

Øvre Gokstad Utvikling AS
Skårenveien 25
3233 Sandefjord

Sandefjord 19.10.2019

Sandefjord Kommune
Postboks 2025
3202 Sandefjord

SØKNAD OM FELLING EIKETRE

Vi søker herved om tillatelse til felling av et eiketre på eiendommen til Øvre Gokstadvei 25D.
Gnr. 117 Bnr 336. Ref. også mail fra Marilyn Marsgar 21.08.2019

Vi har et eiketre på eiendommen som det i ettertid viser seg at er i langt dårligere forfatning enn først antatt.

Alle leilighetene i dette bygget er solgt, så i prinsippet så er det ikke av direkte betydning for oss om vi får tillatelse til å felle dette treet eller ikke.

Men vi har fått flere henvendelser fra bekymrede kjøpere som skal flytte inn neste år om at det i nær fremtid ser ut som om deler av dette treet kommer til å falle ned, og da sannsynligvis inn på huset og evt. Personer som befinner seg ute.

Dette treet er 95% dødt. Se vedlagt bilde som er tatt mens det er løv på trærne.

Denne tilstanden er ikke oppstått som en følge av byggingen, men ble avdekket før byggingen ble igangsatt. Dette går også frem av rapporten fra Treesolutions, som er laget i forbindelse med reguleringsplanen.

Under arbeidet med reguleringsplanen for eiendommen ble det vedtatt at ingen av de fire eikene som var omtalt skulle felles. Det fantes også en femte eik på eiendommen som var meget tett oppunder vernegrensen på 200 cm. i omkrets, men denne ble plutselig felt av kommunen for et par måneder siden uten noen varsel til oss om det da kommunen jobbet med en vannledning i gata utenfor vår eiendom.

Den eiken det søkes om felling av er en eik som vi klart mener at faller utenfor bestemmelsene og kriteriene for krav om verner. Dette går også frem av brevene mellom oss og fylkesmann i godkjenningen av skjøtsel av eikene på eiendommen.

Kravet i bestemmelsene er at stammen skal ha en omkrets på 200 cm. målt 130 cm over bakken. Det nevnte treet har tre stammer, og i en høyde på 130cm. over bakken, så har disse en omkrets på 137-152 cm. altså langt under vernegrensen.

Vi er usikre på om treet er vernet ved en feil eller ikke, eller om kommunen uansett har en hjemmel for å verne trær utenfor rammene i bestemmelsen.

Uansett, saken er som den er og vi mener at treet oppfyller intensjonene i bestemmelsene om verner av eiketrær like godt om vi feller treet.

Siden treet er 95% dødt, og sannsynligvis 100% dødt om noen få år, så vil ikke dette treet fortsette å vokse seg større. Dvs. stammene får ikke et større volum med plass til flere insekter.

Om vi feller treet og tar stammene som er over 20-25cm i diameter og legger slik til oppe på fjellet på eiendommen, så vil disse kunne være til nytte som sittebenker og for naturmangfoldet i mange år fremover.

Når det gjelder insekter så går det ganske klart frem at det er først når eika har blitt hul at den gjør nytte som insekts bolig. I og med at denne eika stopper å vokse så vil den heller ikke vokse seg hul, hvilket er en forutsetning for at den skal kunne gi rom for insekter.

Så derfor mener vi at eiketreete stammer kan gjøre nytte både for natur og beboere da den kan få ligge som en «sittegruppe» 5-10 meter ifra der den står nå.

Vi kan da lage sittebenker slik som i vedlagt bilde/ link til Felleskjøpet, men at vi ikke splitter stammene på langs. Dette for å opprettholde mest mulig tremasse.

Vi har på dette tidspunkt ikke gjennomført nabo varsling da naboene er vel kjent med at vi ønsker å felle dette treet. Dessuten er nærmeste nabo imot felling.

Mulig de ikke er imot felling nå, men de var sterkt imot dette i sammenheng med prosessen mot godkjenning av bygging på eiendommene.

Dersom dere allikevel mener nabovarsling må til for å kunne behandle søknaden, så vennligst gi beskjed om det.

Vi håper på et positivt svar på søknaden.

<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2011-05-13-512>

Forskrift om utvalgte naturtyper etter naturmangfoldloven

§ 3. Utvalgte naturtyper

- 3) hule eiker. Med hule eiker menes eiketrær som har en diameter på minst 63 cm, tilsvarende omkrets på 200 cm, samt eiketrær som er synlig hule og med en diameter på minst 30 cm, tilsvarende omkrets på minst 95 cm. Diameter og omkrets måles i brysthøyde (1,3 m) over bakken. Synlig hule defineres til å være eiketrær med et indre hulrom som er større enn åpningen og der åpningen er større enn 5 cm". Unntatt er hule eiker i produktiv skog.

Vedlegg:

Tree Solutions som omtaler og vurderer eiketrærne på eiendommen.

Brev fra fylkesmannen

Vår egen rapport om eiketrærne til fylkesmann

Sluttrapportering eiketrær

Rapport til Fylkesmann om skjøtsel og ikke felt eiketre.

Bilde av det omtalte eiketreet.

Bilde 4714 som viser at treet er tredelt.

Bilde 4734 som viser at 3 delingen skjer i en høyde på mer enn 130cm. over bakken.

Bilde 4752 som viser at den venstre stammen er 137cm i omkrets.

Bilde 4747 som viser at den midtre stammen er 140 cm. i omkrets.

Bilde 4745 som viser at den venstre stammen er 152 cm. i omkrets.

Situasjonskart som viser treets plassering.

<https://www.felleskjopet.no/hjem-og-fritid/hage/utemiljoe/hagemoebler/benk-og-benkesett/toemmerbenk-50293544>

<http://historier.nmbu.no/historier-forside/eikebiller/>

Med vennlig hilsen



Kåre-Jan Johansen