-
Varden	Ny barneskole sør-øst	560				7 186	-	-	-	244 mill	244 mill
	Framnes skole						-	-	-	-	-
	Gokstad skole						-	-	-	-	-
	Ormestad skole						-	-	-	-	-
	Vesterøy skole						-	-	-	-	-
Bredablikk	Bredablikk ungdomsskole	460					-	-	-	-	-
	Ny barneskole nord-øst	610				7 700	-	-	-	262 mill	262 mill
	Fevang skole	150					-	-	-	-	-
	Helgerød skole						-	-	-	-	-
	Mosserød skole	390	220	-	100	550	0 mill	-	2 mill	19 mill	21 mill
	Sande skole						-	-	-	-	-
Ranvik	Unneberg skole						-	-	-	-	-
	Ranvik ungdomsskole	450	-	-	200	400	-	-	4 mill	14 mill	17 mill
	Ny barneskole sentrum	580				7 322	-	-	-	249 mill	249 mill
	Byskolen						-	-	-	-	-
	Store Bergan skole	400	-	200	200	-	-	1 mill	4 mill	-	5 mill
Bugården	Virik skole	330					-	-	-	-	-
	Bugården ungdomsskole	300					-	-	-	-	-
	Haukerød skole	410					-	-	-	-	-
	Krokemoa skole	370	2 730	-	-	3 000	5 mill	-	-	102 mill	107 mill
	Sandefjord voksenopplæring (SVO)	150	-	-	-		-	-	-	-	-
	Sum	7 730	11 738	200	2 500	33 657	23 mill	1 mill	45 mill	1 144 mill	1 214 mill

Det er kalkulert med et samlet investeringsbehov på **kr. 1.21 mrd.** for modernisering og strukturtiltak i de kommunale grunnskolene. Kr. 1.14 mrd. utgjør nybygg. Nesten alle investeringene går til nybyggrelaterte tiltak.

2.4.3 Bygningsmessige konsekvenser

Skoler	
Andebu	Rive de to eldste byggene. Nybygg. Videreføre bygg SFO-bygg.
Høyjord	Rive og bygge nytt. Lav pedagogisk funksjonalitet.
Stokke ungdomsskole	Oppgradering av fasade / vinduer – ellers mye ledig areal/kapasitet
Bokemoa	Rive hovedbygg, bygge nytt og øke kapasitet. Ingen tiltak i SFO-bygg. Det bør utredes om bygg 2 også skal erstattes. Det tiltaksnivået er ikke videreført her.
Framnes	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Gokstad	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Vesterøy	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Mosserød	Rive/flytte paviljong. Ombygging elevtoaletter. Tilbygg klasserom,

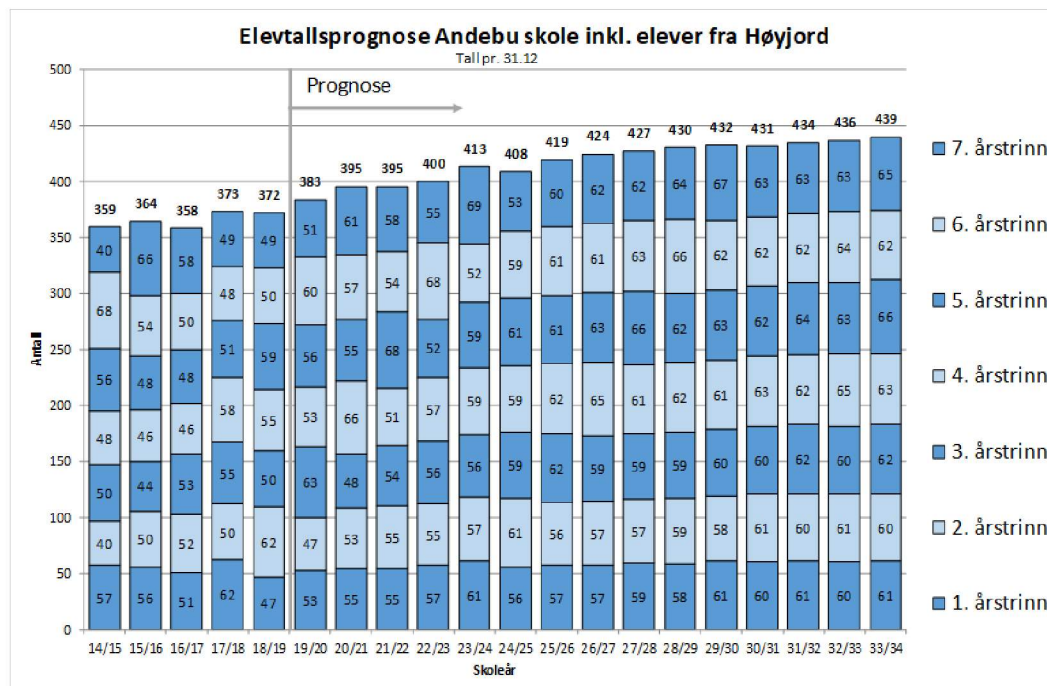
	SFO, LAP, garderober.
Sande	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Unneberg	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Ranvik ungdomsskole	Ombygging/tilbygg for klasserom, grupperom, møterom og LAP.
Store Bergan	Ombygging til grupperom. Oppussing spesialrom.
Krokemoa	Rive eldste deler, bygge nytt.
Sandefjord voksenopplæring	Overtar deler av arealene til andre barneskoler
Byskolen	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Ormestad	Vurderes som barnehagebygg, mv.

2.5 Mulighet 4 – Fem nye barneskoler – fra 21 til 13 barneskoler

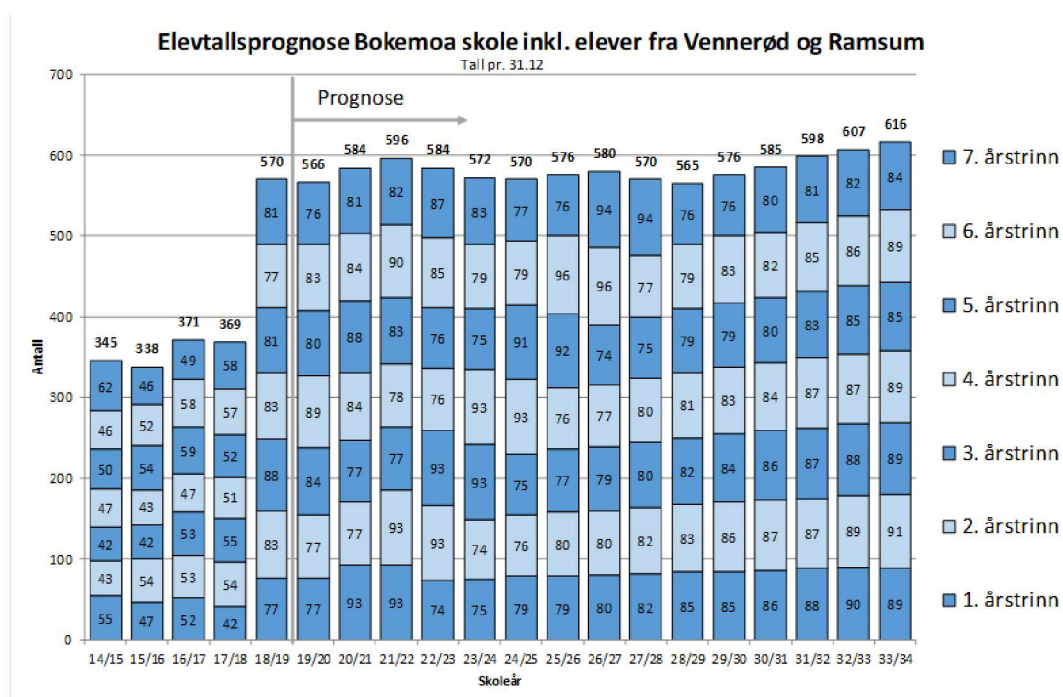
Dette alternativet er ikke en del av anbefalingsgrunnlaget til denne utredningen. Muligheten synliggjøres for å vise konsekvensene av elevtallsutvikling / dimensjonering, tiltaksnivå og økonomi.

2.5.1 Strukturelle konsekvenser

2.5.1.1 Andebu skole inkl. Høyjord



2.5.1.2 Bokemoa skole inkl. Ramsum og Vennerød



2.5.2 Investeringsmessige konsekvenser

Mulighet 4 - fem nye barneskoler			Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad (NOK)				
Fra 21 til 13 barneskoler		Dimensjonerte elevtall jf. prognose	Riving/sanering	Oppussing	Ombygging	Nybygg	Riving/sanering	Oppussing	Ombygging	Nybygg eks.mva	Investeringskostnad
Andebu	Andebu ungdomsskole	270					-	-	-	-	-
	Andebu skole	440	3 952			4 253	8 mill	-	-	145 mill	153 mill
	Høyjord skole						-	-	-	-	-
	Kodal skole	240					-	-	-	-	-
Stokke	Stokke ungdomsskole	350			2 000		-	-	36 mill	-	36 mill
	Bokemoa skole	650	2 561			5 181	5 mill	-	-	176 mill	181 mill
	Melsom skole	250					-	-	-	-	-
	Ramsum skole						-	-	-	-	-
	Vennerød skole						-	-	-	-	-
Varden	Varden ungdomsskole	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ny barneskole sør-øst	560	-	-	-	7 186	-	-	-	244 mill	244 mill
	Framnes skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Gokstad skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ormestad skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bredablikk	Vesterøy skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Bredablikk ungdomsskole	460	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ny barneskole nord-øst	610	-	-	-	7 700	-	-	-	262 mill	262 mill
	Fevang skole	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Helgerød skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Mosserød skole	390	220	-	100	550	0 mill	-	2 mill	19 mill	21 mill
	Sande skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ranvik	Unneberg skole		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ranvik ungdomsskole	450	-	-	200	400	-	-	4 mill	14 mill	17 mill
	Ny barneskole sentrum	580	-	-	-	7 322	-	-	-	249 mill	249 mill
	Byskolen		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Store Bergan skole	400	-	200	200	-	-	1 mill	4 mill	-	5 mill
	Virik skole	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bugården	Bugården ungdomsskole	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Haukerød skole	410	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Krokemoa skole	370	2 730	-	-	3 000	5 mill	-	-	102 mill	107 mill
	Sandefjord voksenopplæring (SVO)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sum		7 730	9 463	200	2 500	35 592	19 mill	1 mill	45 mill	1 210 mill	1 275 mill

Det er kalkulert med et samlet investeringsbehov på **kr. 1.27 mrd.** for modernisering og strukturtiltak i de kommunale grunnskolene. Kr. 1.21 mrd. utgjør nybygg. Nesten alle investeringene går til nybyggrelaterte tiltak.

2.5.3 Bygningsmessige konsekvenser

Skoler	
Andebu	Rive bygg 1 og 2. Nybygg for elevene fra Andebu B og Høyjord.
Høyjord	Overføres til ny sammenslått barneskole i tilbygg
Stokke ungdomsskole	Oppgradering av fasade / vinduer – ellers mye ledig areal/kapasitet
Bokemoa	Rive hovedbygg, bygge nytt for elevene fra Bokemoa, Ramsum og Vennerød, samt økt kapasitet. Ingen tiltak i SFO-bygg.
Vennerød skole	Overføres til ny sammenslått barneskole i tilbygg
Ramsum	Overføres til ny sammenslått barneskole i tilbygg
Framnes	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Gokstad	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Vesterøy	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Mosserød	Rive/flytte paviljong. Ombygging elevtoaletter. Tilbygg klasserom,

	SFO, LAP, garderober.
Sande	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Unneberg	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Ranvik ungdomsskole	Ombygging/tilbygg for klasserom, grupperom, møterom og LAP.
Store Bergan	Ombygging til grupperom. Oppussing spesialrom.
Krokemoa	Rive eldste deler, bygge nytt.
Sandefjord voksenopplæring	Overtar deler av arealene til andre barneskoler
Byskolen	Overføres til ny sammenslått barneskole i nytt bygg
Ormestad	Vurderes som barnehagebygg, mv.

2.6 Barneskoler som er egnet til andre kommunale formål

Norconsults avdeling for skole og barnehage vurderer at disse barneskolene kan brukes andre kommunale formål:

Barnehage:

- Ormestad skole (fleksibel og elastisk)
- Ramsum skole
- Byskolen (disponering av en etasje i dette bygget, kan vurderes som barnehage) Byskolen er også vurdert til å kunne være en alternativ arena for Sandefjord Voksenopplæring og kulturskoleformål (sentral beliggenhet).
- Skoletomta til Framnes skole ligger sentralt og kan brukes til ulike offentlige formål – også barnehage.

Sandefjord Voksenopplæring (SVO):

- Deler av Byskolen
- Deler av Ormestad skole
- Deler av Framnes skole

«Ledige» barneskoler kan også benyttes til kulturskoleformål.

2.7 Strukturmuligheter som ikke er utredet

Det er flere strukturmuligheter som er vurdert, men som er silt ut og ikke videreført som reelle strukturmuligheter. Dette gjelder reduksjon av en ungdomsskole i sentrum, og færre barneskoler nord i gamle Sandefjord, samt alternativ som gir større barneskoler i Andebu og Stokke (vist som rødt felt i figuren over).

Norconsult vurderer at dersom det vedtas omfattende investeringer i barneskolene i Stokke og Andebu, bør strukturtiltak vurderes og utredes. Mulighet 4 over innebærer at Høyjord overføres til Andebu og at Ramsum og Vennerød overføres til Bokemoa.

Det er og sett på andre løsninger nord i sentrum av gamle Sandefjord, men disse gir enten svært høye elevtall og er lite avstemt med eksisterende funksjonell kapasitet. Haukerød skole er en flott skole, men det vanskelig å fordele elever fra naboskolene hit, f.eks Krokemoa.

Det er også vurdert etablering av 1-10 skoler i sentrum, men varianter av disse gir store grunnskoler med et elevtall over 800 elever.

3 Konsekvenser på driftsøkonomi

3.1 Sammenligning mot videreføring av dagens situasjon

	Mulighet 0 - alt som før	Mulighet 1 - En ny barneskole	Mulighet 2 - To nye barneskoler	Mulighet 3- tre nye barneskoler	Mulighet 4 - fem nye barneskoler
Skoledrift	214 mill	202 mill	186 mill	176 mill	155 mill
Skysskostnad	6,0 mill	6,6 mill	7,1 mill	7,7 mill	8,3 mill
FDV-kostnad	72,6 mill	69,3 mill	66,1 mill	64,1 mill	63,1 mill
Kapitalkostnad	37,0 mill	43,3 mill	55,2 mill	63,2 mill	65,0 mill
Sum kostnader totalt	329 mill	321 mill	314 mill	311 mill	292 mill
Differanse til konsept 0		-8,5 mill	-14,8 mill	-18,6 mill	-37,5 mill

Ved en modellering av de fire viktigste driftskomponentene skoledrift, byggdrift, rente- og kapitalkostnad og skoleskyss – viser de økonomiske beregningene at det er stort årlig innsparingspotensial ved å gjøre endringer i barneskolestrukturen i gamle Sandefjord.

Større og færre barneskoler gir behov for å drifte færre grunnskoler og klasser, samt mindre bygningsareal som igjen gir behov for mindre økonomiske ressurser årlig. Dette innsparingspotensialet er større enn kostnadene ved omleggingen (rente- og kapitalkostnadene fra investeringene og økt skoleskyss).

Mulighet 3 gir skoledrift i 16 barneskoler (inkl. nye skoler) mot 21 skoler i dag. Dette modelleres til å gi et årlig innsparingspotensial på nesten kr. 19. mill. mot en sammenligning av videreføring av dagens skolestruktur.

De økonomiske konsekvensene av Mulighet 4 er vist, men dette alternativet er ikke med i videre oppsummering og vil således ikke være en del av grunnlaget for en framtidig anbefaling i denne utredningen. Denne muligheten har størst vurdert innsparingspotensial – sammenlignet med en videreføring av dagens situasjon – fordi mange større moderne barneskoler gir behov for å drifte færre skoler og klasser.

3.1.1 Skoledrift

Skoledriften er utregnet med bakgrunn i elevtallsprognosen for skoleåret 2029/30 for de skolene som er omfattet av endringer. Det er behovet for antall klasser kombinert med ledelsesfunksjoner for hver strukturmulighet som avgjør driftskostnaden. Driftskostnaden tar utgangspunkt i kommunens egen tildelingsmodell for inneværende skoleår 2018/19.

Mulighet 0	Mulighet 1	Mulighet 2	Mulighet 3
213 680 000	201 550 000	185 990 000	175 610 000

Sandefjord kommune ville med en videreføring av dagens drift bruke kr. 213 mill. på de barneskolene som er omfattet av strukturendringer i skoleåret 2029/30. I Mulighet 3 ville kommunen bruke kr. 175 mill. til skoledrift om strukturendringene er iverksatt.

3.1.2 Byggdrift (FDV)

Kostnadene til Byggdrift er en funksjon av samlet bygningsareal (BTA) og kostnaden pr. m² BTA. Det er valgt å differensiere kostnaden til byggdrift noe, slik at gamle bygninger er dyrere å drift pr. m² enn nyere bygningsmasse. Byggdriften tar utgangspunkt i det kostnadsnivået kommunen brukte i 2018.

Videreføring av 21 barneskoler

Areal m2 BTA	29/30
Andebu ungdomsskole	6 186
Andebu skole	3 706
Høyjord skole	2 275
Kodal skole	0
Stokke ungdomsskole	7 626
Bokemoa skole	5 629
Melsom skole	4 632
Ramsum skole	746
Vennerød skole	2 433
Varden ungdomsskole	7 123
Ny barneskole sør-vest	0
Framnes skole	3 443
Gokstad skole	4 700
Ormestad skole	4 416
Vesterøy skole	3 352
Breidablikk ungdomsskole	9 233
Ny barneskole nord-øst	0
Fevang skole	3 542
Helgerød skole	3 755
Mosserød skole	5 861
Sande skole	3 735
Unneberg skole	2 665
Ranvik ungdomsskole	7 410
Ny barneskole sentrum	0
Byskolen	5 076
Store Bergan skole	6 648
Virik skole	4 396
Bugården ungdomsskole	8 518
Haukerød skole	7 348
Krokemoa skole	4 738
Sandefjord voksenopplæring (SVO)	1 650
Sum areal m2 BTA	130 842

Fra 21 til 19 barneskoler

Areal m2 BTA	29/30
Andebu ungdomsskole	6 186
Andebu skole	3 706
Høyjord skole	2 275
Kodal skole	
Stokke ungdomsskole	7 626
Bokemoa skole	5 629
Melsom skole	4 632
Ramsum skole	746
Vennerød skole	2 433
Varden ungdomsskole	7 123
Ny barneskole sør-vest	7 186
Framnes skole	
Gokstad skole	4 700
Ormestad skole	
Vesterøy skole	
Breidablikk ungdomsskole	9 233
Ny barneskole nord-øst	
Fevang skole	3 542
Helgerød skole	3 755
Mosserød skole	5 861
Sande skole	3 735
Unneberg skole	2 665
Ranvik ungdomsskole	7 410
Ny barneskole sentrum	0
Byskolen	5 076
Store Bergan skole	6 648
Virik skole	4 396
Bugården ungdomsskole	8 518
Haukerød skole	7 348
Krokemoa skole	4 738
Sandefjord voksenopplæring (SVO)	1 650
Sum areal m2 BTA	126 817

Fra 21 til 17 barneskoler

Areal m2 BTA	29/30
Andebu ungdomsskole	6 186
Andebu skole	3 706
Høyjord skole	2 275
Kodal skole	
Stokke ungdomsskole	7 626
Bokemoa skole	5 629
Melsom skole	4 632
Ramsum skole	746
Vennerød skole	2 433
Varden ungdomsskole	7 123
Ny barneskole sør-vest	7 186
Framnes skole	
Gokstad skole	
Ormestad skole	
Vesterøy skole	
Breidablikk ungdomsskole	9 233
Ny barneskole nord-øst	7 700
Fevang skole	3 542
Helgerød skole	
Mosserød skole	5 861
Sande skole	3 735
Unneberg skole	
Ranvik ungdomsskole	7 410
Ny barneskole sentrum	
Byskolen	5 076
Store Bergan skole	6 648
Virik skole	4 396
Bugården ungdomsskole	8 518
Haukerød skole	7 348
Krokemoa skole	4 738
Sandefjord voksenopplæring (SVO)	1 650
Sum areal m2 BTA	123 397

Fra 21 til 16 barneskoler

Areal m2 BTA	29/30
Andebu ungdomsskole	6 186
Andebu skole	3 706
Høyjord skole	2 275
Kodal skole	
Stokke ungdomsskole	7 626
Bokemoa skole	5 629
Melsom skole	4 632
Ramsum skole	746
Vennerød skole	2 433
Varden ungdomsskole	7 123
Ny barneskole sør-øst	7 186
Framnes skole	
Gokstad skole	
Ormestad skole	
Vesterøy skole	
Breidablikk ungdomsskole	9 233
Ny barneskole nord-øst	7 700
Fevang skole	3 542
Helgerød skole	
Mosserød skole	5 861
Sande skole	
Unneberg skole	
Ranvik ungdomsskole	7 410
Ny barneskole sentrum	7 322
Byskolen	
Store Bergan skole	6 648
Virik skole	4 396
Bugården ungdomsskole	8 518
Haukerød skole	7 348
Krokemoa skole	4 738
Sandefjord voksenopplæring (SVO)	1 650
Sum areal m2 BTA	121 908

I tabellene over vises det totale bygningsarealet for hver mulighet. Færre og mer moderne skoleanlegg gir mindre bygningsareal og dermed reduserte kostnader til byggdrift.

3.1.3 Rente- og kapitalkostnad

Se kap. 1.2.2.3

3.1.4 Skysskostnad

Se kap. 1.2.2.4

4 Tilråding Norconsult

4.1 Tilrådning

Norconsult tilrår Sandefjord kommune å legge om barneskolestrukturen i gamle Sandefjord tilsvarende **Mulighet 3 – tre nye barneskoler** i denne utredningen.

Dette alternativet innebærer nybygg av tre frittstående barneskoler (nye kretsområder) som avløser åtte barneskoler.

Dersom det vedtas omfattende utbygginger i Stokke og Andebu, bør kommunen også her vurdere strukturelle endringer i disse barneskoleområdene.

4.2 Forslag til prioritering og innfasing av tiltakene i Mulighet 3 – fram mot 2040

Norconsult tilrår kommunen å bygge de tre nye barneskolene først, slik at de positive økonomiske driftseffektene realiseres så tidlig så mulig i prognoseperioden. Det er lagt opp til at utbyggingsrekkefølgen er tilsvarende prioriteringen etter mulighetene slik:

1. Ny barneskole for Framnes, Ormestad og Vesterøy
2. Ny barneskole for Gokstad, Unneberg og Helgerød
3. Ny barneskole for Sande og Byskolen

Andre utbyggingstiltak:

1. Etablere hensiktsmessige arealer til Sandefjord Voksenopplæring
2. Krokemoa skole
3. Store Bergan skole
4. Mosserød skole
5. Andebu skole
6. Ranvik ungdomsskole
7. Høyjord skole
8. Bokemoa skole