



---

# Notat

---

Til: Pål Abrahamsen

Kopi til:

**Saksbehandler**  
Mikael Lindh

**Vår ref.**  
19/23778- 7

**Dato:**  
31.10.2019

, mikael.lindh@sandefjord.kommune.no

---

**Emne: Gbnr 117/336 - Øvre Gokstadvei 25 - Dispensasjon fra reguleringsplan - Hul eik - Ber om uttalelse**

Vises til vedlagt søknad om dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for å felle et eiketre på eiendom med gbnr 117/336. Begrunnelsen for søknad om dispensasjon er at kjøpere av boliger på eiendommen er bekymret for at deler av treet vil falle ned mot huset og/eller utgjøre en fare for personer som befinner seg ute.

Eiken faller trolig utenfor kriteriene for forskriftsfredning, men er vernet etter reguleringsplanen, jf. pbl. § 12-4.

I søknad om dispensasjon argumenteres det med at det meste av treet er dødt og ikke blir noe større enn det er i dag, og at intensjonene med vern av treet vil ivaretas like god dersom treet felles og legges på bakken.

Det bes om en miljøfaglig uttalelse vedrørende treets økologiske funksjon ved felling kontra om treet blir stående og pleies i form av sikringsarbeid, slik det er vurdert i vedlagt tilstandsrapport datert 04.05.2017.