



SANDEFJORD
KOMMUNE

SMÅBÅTHAVNUTREDNING

SANDEFJORD KOMMUNE



22. des. 2022

Vedtatt i formannskapet 28.02.2023 sak 028/23

INNHOLD

Innledning	4
1. Føringer	5
1.1. Lokale vedtak	5
1.2. Nasjonale føringer	5
1.3. Regional plan for kystsonen	6
1.4. Plan- og bygningsloven	6
1.5. Havne- og farvannsloven	7
1.6. Innspill fra overordnede myndigheter	7
2. Utredningstema ved vurdering av nye båthavner og utvidelser av eksisterende anlegg	9
2.1. Formålet med utredningen	9
2.2. Overordnede vurderinger	9
2.3. Ventelister	9
2.4. Parkering og adkomst	10
2.5. Naturkvaliteter	11
2.6. Havneteknisk anlegg	12
2.7. Samlet belastning	12
2.8. Fordeling kommunale / private småbåtplasser	13
2.9. Allmenhetens tilgjengelighet i havnene	13
3. Oversikt båthavner inklusive planstatus	14
3.1. Sammendrag og oversikt	14
3.2. Kommunale båthavner (K)	17
K1 Flautangen	17
K2 Granholmen	18
K3 Hestekoen	19
K4 Huvik båthavn	20
K5 La Scala	21
K6 Kamfjordkilen	22
K7 Langeby	23
K8 Roa	24
K9 Skjellvika	25
K10 Stub	26
K11 Tangen	27
K12 Enge	28
3.3. Større båthavner (S), 100+ båtplasser	29



S1 Fjellvik båtforening	29
S2 Havnebakken	30
S3 Hjertnes båtforening	31
S4 Kilen brygge båtforening	33
S5 Sandefjord Motorbåtforening	34
S6 Thorøya båthavn	35
S7 Ulabrand båtforening	36
S8 Bogen båtforening	37
S9 Solnes båthavn	38
S10 Melsomvik båthavn	39
S11 Storevahr båthavn	40
S12 Østre nes	41
3.4. Mellomstore private anlegg (M), 50-99 båtplasser	42
M1 Roabrygga	42
M2 Berganodden båtforening	43
M3 Berganbukta båtforening	44
M4 Enge båtforening	45
M5 Engø båthavn	46
M6 Framnæs Maritime	47
M7 Gokstad kystlag	48
M8 Lahellefjorden båtforening	49
M9 Langeby bryggelag	50
M10 Ormestad motorbåtforening	51
M11 Hellanodden	52
M12 Vindal motorbåtforening	53
M13 York båtforening	54
M14 Brunstad båtforening	55
M15 Oslofjorden Convention Center (OCC)	56
M16 Mefjorden båtforening	57
3.5. Mindre privatbrygger (U), 10-50 plasser	58
U1 Asnespynten båtforening	58
U2 Fellesbryggen Bentsrød	59
U3 Eianbukta	60
U4 Briskebakken Nordre Bryggelag	61
U5 Briskebakken båtforening	62
U6 Nordre Holtan Bryggelag	63
U7 Lofterødveien vel-lag	64
U8 Lystad fellesbrygge	65



U9 Hystadveien 189	66
U10 Natholmen brygge AS	67
U11 Verven Brygge	68
U12 Solløkkasvingen vel-lag	69
U13 Solløkka båtforening	70
U14 Stub bygger AS	71
U15 Thorsholmen	72
U16 Årøtangen 46	73
U17 Hagaløkka	74
U18 Natholmsundet flytebrygge	75
U19 Natholmen 5 bryggeanlegg	76
U20 Hummelvika	77
U21 Mefjordveien båthavn	78
U22 Namløs	79
U23 Djupsund	80
U24 Herreportveien	81
U25 Nedre solnes brygge	82
U26 Søndre Lofterød bryggelag	83
4. Øvrige utredningstema	84
4.1. Endringer i fritidsbåtflåten	84
4.2. Opptak og utsettingsmuligheter for båt	85
4.3. Båtopplagsplasser	86
4.4. Samling av småbrygger i felles anlegg	86
4.5. Formålsendringer i kommuneplanen	88
4.6. Fasiliteter i havnene	89
4.7. Gjestehavner	89
5. Forslag til kapasitetsutvidelser	91
5.1. Innledende vurderinger	91
5.2. Sandefjordsfjorden	92
5.3. Mefjorden	93
5.4. Tønsbergfjorden	94
5.5. Båtopplagsplasser	95
Vedlegg	97
Vedlegg 1. Ventelister i kommunale båthavner	97



INNLEDNING

I kommuneplanens arealdel for Sandefjord 2019-2031 er det stilt krav om at det skal utarbeides en småbåthavnutredning før det kan etableres nye småbåthavner eller utvidelse av eksisterende småbåthavner kan godkjennes. I kommuneplanens handlingsdel fremkommer det at småbåthavnutredningen skal inneholde en behovsvurdering for nye båtplasser.

I arbeidet med småbåthavnutredningen har det vært fokus på å kartlegge de eksisterende småbåthavnene i kommunen, både ut fra antall og type båtplasser, men også ut fra fasiliteter på land, for eksempel parkering og muligheter for å ta opp og sette ut båter. Slike fasiliteter er ikke nødvendige på alle småbåthavner, men geografisk nærhet mellom båtplass og utsettingsmulighet spiller en rolle for brukerne av båthavnene. Spesielt er det viktig at de fleste muligheter finnes i begge de to adskilte fjordene Tønsbergfjorden og Sandefjordsfjorden, i tillegg er det ønskelig at anlegg i den mellomliggende Mefjorden kan betjene de fleste behov.

Arbeidet med småbåthavnutredning ligger til grunn for arbeidet med ny arealdel til kommuneplanen 2023 – 2035. Småbåthavnutredningen er i seg selv ikke grunnlag for å gjennomføre tiltak etter plan- og bygningsloven i småbåthavnene. Småbåthavnutredningen gir imidlertid et samlet perspektiv på situasjonen for båtplasser i Sandefjord kommune. De ulike småbåthavnenes konfliktpotensial opp mot andre interesser er belyst i småbåthavnutredningen for å vurdere framtidig utviklingsmuligheter på ulike steder.

Småbåthavner må nødvendigvis ligge i 100-metersbeltet langs sjøen, der det i utgangspunktet er byggeforbud. I lune buker som i tidligere tider ofte var vurdert som ideelle for båtplasser, er det ofte andre viktige hensyn å ta – spesielt knyttet til marint biologisk mangfold. Andre steder er infrastrukturen på land ikke dimensjonert for et stort antall tilreisende, spesielt ikke for biltrafikk eller -parkering. Samtidig er nærheten til sjøen og muligheten for å oppleve fjorden og skjærgården fra småbåt en sterk kvalitet i Sandefjord, både for fastboende, hyttefolk og tilreisende. Småbåthavnutredningen er en samlet oversikt over båtplassene i kommunen for å skaffe oversikt over denne, samtidig som behovet for flere nye båtplasser blir kartlagt.

En samlet oversikt over småbåthavner i kommunen vil kunne sikre at det samla behovet for nye båtplasser i Sandefjord ses i sammenheng med hvor kapasiteten kan økes på en måte som gir færrest negative konsekvenser, enten det er snakk om konsekvenser for natur- og miljø eller for trafikken på sjø og land.

I planen vurderes bryggeanlegg med landfeste. Enkeltbøyer (moringer) som brukes av småbåter i noen områder er ikke vurdert i planen.

Mange av småbåthavnene er kontaktet i forbindelse med utredningen, og har fått anledning til å gi innspill om konkrete utvidelsesplaner. I forbindelse med arbeidet med kommuneplanens arealdel 2023 – 2035 er det i planprogrammet aktivt bedt om innspill til båthavnutvidelser.

I kapittel 1 gis det en oversikt over føringer for utredningen. I kapittel 2 beskrives utredningstemaene ved vurdering av utvidelser. I kapittel 3 analyseres det enkelte anlegg. Kapittel 4 er øvrige utredningstema. I kapittel 5 vurderes og anbefales utvidelser av anlegg.



1. FØRINGER

1.1. LOKALE VEDTAK

Småbåthavnutredningen er først og fremst begrunnet i kommuneplanens arealdel 2019-2031, der det er lagt føringer for utredningen:

4.3 SMÅBÅTHAVN (PBL § 11-11, NR. 3 OG 4)

Formålet omfatter større godkjente småbåthavner og fellesanlegg/fellesbrygger inkludert tilhørende installasjoner på land.

Før det gis tillatelse til etablering av nye småbåthavner, eller utvidelser av eksisterende anlegg (med unntak av Engø) skal det gjennomføres en småbåthavnutredning for hele kommunen som blant annet:

- Kartlegger nåværende kapasitet og fremtidig behov for båtplasser i kommunen
- Vurderer utvidelsesmulighetene ved det enkelte anlegg
- Vurderer parkeringssituasjonen ved det enkelte anlegg

Retningslinjer: Endringer og mindre utvidelser av fellesbrygger innenfor områder med formål «småbåthavn» kan tillatelse.

I forslag til kommuneplanens arealdel 2023 - 2035 er ordlyden endret slik at det kan gis tillatelse til etablering eller utvidelse av småbåthavner dersom ikke en småbåthavnutredning har blitt utført og vedtatt for hele kommunen.

1.2. NASJONALE FØRINGER

For alle tiltak i strandsonen er plan- og bygningsloven § 1-8 sentralt. Paragrafen innebærer et forbud mot tiltak i 100-metersbeltet, med mindre annen byggegrense er satt i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan. I Sandefjords kommuneplan er byggeforbudet opphevet på arealer avsatt til småbåthavn, og tiltak som er i samsvar med dette formålet er dermed tillatt.

Selv om byggeforbudet er opphevet gjelder pbl §1-8 første ledd: «I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.» Dersom nye områder skal tas i bruk som småbåthavn, må de konsekvensutredes først, jf. Forskrift om konsekvensutredninger.

28.05.2021 trådte nye Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen i kraft. Av retningslinjene kommer det fram at byggeforbudet i 100-metersbeltet skal praktiseres strengt og at utbygging bør konsentreres til allerede utbygde områder, slik at øvrig kystsonen skjermes.

Regjeringens Helhetlige tiltaksplan for en ren og rik Oslofjord med et aktivt friluftsliv beskriver de viktigste prioriteringene for Oslofjorden, i første omgang fram mot 2026. Planens hensikt er å



sikre god miljøtilstand og at fjorden skal være attraktiv for friluftslivet. Et av tiltakene som utredes er krav til levering av septik fra småbåter ved etablerte tømmestasjoner i havnene.

1.3. REGIONAL PLAN FOR KYSTSONEN

Regional plan for kystsonen i Vestfold vedtatt 06.11.2014 har følgende retningslinje om småbåthavner:

Småbåthavner

1.12

Etablering av nye og vesentlig utvidelse av eksisterende småbåthavner skal behandles og godkjennes i kommuneplan og/eller reguleringsplan.

Regional kystsoneplan for Vestfold er under revidering. Ny plan forventes vedtatt i løpet av 2023.

1.4. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

For småbåthavner er det et eget formål. Dette formålet kan trekkes inn på land og gjennom bestemmelser også omfatte båttopplag på land. Småbåthavn benyttes typisk der det skal etableres anlegg for småbåter av mer allmenn karakter, og bruken ikke er begrenset til nærmere fastsatte eiendommer, jf. formålet småbåtanlegg i sjø og vassdrag og formålet småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone.

Det er utarbeidet en veilder for planlegging i sjøområdene som gir råd om forvaltningen av kystnære områder ved bruk av plan- og bygningsloven. Ved regulering av småbåthavner bør behov for reguleringsbestemmelser om følgende forhold som gjelder sjødelen av havnen vurderes;

- Størrelsesbegrensning, arealbeslag, antall båtplasser, seilingsdybde
- Krav om miljøundersøkelser
- Krav knyttet til mudring
- Forurensning (båtpuss, bunnstoff fra sliping andre utslipp)
- Avfallshåndtering
- Fylling av drivstoff
- Lyssetting
- Allmenn ferdsel gjennom småbåthavnen
- Vinteropplag

Mudring i båthavner er søknadspliktig etter plan- og bygningslovens kap. 20. Mudring og dumping omfattes også av flere andre lovverk, blant annet forurensningsloven og havne- og



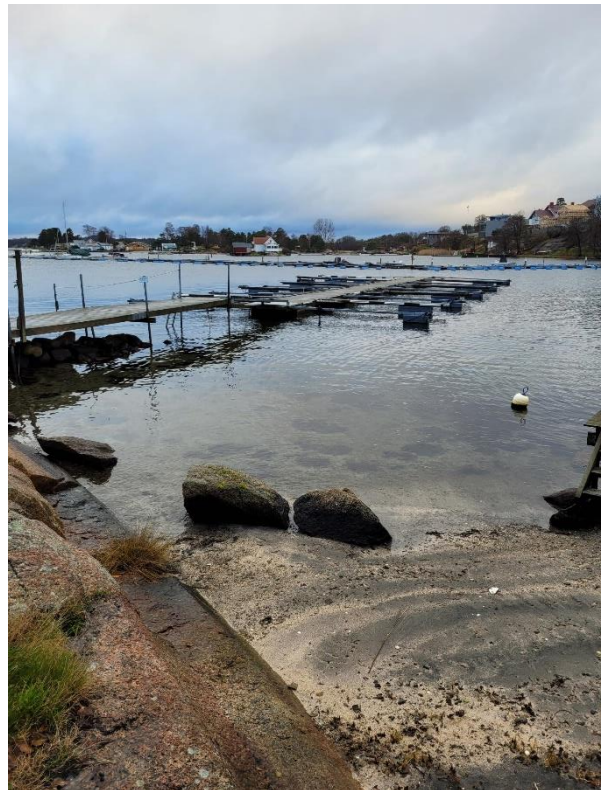
farvannsloven. Tillatelse må innhentes fra Statsforvalteren og Kystverket. Miljødirektoratet har utarbeidet [veiledning for mudring og dumping av sjøbunnsmasser](#).

1.5. HAVNE- OG FARVANNSLOVEN

Alle tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i sjø krever tillatelse etter havne- og farvannsloven § 14. Det er Kystverket som skal vurdere og eventuelt gi tillatelse til tiltak i hoved- og biled, mens kommunal havnemyndighet behandler tiltak i kommunens sjøområde. Tiltak som settes i verk i kommunens sjøområde, men som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i hoved- eller biled skal behandles av Kystverket.

Søknadsplikten er knyttet til ethvert tiltak eller aktivitet som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i farvannet, hvor det avgjørende er virkningen av tiltaket.

Søknadsplikten etter havne- og farvannsloven er selvstendig og gjelder parallelt med en eventuell søknadsplikt etter plan- og bygningsloven. Det foreligger ikke en plikt til å tillate tiltak etter havne- og farvannsloven selv om tiltaket er i tråd med en arealplan; hensynet til sikkerhet og fremkommelighet, slik det fremgår av havne- og farvannsloven § 1, er alltid det tungtveiende.



1.6. INNSPILL FRA OVERORDNEDE MYNDIGHETER

Innledningsvis i arbeidet ble Fiskeridirektoratet, Statsforvalteren og Vestfold og Telemark fylkeskommune og Kystverket tilskrevet med informasjon om utredningsarbeidet og invitert til å fremme sine synspunkter og interesser. Samtlige ga uttalelse til arbeidet.

Vestfold og Telemark fylkeskommune pekte i sin uttalelse 20.06.2020 på at tilstrekkelig parkeringskapasitet ved hver småbåthavn er viktig, og at manglende parkeringskapasitet kan skape situasjoner med «villparkering» som skaper trafikkfartlige situasjoner spesielt for myke trafikantgrupper og kan gjøre fremkommeligheten vanskelig. Lokalisering av småbåthavner bør skje slik at de genererer minst mulig ny trafikk.

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark uttalte seg 19.06.2020 og pekte i uttalelsen på byggeforbudet i 100-metersbeltet og at det i denne sonen skal tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser også når byggeforbudet er opphevet. Nedbygging av strandsonearealene kan skje gjennom plan, men skal begrenses mest mulig.

«Småbåthavner og fellesbrygger kan ha negativ påvirkning på marint liv. Endret strømforhold, oppvirvling av sedimenter, mudring, økt forurensing og fysiske forstyrrelser, er forhold som vil kunne forringe de viktige kystnære naturtypene vesentlig.

I forbindelse med småbåthavner og fellesbrygger er det særlige ålegressenger og bløtbunnsområder som kan bli berørt når det gjelder marine naturtyper. Disse er viktige leveområder og funksjonsområder blant annet for et stort mangfold av marine organismer, oppvekstområde for fisk og næringsområde for fugler.

Småbåthavner og fellesbrygger kan medføre negativ påvirkning av disse naturkvalitetene blant annet ved:

- Behov for mudring og dermed arealbeslag
- Skyggelegging fra flytende bryggeanlegg
- Oppvirvling av finmateriale på grunn av propeller»

Statsforvalteren mener småbåthavnutredningen bør tydelig angi hvilke områder som er uegnet for etablering av småbåthavn, slik at slike områder ikke inntas i planer.

Kystverket (uttalelse 18.06.2020) forventer at det ikke legges til rette for småbåthavner som kan svekke sikkerheten eller fremkommeligheten i hoved- eller biled. Kystverket peker på søknadsplikten i Havne- og farvannsloven for alle tiltak eller aktiviteter som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i farvannet og at denne er selvstendig og gjelder parallelt med plan- og bygningsloven.

Fiskeridirektoratet skal bidra til at fiskeri- og havbruksnæringen får gode og forutigbare rammevilkår samt bidra til at hensynet til marint biologisk mangfold blir ivaretatt.

«Fiskeridirektoratet ønsker at småbåthavner plasseres der de forårsaker minst mulig negativ påvirkning på miljøet og at båtplanter blir samlet på færre og større anlegg fremfor å belaste mange områder. Det innebærer å plassere småbåthavner på dypere vann og der det i minst mulig grad er nødvendig å foreta fysiske inngrep i naturen som, mudring, sprenging, utfylling, bygging av moloer, anlegging av bølgedempere osv.»



2. UTREDNINGSTEMA VED VURDERING AV NYE BÅTHAVNER OG UTVIDELSER AV EKSISTERENDE ANLEGG

2.1. FORMÅLET MED UTREDNINGEN

Formålet med småbåthavnutredningen er å skaffe seg oversikt over og beskrive småbåthavnene i Sandefjord kommune og kartlegge planer og behov for utvidelser. Dette gir grunnlag for å vurdere hvor eventuelle utvidelser av båthavnene bør finne sted. Utredningen vil oppfylle forutsetningen i kommuneplanens bestemmelser punkt 4.3 om utvidelser eller nye småbåthavner.

Utredningen vil gi grunnlag for å ta stilling til ønsker om utvidelser, og peke på utvidelsesmuligheter. Rapporten vil være relevant for byggesaker og reguleringsplaner for småbåthavnanlegg.

2.2. OVERORDNEDE VURDERINGER

I denne utredningen er det kartlagt over 4600 plasser for småbåter i Sandefjord kommune, i tillegg kommer mange mindre bryggeanlegg langs hele kysten. Det er et stort press på de kystnære landarealene, og et tilsvarende press på sjøområdene. Ved vurderinger av eventuelle utvidelser må det også ses på det generelle presset på sjøområdene overordnet sett. Store deler av de kystnære områdene har store naturkvaliteter, og etablering av bryggeanlegg og friluftsliv med småbåter i områder mye brukt av sjøfugler er potensielt i konflikt med naturmangfoldet.

I tillegg til at det vurderes om det skal etableres flere småbåtplasser, er det aktuelt å vurdere utvidelser for å øke bredden på eksisterende plasser. Over tid har småbåtene stadig blitt større. I flere småbåthavner, og spesielt i de som er noe eldre, er det en overvekt av smalere plasser tilpasset mindre småbåter. I Sandefjord i dag er det derfor lettere å få tak i smalere plasser (2,5-3,5 m bredde) enn større plasser (4,0-5,0 m bredde).

2.3. VENTELISTER

Sandefjord kommune ved havnevesenet har etablert venteliste for tildeling av kommunal båtplass for de kommunale båthavnene for småbåter. De som står på listen er både båteiere som disponerer andre plasser, men også de som ikke foreløpig har anskaffet seg båt. Dette gjelder trolig også for private havner som også har ventelister. For de kommunale ventelistene er det eksempelvis vanlig at tilbud om båtplass til personer på venteliste avslås. Antallet personer på venteliste representerer slik sett ikke nødvendigvis den reelle etterspørselen etter plasser. Samtidig kan det også være innbyggere eller hytteiere som ønsker båtplass som per i dag ikke står på en venteliste av ulike årsaker.

For de aller fleste er ikke båtplass *nødvendig*, men en mulighet for rekreasjon, i konkurranse med andre rekreasjonsmuligheter som eksempelvis utenlandsferier eller hytte. Under pandemien har ikke Sandefjord kommune opplevd særlig økning på venteliste for båtplass, litt i strid med forventningene.



Sommeren 2021 var det registrert ca. 1100 på venteliste for kommunal båtplass i Sandefjord. Fratrullet personer som står på venteliste flere steder, reduseres antallet til i underkant av 700 (690 på opptellingstidspunkt september 2021). I havnevesenets notater fremgår det også hvem av disse som allerede har plass, men ønsker en annen plass, samt personer på venteliste som har fått tilbud om båtplass men som ved siste tilbud om plass takket nei. Sommert for ulike grunner, gjelder dette over 211 av de 690. Det totale antallet på kommunens venteliste (1100) gir altså ikke et helt korrekt bilde av etterspørselen etter båtplasser i Sandefjord kommune. Selv om det kan tenkes at det også finnes personer som ønsker båtplass, men som ikke står på venteliste, var det per 2021 under 500 (482) unike på venteliste. I 2022 er det foretatt en tilsvarende vurdering og antallet på venteliste er redusert med ca. 25 %. Antall på venteliste for de ulike kommunale båthavnene er vist i vedlegg 1. Mange av de som står på venteliste har stått der i mange år. Det er derfor grunn til å tro at det er flere på venteliste som leier båtplass andre steder, i påvente av å få plass i kommunale båthavner. Ca. 75% av de som står på venteliste er bosatt i Sandefjord kommune. Et fåtall av de øvrige er bosatt i nabokommuner, mens de fleste på venteliste som ikke bor i Sandefjord er hytteiere.

Enkelte av båtforeningene oppgir også at de har venteliste, med Berganbukta (40-50) og Bogen (ca. 130) som de største. Av de mer kommersielle private småbåthavnene (f.eks Thorøya) oppgis det at det alltid er ledig plass. Dette illustrerer godt at markedet kan fungere regulerende. I en kommune med sterke båttradisjoner, er det imidlertid ikke gitt at båtplasser skal reguleres etter markedsprinsipper alene.



2.4. PARKERING OG ADKOMST

Behovet for parkeringsplasser på land for de enkelte båthavnene vil variere avhengig av blant annet båthavnens beliggenhet, brukernes bosted og bruksform.

I noen småbåthavner, eksempelvis i områder med fritidsboliger eller tett på boligområder, kan behovet for parkeringsplasser være svært lavt, brukerne går eller sykler til båt-plassen. For å frakte varer som eks. drivstoff må man allikevel uansett i noen tilfeller bruke bil til båthavnen. I andre båthavner som ligger et stykke unna der brukerne bor kan det være tilnærmet at alle benytter bil for å komme seg til båthavnen. I en del tilfeller, spesielt i Tønsbergfjorden, benyttes båthavnene for å komme seg til bolig eller fritidsboliger på øyer, eks. Veierland. Behovet for parkering vil da være stort, og det er behov for at bilen kan stå parkert på en parkeringsplass over en viss tid.

Parkeringsbehovet varierer også etter hvilken båttype man har. Dersom man har en mindre dagsturbåt er det i de fleste tilfeller tilstrekkelig å ha mulighet til å kunne parkere innenfor samme dag. For eiere av større båter med overnattingsmuligheter vil det kunne være behov for å parkere over flere dager.

Ved dimensjonering av parkeringsbehov i småbåthavner kan det tas utgangspunkt i at det skal være minst 20 % parkeringsdekning, det vil si at ved 100 båt-plasser må det være 20 parkeringsplasser. Det må uansett gjøres en vurdering i hvert enkelt anlegg, basert på lokale forhold. Dersom det er kort avstand mellom brukerne og havna (<2 km) kan det være 20 %, ved lang avstand til båthavna kan det være opptil 50 %. Det vil derfor ikke være hensiktsmessig å ha et konkret krav om parkeringsdekning for alle utvidelser. I Arendal kommune er det vurdert at parkeringsdekning må vurderes separat for hver enkelt havn avhengig av forholdene på stedet, men at kravet vil være fra 15 til 50 %. I Sarpsborg er det vurdert til 25 – 40 %.

Adkomst til båthavnene kan som nevnt både være til fots, med sykkel og med bil. Uansett transportmiddel må adkomstveier vurderes. Mange småbåthavner ligger nær bolig- og hytteområder, og adkomstveiene kan variere fra godt opparbeidede fylkesveier med stor kapasitet til kommunale bolig-gater og enkle hytteveier. Veienes beskaffenhet og mulighet for kunne ta unna mer trafikk må vurderes. Det må også vurderes evt. avbøtende tiltak for å bedre trafikksikkerheten, eks. anlegg for syklende og gående og fartsreduserende tiltak.

2.5. NATURKVALITETER

I mange sammenhenger berører småbåthavner marint naturmangfold. Verdifullt naturmangfold i sjøen er ofte tilknyttet de kystnære og grunne områdene. Eksempelvis finnes både verdifulle bløtbunnsområder og ålegrasenger på grunt vann i lune vikene som også er attraktive som båthavner. Allerede er mye marin natur ødelagt ved mudring og etablering av bryggeanlegg. Ved etablering eller utvidelser av anlegg for småbåter vil det være færre konflikter med naturmangfold dersom anleggene etableres på dypere vann, fordelene med dette er også at man unngår kostbare mudringstiltak.

I sjøbunnen under mange småbåthavner finnes forurensning, eks. tungmetaller som kobber og TBT. En del av forurensningen skyldes båtprodukter som ble benyttet tidligere, men det er også forurensning fra dagens båt-hold, med eks. kobber i bunnstoffet.

Kystnær natur kan ofte ha kvaliteter for naturmangfoldet. Nødvendige tilretteleggingstiltak på landsiden av et småbåtanlegg kan derfor være negativt for naturmangfoldet og må vurderes.



2.6. HAVNETEKNISK ANLEGG

En båthavn må ligge der det er egnet ut fra lokale vær- og vindforhold. Store deler av kysten i Sandefjord ligger utsatt til for vær og vind fra Skagerak og er uegnet som småbåthavner. Dette gjelder også bølgepåvirkning. I mer beskyttede områder inne i fjordene og i lune viker kan det være mer egnet for småbåthavner. Mange viker og områder langs Sandefjords kyst er grunne og har liten seilingsdybde. For å unngå omfattende og kostbar mudring som også er negativt for naturmangfoldet, bør etablering av nye småbåthavner eller utvidelser gjøres på tilstrekkelig dypt vann.

De aller fleste småbåthavnene i Sandefjord kommune er flytebrygger forankret med moringer i sjøbunnen. Dette muliggjør at bryggene kan ligge på dypere vann. Det er også noen fastbrygger som har peler ned i sjøbunnen og peler for akterfortøyning. Over tid er gamle pelebrygger blitt erstattet av flytebrygger, som vurderes som mer hensiktsmessige. I noen områder kan det være kombinerte anlegg, der den innerste gangdelen kan være en pelebrygge eller steinmolo og den ytterste delen der båtene ligger kan være flytebrygge.

Bruken av småbåter varierer. Mange har klare målpunkt i uthavner der de skal fortøye for kortere eller lengre perioder, for andre er det viktig å komme ut på sjøen for eks. fiske eller opplevelser fra båten. Avstanden fra båthavnene til målpunktene kan derfor ha betydning for hvor de mest populære båthavnene er.

2.7. SAMLET BELASTNING

En mindre båthavn i et område vil kunne gi færre negative konsekvenser, eks. for naturmangfoldet. Samtidig er det flere eksempler i Sandefjord på omfattende mudring i større områder for å få tilgang til brygger med få båter. I granholmsundet er det eksempel på dette ved at Berganbukta båtforening ikke har mudret for sitt store bryggeanlegg med over 100 båtplasser (se bilde under), mens det rett sør for bryggeanlegget er mudret i stort omfang for svært få båtplasser.



Fjordområdene og deler av disse har ulik belastning med småbåter. I Sandefjordsfjorden er det mange fritidsbåter i hele fjorden, kun

verneområder som Hemskilen er uten båttrafikk. Mefjorden er mindre benyttet og har områder som er roligere, spesielt innerste og deler mot Østerøya. Tønsbergfjorden er mer benyttet igjen, dette skyldes også at båttrafikk fra Tønsberg og Færder også benytter sjøområdene i Sandefjord.

2.8. FORDELING KOMMUNALE / PRIVATE SMÅBÅTPLASSER

Småbåthavner kan enten være kommunale, eid av båtforeninger eller kommersielle aktører. Av de registrerte båtplassene i denne utredningen er ca. 15 % kommunale. Resterende 85 % er privat eid, hvor hovedandelen er drevet av friville foreninger og andelslag. Noen båthavner eies av private næringsaktører. Prisene på å eie eller leie båtplass varierer, generelt sett er kommunale plasser og plasser i frivillige båtforeninger rimeligere enn det de private næringsaktørene kan tilby.

Det gjøres mye frivillig arbeid i kommunens båtforeninger i form av dugnad, både til styrearbeid og konkret drift og vedlikehold av bryggeanleggene. Det legges til rette for at innbyggerne i Sandefjord og hytteeiere kan få tilgang til båtplass. Dette arbeidet bør det legges til rette for og bygges opp under.

De private næringsaktørene tilbyr båtplasser fritt i et marked, og kan med dette dekke et litt annet behov enn de kommunale og frivillige foreningene.

2.9. ALLMENHETENS TILGJENGELIGHET I HAVNENE

Allmennhetens tilgjengelighet i småbåthavnene varierer. Bryggeanleggene kan benyttes til ulike fritidsaktiviteter, som fiske, bading, utsetting av kajakk m.m. Dette er viktig for allmenheten for å sikre god tilgjengelighet til sjøområdene. De kommunale havnene er tilgjengelig for allmenheten uten restriksjoner. Mange av de private båthavnene er også tilgjengelig for allmenheten. Noen havner som eks. Thorøya, er fysisk stengt med port og kodelås slik at det kun er brukere av havnen som har adgang. I en del havner er det satt opp skilt om at bading og fiske ikke er tillatt, eks. i Bogen båthavn. Det er økt fokus på allmenheten skal ha tilgang til småbåthavner, og det settes normalt krav om dette ved behandling av saker om utvidelser eller nye brygger.



3. OVERSIKT BÅTHAVNER INKLUSIVE PLANSTATUS

3.1. SAMMENDRAG OG OVERSIKT

Båtplassene i Sandefjord kommune finnes på et stort antall lokaliteter og i anlegg av ulike størrelse og driftsform. Det er et ukjent antall båtplasser på private småbrygger, som i sum også er en betydelig del av det totale antallet båtplasser. I denne oversikten er anlegg med flere enn ca. 10 båtplasser tatt med, mens private brygger med mindre enn ti plasser er holdt utenfor. Det tas forbehold om at det finnes private småbåtanlegg som burde vært med i oversikten, men som ikke er det. Slike anlegg vil kommunen gjerne ha melding om for fremtidig oversiktsarbeid.

Mangfoldet av type småbåthavner og -anlegg har vokst fram gjennom historien og illustrerer godt at båtplasser er et litt uoversiktlig tema som det er vanskelig å få fullstendig oversikt over. Mange mindre anlegg har båtplasser som er knyttet til lokalmiljøet gjennom vedtekter eller på annen måte. Dette kan være anlegg hvor parkering for bil er nærmest fraværende. På mange måter er det positivt med lokale småbåthavner som ikke genererer biltrafikk. Samtidig er det langt fra alle kommunens innbyggere som bor slik til at dette er tilgjengelige båtplasser.

Ventelistene for plasser i de kommunale båthavnene teller ca. 1100. Personer på venteliste kan ønske båtplass på inntil tre steder, dersom man teller personer som står på ventelistene to og tre steder som én, er antallet personer som står på venteliste for kommunal båtplass litt under 700. Blant disse finner vi en betydelig andel som allerede har kommunal plass, men søker seg til en annen båthavn eller en bedre plassering eller større plass i samme havn. En del på venteliste velger også å takke nei ved tilbud om plass eller kommunen får ikke svar når plass tilbys. Årsakene til dette kan være mange, det illustrerer imidlertid at det totale antallet registrerte ventelisteplasser ikke reflekterer den reelle etterspørselen etter båtplasser i Sandefjord. Det er under 500 personer på venteliste for kommunal båtplass som ikke allerede har en annen plass eller av ulike årsaker har takket nei/unnlatt å svare ved tilbud om plass. Det er også forskjell på hvor lang tid det tar å få tildelt plass. Det er enklere å få tildelt smalere plasser enn brede, dette skyldes at det er få brede plasser for større båter. Generelt sett tar det også lenger tid å få tildelt plass i Tønsbergfjorden enn i Sandefjordsfjorden. Ventelister for de enkelte kommunale båthavnene er vist i vedlegg 1.

De eksisterende båthavnene som er omtalt i denne planen er:

Nr.	Kommunale båthavner	Båtplasser	Fjord
K1	Flautangen	52	Tønsbergfjorden
K2	Granholmen	20	Sandefjordsfjorden
K3	Hestekoen	107	Sandefjordsfjorden
K4	Huvik båthavn	10	Sandefjordsfjorden
K5	La Scala	6	Sandefjordsfjorden
K6	Kamfjordkilen	18	Sandefjordsfjorden
K7	Langeby båthavn	84	Sandefjordsfjorden
K8	Roa båthavn	142	Sandefjordsfjorden
K9	Skjellvika båthavn	65	Tønsbergfjorden

K10	Stub båthavn	30	Sandefjordsfjorden
K11	Tangen båthavn	109	Sandefjordsfjorden
K12	Enge	66	Tønsbergfjorden
	Sum	709	15 %
	Større private båthavner (100+ plasser)		
S1	Fjellvik båtforening	157	Sandefjordsfjorden
S2	Havnebakken	180	Tønsbergfjorden
S3	Hjertnes båtforening	195	Sandefjordsfjorden
S4	Kilen Brygge båtforening	103	Sandefjordsfjorden
S5	Sandefjord motorbåtforening	120	Sandefjordsfjorden
S6	Thorøya båthavn	275	Sandefjordsfjorden
S7	Ulabrand båtforening	115	Sandefjordsfjorden
S8	Bogen båthavn	128	Tønsbergfjorden
S8	Solnes båthavn	246	Tønsbergfjorden
S10	Melsomvik båtforening	270	Tønsbergfjorden
S11	Storevahr båthavn	130	Tønsbergfjorden
S12	Østre Nes	102	Tønsbergfjorden
	Sum	2021	44 %
	Mellomstore private anlegg (50-99 plasser)		
M1	Roabrygga	58	Sandefjordsfjorden
M2	Berganodden båthavn	63	Mefjorden
M3	Berganbukta båtforening	111	Sandefjordsfjorden
M4	Enge båtforening	80	Tønsbergfjorden
M5	Engø båthavn	83	Tønsbergfjorden
M6	Framnæs båthavn AS	50	Sandefjordsfjorden
M7	Gokstad kystlag	50	Sandefjordsfjorden
M8	Lahellefjorden båtforening	91	Tønsbergfjorden
M9	Langeby bryggelag	55	Sandefjordsfjorden
M10	Ormestad motorbåtforening	92	Mefjorden
M11	Hellanodden	60	Tønsbergfjorden
M12	Vindal motorbåtforening	52	Sandefjordsfjorden
M13	York båtforening	82	Tønsbergfjorden
M14	Brunstad båtforening	63	Tønsbergfjorden
M15	Oslofjorden Convention Center (OCC)	55	Tønsbergfjorden
M16	Mefjorden båtforening	57	Mefjorden
	Sum	1102	24 %
	Mindre privatbrygger (10-50 plasser)		
U1	Asnespynten båtforening	40	Sandefjordsfjorden

U2	Fellesbryggen Bentsrød	45	Mefjorden
U3	Eianbukta båthavn	16	Mefjorden
U4	Briskebakken Nordre Bryggelag	30	Sandefjordsfjorden
U5	Briskebakken Båtforening	31	Sandefjordsfjorden
U6	Nordre Holtan bryggelag	24	Mefjorden
U7	Lofterødveien vel-lag	38	Sandefjordsfjorden
U8	Lystad fellesbrygge	14	Sandefjordsfjorden
U9	Hystadveien 189	14	Sandefjordsfjorden
U10	Natholmen brygge AS	42	Tønsbergfjorden
U11	Verven brygge	35	Sandefjordsfjorden
U12	Solløkkasvingen vel-lag	40	Tønsbergfjorden
U13	Solløkka båtforening	47	Tønsbergfjorden
U14	Stub brygger AS	22	Sandefjordsfjorden
U15	Thorsholmen	29	Sandefjordsfjorden
U16	Årøtangen 26	27	Tønsbergfjorden
U17	Hagaløkka	38	Tønsbergfjorden
U18	Natholmsundet flytebrygge	34	Tønsbergfjorden
U19	Natholmen 5 bryggeanlegg	30	Tønsbergfjorden
U20	Hummelvika	28	Mefjorden
U21	Mefjorden båthavn	22	Mefjorden
U22	Namløs	41	Mefjorden
U23	Djupsund	31	Mefjorden
U24	Herreportveien	48	Mefjorden
U25	Nedre Solnes brygge	30	Tønsbergfjorden
U26	Søndre Lofterød bryggelag	16	Sandefjordsfjorden
	Sum	812	17 %
	Sum i alt	4644	

Antall båtplasser fordelt på de tre fjordavsnittene er:

- Sandefjordsfjorden: 2136 småbåtplasser (46 %)
- Mefjorden: 467 småbåtplasser (10 %)
- Tønsbergfjorden: 2041 småbåtplasser (44 %)

Det er laget et [digitalt informasjonskart](#) som viser båthavnenes plassering. Det eksakte antall båtplasser per båthavn/anlegg vil variere fra sesong til sesong der plassenes bredde kan justeres. Tabellen over gir et bilde over situasjonen i kartleggingsperioden 2020- 2022.

Sandefjord har ca. 65 000 innbyggere, dette gir en båtplass pr. 14 innbygger. Til sammenligning har Larvik kommune ca. en båtplass pr. 13 innbyggere. Færder kommune har ca. en båtplass pr. 6 innbyggere, som trolig skyldes høy andel fritidsboliger. Etterspørselen etter båtplasser varierer avhengig av mange forhold, blant annet bosted, husholdningenes økonomi og vær. Sandefjord har en årlig befolkningsvekst på rundt 1 %, det finnes ikke tall på om behovet for båtplasser øker tilsvarende.



3.2. KOMMUNALE BÅTHAVNER (K)

K1 FLAUTANGEN

Flautangen ligger ytterst i Tønsbergfjorden i tilknytning til friområdet. Småbåthavnen er mye brukt blant hytteeiere i nærområdet med kort vei til båthavnen. Det er hovedsakelig små båter i havnen. Den nordre brygga med 12 plasser er privat

Gbnr	99/4
Båtplasser	52 (hvorav 12 private- nordre brygge)
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn, delvis hensynssone friluftsliv
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

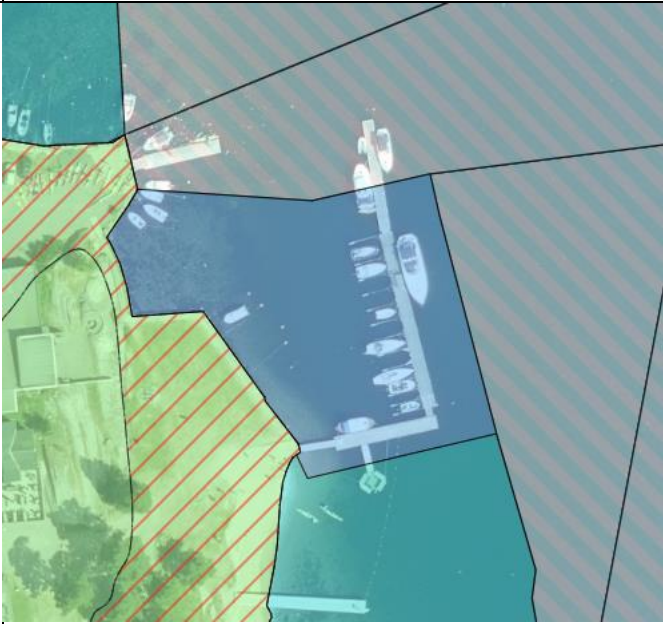
Det er ikke egen parkeringsplass i tilknytning til småbåthavnen, Den offentlige parkeringen til friområdet må benyttes. Det er heller ikke kjørevei frem til bryggene, eller andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

Begrenset behov, manglende tilrettelegging på land, flere marine naturtyper i sjøen og nærhet til friluftsområde medfører at det er mindre aktuelt å vurdere flere båtplasser ved Flautangen.

K2 GRANHOLMEN

Granholmen ligger i Sandefjordsfjorden i direkte tilknytning til Granholmen campingplass og friområde med strand. Det er hovedsakelig små båter i havnen.

Gbnr	132/33
Båtplasser	20
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn. Bryggeanlegget strekker seg noe lenger ut i sjø enn planformålet
Planutsnitt Kommuneplan	

Fasiliteter på land

Det er ikke egen parkeringsplass for småbåthavnen, båteiere må benytte den offentlig regulerte parkeringen til friområdet. Det er ikke kjørevei frem til bryggene eller andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

Manglende tilrettelegging på land og nærhet til friluftsområde og campingplassen medfører at det er mindre aktuelt å vurdere flere båtplasser ved Granholmen.

K3 HESTESKOEN

Smbåthavnen Hestekoene ligger innerst i Sandefjordsfjorden nær sentrum. Det er alle båtstørrelser i havnen.

Gbnr	165/1 og 165/256
Båtplasser	107
Reg. plan	Vestre halvdel av Hestekoene er regulert til gjestehavn og flytebrygger i 1991 (plan 3804-19910003)
K-plan	Småbåthavn – diverse hensynssoner (høyspenning, fortetting)
Planutsnitt	 Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

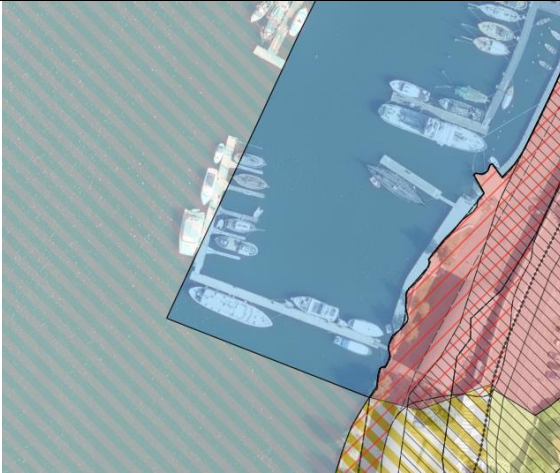
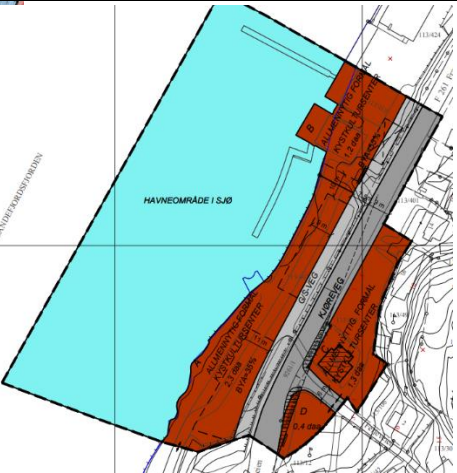
Det er ikke egen parkeringsplass for småbåthavnen, båteiere må benytte offentlig regulert parkering i nærområdet. Det er ikke kjørevei frem til bryggene. Det er offentlig dusj- og toalettanlegg i tilknytning til gjestehavna på land som kan benyttes.

Fremtidige behov

Vestre del av havna er regulert til småbåthavn og gjestebrygge, dette er ikke fullt utbygd. I øvrige deler av havna er det kapasitet til å etablere flere småbåtplasser, men på grunn av manglende fasiliteter på land er det usikkert om det er behov for en utvidelse.

K4 HUVIK BÅTHAVN

Huvik båthavn ligger innerst i Sandefjordsfjorden på Framnessiden. Det er hovedsakelig store båter i havnen.

Gbnr	113/447
Båtplasser	10
Reg. plan	Regulert til havneområde i sjø i 2006 (reguleringsplan «Sandefjord kystkultursenter») . Bryggene strekker seg lenger ut i sjø enn reguleringsplanen.
K-plan	Småbåthavn – Bryggeanlegget strekker seg noe lenger ut i sjø enn planformålet
Planutsnitt	 Kommuneplan  Reguleringsplan

Fasiliteter på land

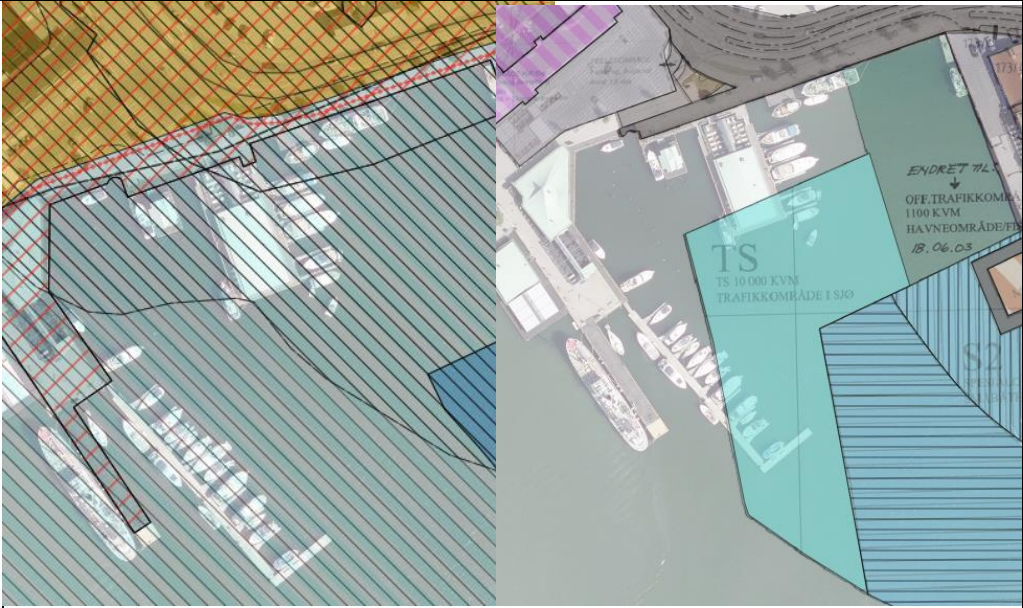
Småbåthavnen deler parkering med Gokstad kystlag og Sandefjord kystkultursenter, parkeringsdekningen i området er god. I tillegg er det muligheter for å benytte avgiftsbelagt parkering sør for båthavnen. I reguleringsplanen er det krav om parkeringsdekning på 25 %, dekningen vurderes til å være 50 %. Det er kjørevei frem til bryggene, det er ikke andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

Området som er regulert til småbåthavn er fullt utnyttet, det er derfor ikke planer om utvidelse av småbåthavnen ved Huvik.

K5 LA SCALA

La Scala er et småbåtanlegg i tilknytning til restaurantflåten La Scala innerst i Sandefjordsfjorden. Småbåthavnen er en liten havn med store båter.

Gbnr	173/8
Båtplasser	6
Reg. plan	Delvis uregulert, delvis regulert til trafikkområde i sjø i 2001 (Reguleringsplan «Kilenområdet»)
K-plan	Kombinasjonsformål
Planutsnitt	 Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

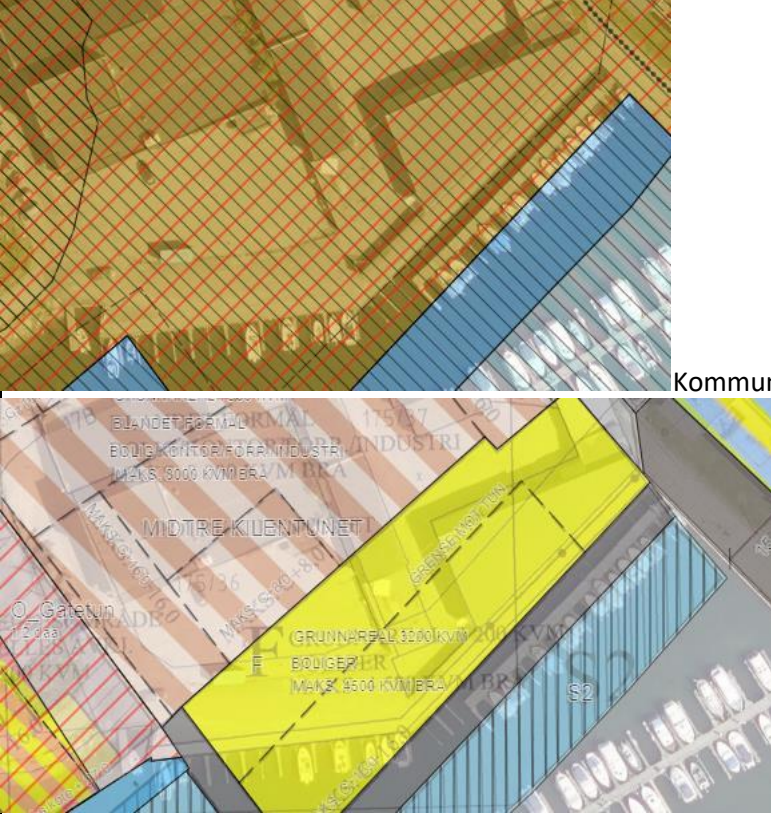
Det er ikke egen parkeringsplass for småbåthavnen, båteiere må benytte offentlig regulert parkering i området. Det er kjørevei frem til bryggene, det er ikke andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

Sandefjord havnevesen vurderer at en utvidelse av gjestehavnen med en brygge sørover fra La Scala kan være en mulighet ved en eventuell utvidelse. Dette bør ses i sammenheng med en evt. utvikling av Carlsen-kvartalet. Det er ikke noen konkrete planer om utvidelse nå.

K6 KAMFJORDKILEN

Småbåthavnen i Kamfjordkilen ligger helt innerst i Sandefjordsfjorden. Småbåthavnen har i hovedsak små båter i anlegget, det er liten vanndybde i deler av anlegget.

Gbnr	175/147
Båtplasser	18
Reg. plan	Regulert til bolig, havnepromenade og privat småbåthavn i 2001 («Kilenområdet»)
K-plan	Avsatt til sentrumsformål og småbåthavn i kommuneplan
Planutsnitt	 Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

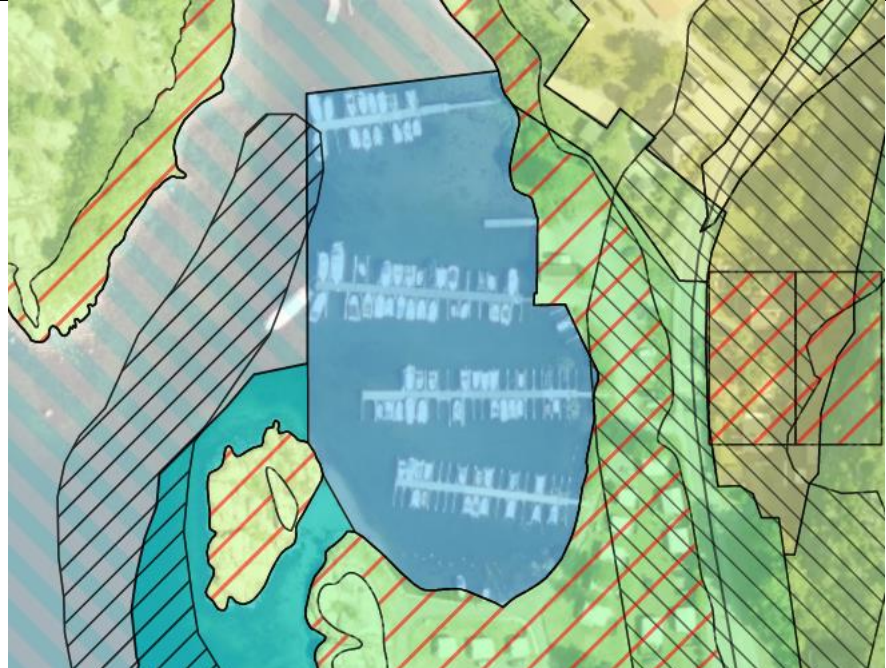
Det er ikke egen parkeringsplass for småbåthavnen, båteiere må benytte offentlig regulert parkering i området. Det er rampe for utsetting av småbåter fra båthenger på grensen til Kilen Brygge. Det er kjørevei frem til bryggene, det er ikke andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

Ved en fremtidig ny bebyggelse på landsiden må det forventes at det også kan gi endringer på småbåtanlegget.

K7 LANGEBY

Småbåthavnen Langeby ligger et stykke ut i Sandefjordsfjorden på Vesterøya rett nord for og i tilknytning til campingplassen og badestranden Langeby. Anlegget er for mindre småbåter. Det er de to søndre flytebryggene og båtplasser mot land som er kommunale.

Gbnr	105/70, 105/195
Båtplasser	84
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

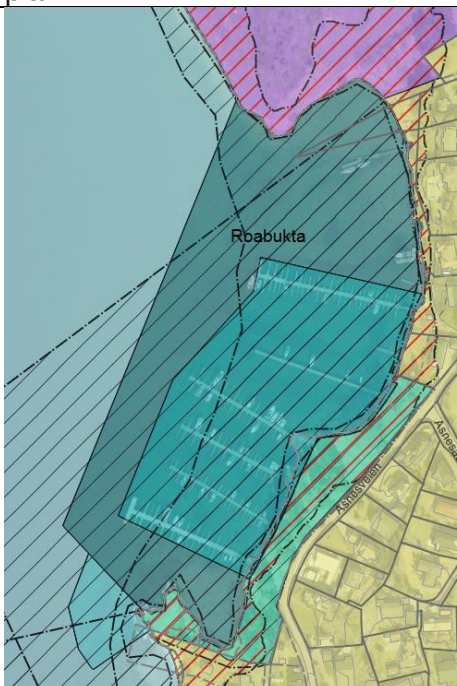
Uregulert parkeringsplass med ca. 40 parkeringsplasser på landsiden deles med privat båtforening. Det er direkte adkomst til bryggene fra parkeringsplassen. Det anslås at ca. ¾ av de som har båtplass på Langeby bor eller har hytte i nærområdet.

Fremtidige behov

Det er ikke plass et større småbåtanlegg ved Langeby båthavn og derfor ikke aktuelt med en utvidelse.

K8 ROA

Roa båthavn ligger i Roabukta nord for Tranga i Sandefjordsfjorden. Havnen har alle båtstørrelser. De kommunale bryggene er brygge nr. 2,3 og 4 telt fra sør.

Gbnr	111/242
Båtplasser	142 (det er flere båtplasser innenfor samme formålsflate i kommuneplanen arealdel)
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn i eksisterende arealplan. Forslag om utvidelse i kommende plan.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst er via Asnesveien. Det er uregulert parkering i friområdet mellom Asnesveien og båthavnen, med direkte adkomst til småbåthavnen fra der det parkeres. Det er rampe for utsetting av småbåter fra tilhenger i havnen. Roabukta båtforening har satt opp skilt om at maksimalt tillatt tid for parkering med båtenger er tre døgn.

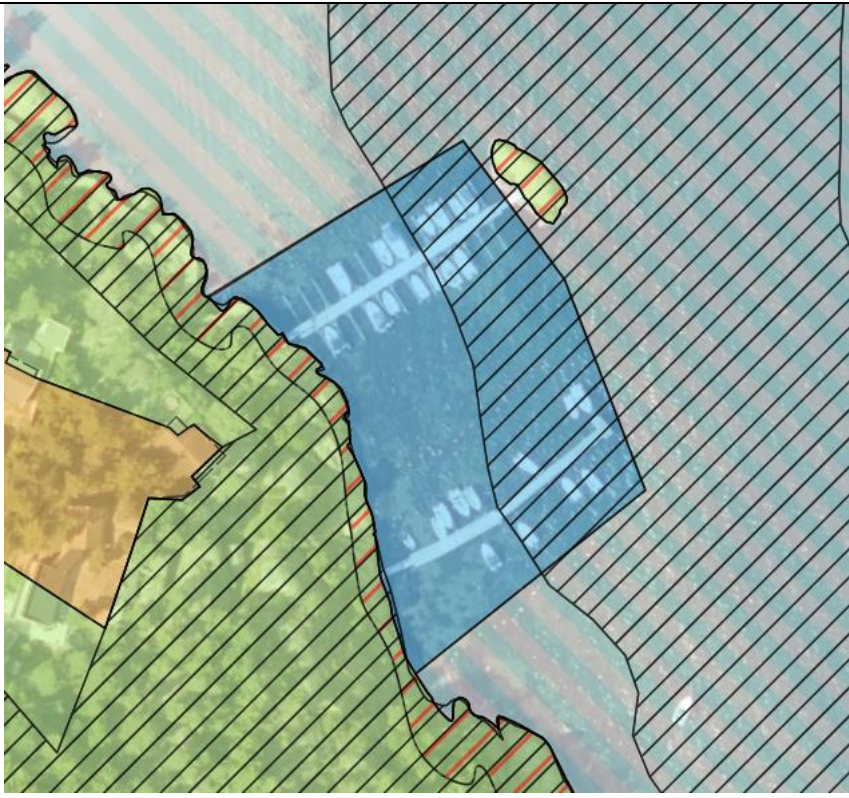
Fremtidige behov

I forbindelse med arbeidet for ny arealdel til kommuneplanen som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått en utvidelse av området som er avsatt til småbåtanlegg i Roabukta. Innspillet innebærer at brygger inne i bukta på grunt vann kan saneres og flyttes til sjøarealer med større dybde, samt en muliggjøring av båtplasser i tilknytning til en bølgebryter både nord og sør i bukta.

Det er registrert marint naturmangfold i området, som må vurderes i det videre planarbeidet. Parkering på landsiden er i dag begrensende for utvikling av småbåthavnen, det må vurderes nærmere hvor en utvidelse kan gjennomføres.

K9 SKJELLVIKA

Skjellvika småbåthavn ligger i Tønsbergfjorden i direkte tilknytning til Skjellvika badestrand og friområde. Det er småbåter som benytter havnen.

Navn	Skjellvika båthavn
Gbnr	92/13, 92/124
Båtplasser	83
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn (delvis med hensynssone friluftsliv (?))
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

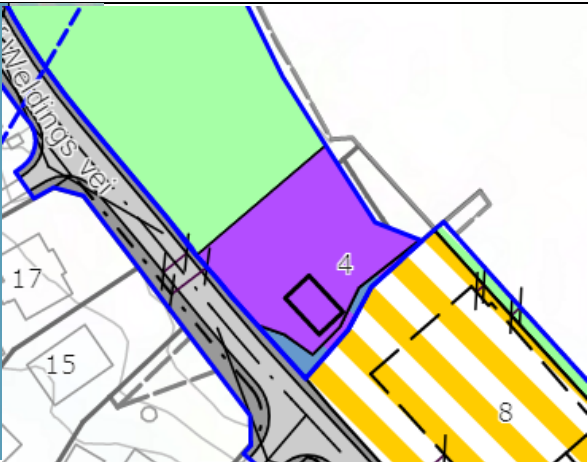
Det er offentlig parkering for badestranden og friområdet ved badestranden som kan benyttes av båteiere. Det er ikke kjørevei til bryggene, og det er et stykke å gå fra parkeringen. Det er ikke andre fasiliteter på land i tilknytning til bryggeanlegget.

Fremtidige behov

Havnas naturlige avgrensning mot skjær, registrerte verdier for naturmangfold i sjø, at det kan være værhardt her, og manglende tilrettelegging på land gjør at det ikke vurderes som aktuelt med en utvidelse av småbåthavnen.

K10 STUB

Stub småbåthavn ligger innerst i Sandefjordsfjorden på vestsiden. Det er både små og medium store båter som benytter havnen.

Gbnr	165/1
Båtplasser	30
Reg. plan	Avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel. Regulert på landssiden i 1983 til friområde og industri.
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	  Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

Det er ikke parkeringsplass i direkte tilknytning til småbåthavnen, men offentlige parkeringsplasser i nærheten kan benyttes. Det er kjørevei helt frem til bryggene, for øvrig er det ikke andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

Manglende parkeringsfasiliteter på land og at arealet til småbåthavn i sjø i stor grad er utnyttet gjør at det er vurdert som lite aktuelt å utvide Stub småbåthavn. Det er også liten vanndybde nord for bryggene, samt dårlige grunnforhold i området.

K11 TANGEN

Tangen småbåthavn ligger et stykke ut i Sandefjordsfjorden på Vesterøya, i tiknytning til Tangen friområde og badeplass. Det er både små og store båter i havnen.

Gbnr	109/11
Båtplasser	109
Reg. plan	Uregulert i sjø.
K-plan	Areal i sjø er avsatt til småbåthavn. Landsiden er regulert til friområde.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Det er ikke avsatt egen plass til parkering for småbåthavnen, men den offentlige parkeringen for friområdet og badeplassen kan også benyttes av båteierne. Det er kort vei til bryggene fra parkeringsplassen. Det er slipp med rampe på Tangen. På friområdet er det toaletter som kan benyttes.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet og det er vurdert som begrenset med tilgjengelig parkering på land. Det er registrert marine naturtyper i området. Det er vurdert som lite aktuelt å utvide småbåthavnen.

K12 ENGE

Enge båthavn ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden. Både små og store båter benytter Enge båthavn. Det er den midterste brygga ved Enge som er den kommunale. Ferge til Veierland har ankomst og avgang ytterst fra den kommunale flytebrygga.

Gbnr	77/38
Båtplasser	66 (det er flere båtplasser innenfor sammen formålsflate i kommuneplanen)
Reg. plan	Uregulert regulert til parkering på landsiden i 1972
K-plan	Småbåthavn. Det er lagt til rette for utvidelse.
Planutsnitt	 Kommuneplan med foreslått utvidelse av parkering på land (grått areal til venstre)

Fasiliteter på land

Adkomst er fra Årøveien via Engeveien. Det er offentlig regulert parkering på land med direkte tilknytning til bryggene. Parkeringen er avgiftsbelagt i sommersesongen. Det er også mulig å kjøpe sesongkort, uten at kortet gir reservert plass. Det er slipp med rampe for utsetting av småbåter fra henger direkte fra parkeringsplassen.

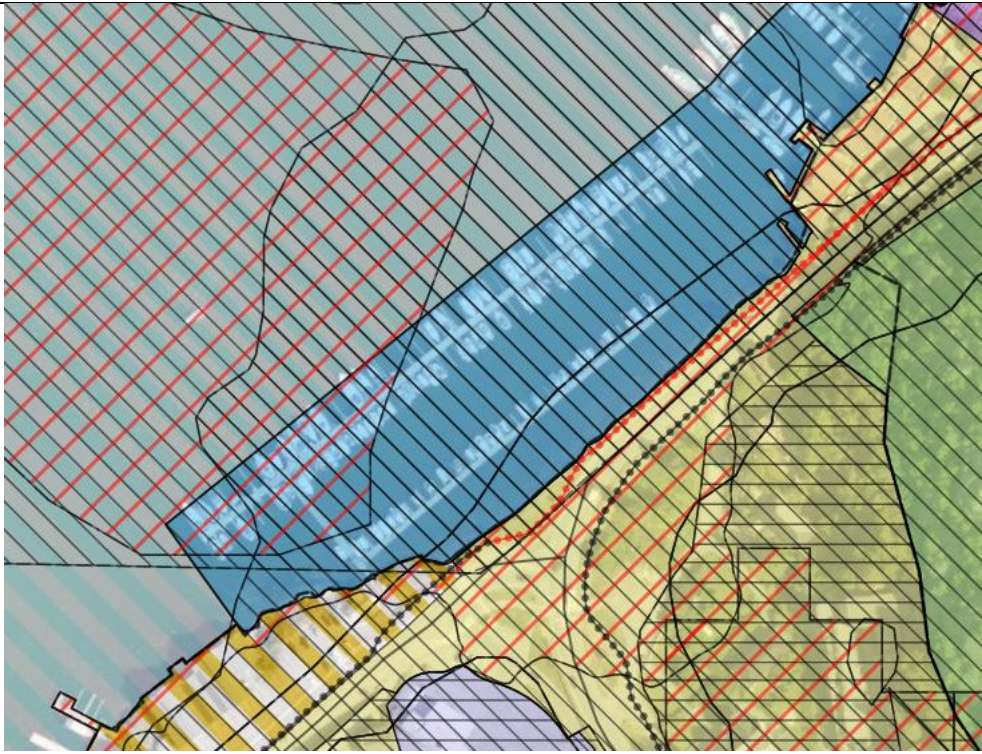
Fremtidige behov

I kommuneplanens arealdel er det avsatt et større areal i sjø til småbåthavn, og dermed lagt til rette for en utvidelse. En utvidelse vil kreve at blant annet parkering på land utredes, det er begrenset med parkeringsplasser ved Enge i dag. I forslaget til kommuneplanens arealdel som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått to nye områder for parkering, et sør for dagens parkering og et langs veien litt lenger fra. Kommunen har mottatt innsigelse til det sjønære alternativet. Parkeringen benyttes også av hytteiere og besøkende til Veierland. En utvidelse vil kreve en detaljreguleringsplan, det er ikke igangsatt regulering. Ved en regulering bør det ses på en utvidelse av de tre bryggene samlet. Det er registrert flere områder med marint naturmangfold ved Enge.

3.3. STØRRE BÅTHAVNER (S), 100+ BÅTPLASSER

S1 FJELLVIK BÅTFORENING

Fjellvik båtforening ligger innerst i Sandefjordsfjorden på Vesterøya. Det er både små og store båter i anlegget.

Navn	Fjellvik båtforening
Gbnr	113/394
Båtplasser	157
Reg. plan	Uregulert (landsiden regulert til industri i 1983)
K-plan	Småbåthavn (med flere ulike hensynssoner)
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Fjellvik båtforening har noen parkeringsplasser på land, med direkte adkomst til bryggene. Foreningen har vaktbu på land. Det er ikke andre fasiliteter på landsiden.

Fremtidige behov

Det er svært begrenset med tilgjengelig areal på landsiden og arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er i stor grad utnyttet. Det er derfor vurdert som lite aktuelt med utvidelser av Fjellvik båtforening.

S2 HAVNEBAKKEN

Havnebakken ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden på Årø, syd for Enge båthavn. Båthavnen har både små og store båter.

Gbnr	78/6
Båtplasser	180
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

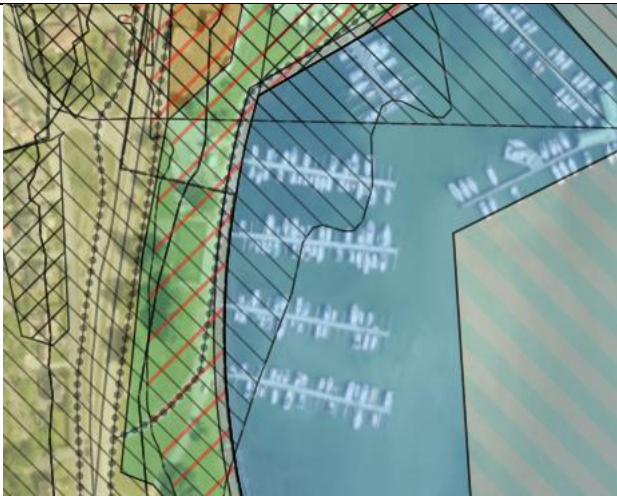
Uregulerte arealer på landsiden benyttes til parkering i sommersesongen og båtopplag i vintersesongen. I følge parkeringsselskapet Aimo Park som administrerer parkeringen på Havnebakken er det 100 parkeringsplasser på stedet. Det er rampe for utsetting av båter med henger, denne er tilgjengelig for bruk mot avgift på kr. 300,- (2022). Det er også en slipp med vogn på skinnegang for opptak og vedlikehold av båter ved Havnebakken. Adkomsten til Havnebakken går fra Årøveien via de private veiene Øståsveien og Havnebakken. Veiene er også adkomst til fritidsboliger i området. Veiene er smale, tidvis svært kupert og har enkel standard.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt i kommuneplanens arealdel dekker i hovedsak eksisterende båthavn. Adkomstveien til Havnebakken har enkel standard og er ikke tilrettelagt for stor trafikk. En utvidelse og forbedring av eksempelvis stigningsforholdene vil trolig medføre omfattende inngrep og være kostbart. Behovet for en bedret adkomstvei vil trolig være begrensende for en eventuell utvidelse av småbåthavnen.

S3 HJERTNES BÅTFORENING

Hjertnes båtforening ligger innerst i Sandefjordsfjorden på vestsiden mellom Ulabrand båtforening og Stub. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	165/1
Båtplasser	195
Reg. plan	Uregulert (landsiden regulert til park i 1976)
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

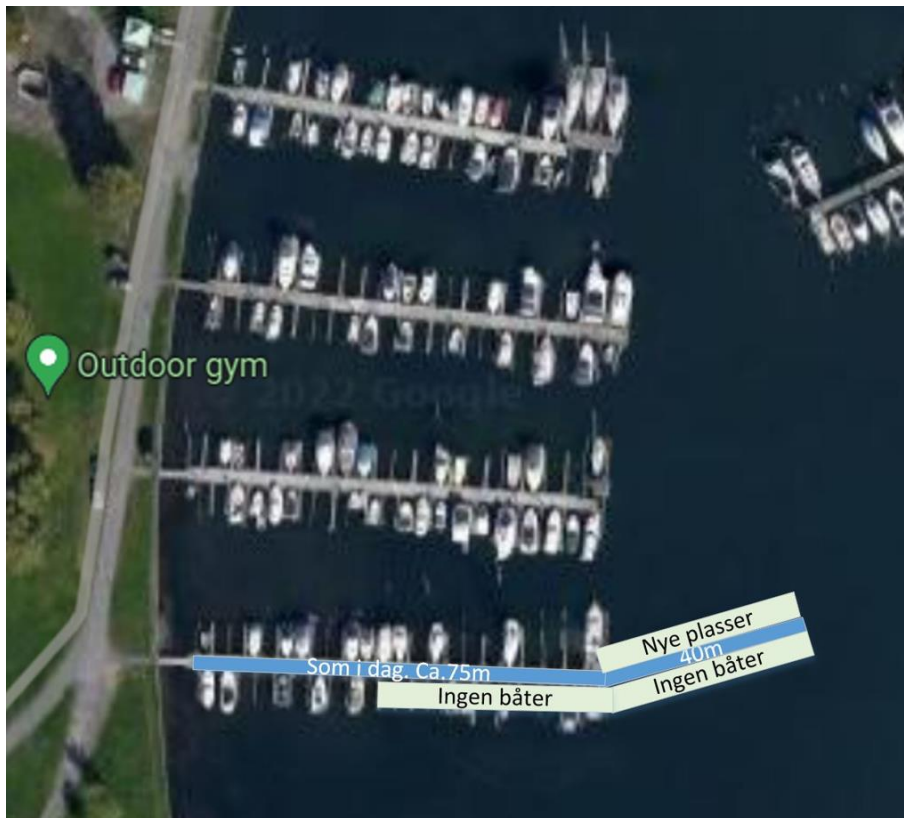
Langs gang- og sykkelveien som går på landsiden langs sjøen er det avsatt noen få parkeringsplasser for av- og pålessing for brukere av småbåthavnen. Det er en uregulert offentlig eid parkeringsplass sør for anlegget med tilknytning til Leif Weldings vei som også kan benyttes av båtforeningens medlemmer. Avgiftsbelagt parkering nord for båthavna kan også benyttes. Båtforeningen har en vaktbu på land.

Fremtidige behov

Båtforeningen har stor pågang og lang venteliste for båtplass. Arealet avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er ikke fullt utnyttet, så det kan være mulig å forlenge flytebryggene noe, under forutsetning av at det tas hensyn til tilgang for Ulabrand båtforening. Sør for Hjertnes båtforening er det liten vanddybde og mulig utfordrende grunnforhold som gjør det vanskelig med en utvidelse.

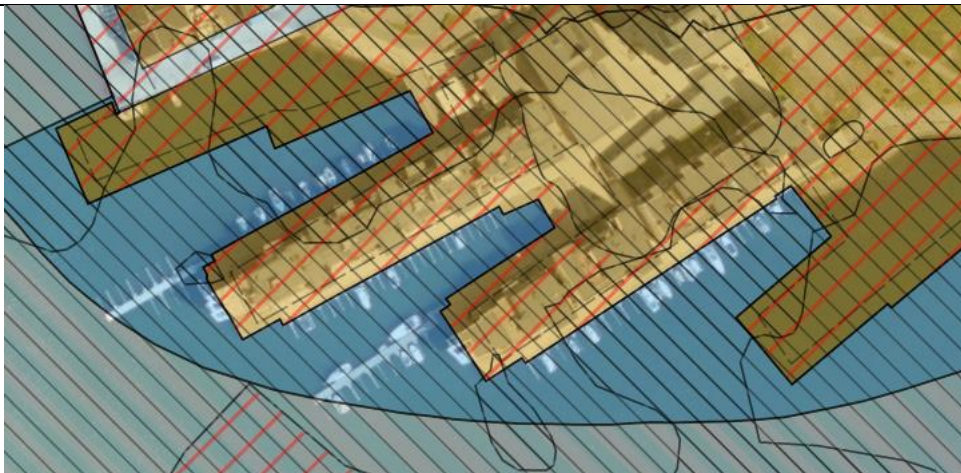
Hjertnes båtforening har i forbindelse med kommuneplanens arealdel gitt innspill på en forlengelse av brygge 4 med 40 meter som er den lengst sør, og at denne omgjøres til en bølgebryter med båtplasser nord for brygga (se bilde under). En del plasser som i dag er sør for bryggen flyttes til nordsiden av den nye bryggen. Bølgebryteren vil da også fungere for dette formålet for de andre båtene i havnen. Det vil være mulig å benytte sørsiden av den nye

bølgebryteren til bading. Utvidelsen er innenfor småbåthavnformålet i kommuneplanens arealdel.



S4 KILEN BRYGGE BÅTFORENING

Kilen Brygge båtforening ligger innerst i Sandefjordsfjorden i direkte tilknytning til boligkomplekset Kilen Brygge. Det er hovedsakelig mindre båter i anlegget, men også noen større båter.

Gbnr	175/141
Båtplasser	103
Reg. plan	Regulert til privat småbåthavn i 2001 («Kilenområdet»)
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

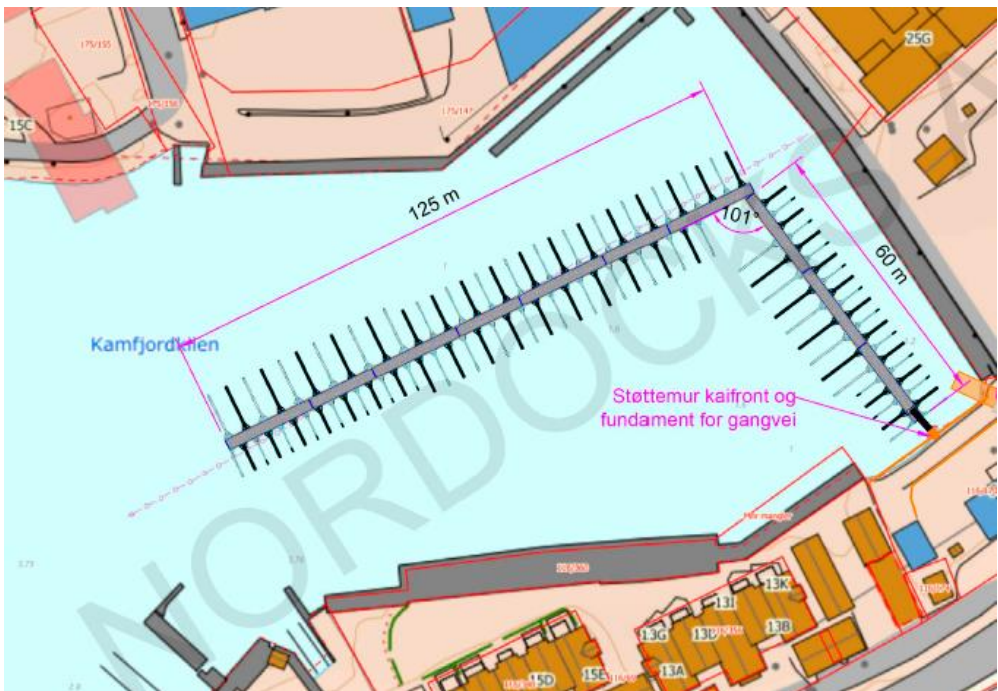
Det er ikke avsatt egen parkeringsplass for båthavnen, Det er flere regulerte parkeringsplasser i området som kan benyttes. De sørvendte bryggene har direkte adkomst med kjøretøy for av- og pålessing. Rett øst for anlegget er det offentlig rampe for utsetting av båter med henger. For større båter benyttes fiskebrygga ved Brødrene Berggren til utsetting og opptak med kranbil.

Fremtidige behov

Båtforeningen har ingen planer om utvidelse, men det er et ønske om en bølgebryter sørvest for anlegget. Arealene som er regulert til småbåthavn er godt utnyttet.

S5 SANDEFJORD MOTORBÅTFORENING

Sandefjord motorbåtforening ligger innerst i Sandefjordsfjorden i Kamfjordkilen. Det er både små og store båter i anlegget. På bakgrunn av en forespørselsak i 2019 godkjente Hovedutvalget for miljø og plan i sak 009/20 den 22.01.2020 et nytt bryggeanlegg for Sandefjord motorbåtforening. I vedtak datert 23.03.2021 (sak nr. 20/25936) er det gitt dispensasjon inntil 5 år fra forbud om nye brygger, for oppføring av en ny, lengre brygge til erstatning for dagens to brygger. Dispensasjonen er gitt med vilkår om at bryggen blant annet ikke skal låses eller avstenges med port eller lignende. Videre skal tiltaket ikke stenge for ferdsel med båt til fremtidig bydelspark. Bryggeanlegget var ferdig til båtsesongen 2022.

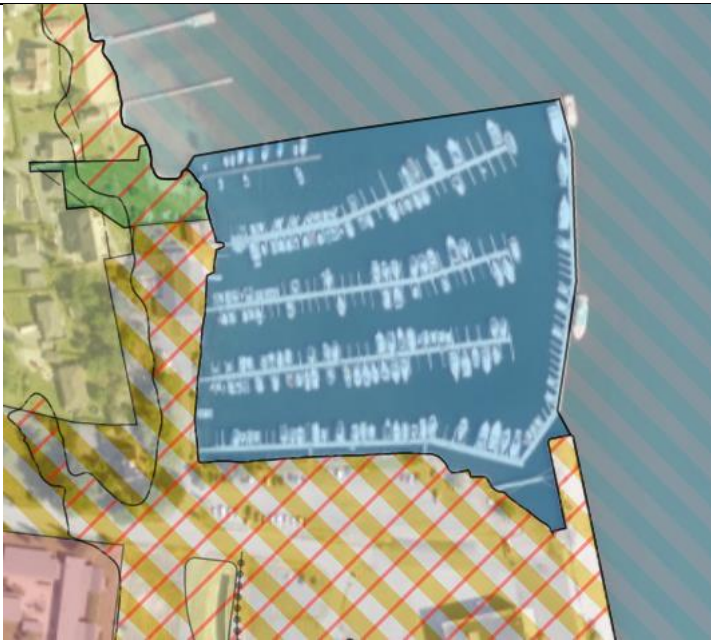
Gbnr	116/170
Båtplasser	120
Reg. plan	Uregulert (landsiden regulert i 1967 til uklart planformål)
K-plan	Deler av anlegget ligger innenfor areal avsatt til småbthavn
Planutsnitt	Skissen viser bryggeanlegget slik det er bygget i 2021. Det foreligger foreløpig ikke kart som viser eksakt plassering. 

Fasiliteter på land

Motorbåtforeningen disponerer et lokale på land mot Vesterøyveien. På øvrige landarealer er det inngått kortsiktige avtaler med Sandefjord kommune om å kunne benytte arealene til opplag av båter vinterstid og parkering.

S6 THORØYA BÅTHAVN

Thorøya båthavn ligger i Sandefjordsfjorden på innsiden av Trangsholmene, det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	129/6, 129/57
Båtplasser	275
Reg. plan	Regulert i 1996, men plankartet inneholder ikke arealformål for sjøarealet. Landsiden er regulert til småbåthavn
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

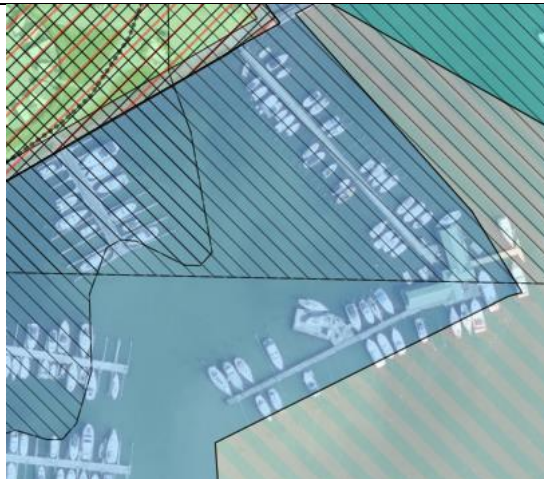
Båthavnen har god veiadkomst fra Hystadveien og Thorøyaveien, det er etablert parkeringsplass i umiddelbar tilknytning til båthavnen med god kapasitet. Båthavnen har vaktbu på land, og utsettingsrampe for mindre båter med båttilhenger.

Fremtidige behov

Båthavnen har lediger plasser for utleie. Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er i all hovedsak utnyttet. Det er derfor trolig lite aktuelt med en utvidelse av båthavnen.

S7 ULABRAND BÅTFORENING

Ulabrand båtforening ligger innerst i Sandefjordsfjorden og har brygger i tilknytning til det historiske Strømbadet. Bygningene benyttes av foreningen. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	165/1
Båtplasser	115
Reg. plan	Uregulert (landsiden regulert til friområde og offentlige trafikkområder i 1991)
K-plan	Småbåthavn (bryggeanlegget strekker seg noe utover kommuneplanens planformål)
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Båtforeningen har ikke egen parkeringsplass på land, offentlig parkering i nærområdet kan benyttes. Det er kjørevei for av- og pålessing helt frem til bryggeanlegget. I tilknytning til den ytre brygga er det en platting med kran der båter kan tas opp for nødvendig vedlikehold. Det nye toalettanlegget ved Hjertnesstranda kan benyttes av båteierne.

Fremtidige behov

Området som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet, det er trolig lite aktuelt med en utvidelse.

S8 BOGEN BÅTFORENING

Bogen båtforening ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden, havnen har både små og store båter.

Gbnr	441/61
Båtplasser	128
Reg. plan	Uregulert i sjø. Regulert til småbåthavn på landsiden i 1986.
K-plan	Småbåthavn. Bryggeanlegget og planformålet i kommuneplanen har noe ulik utforming.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

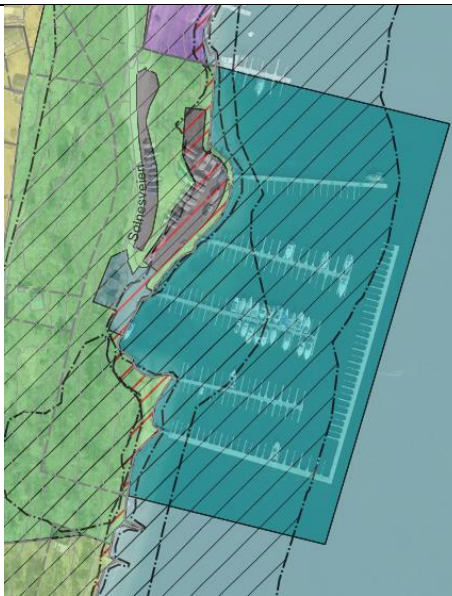
Båthavnen har adkomst fra Feenveien via Bogenveien. Det er gratis offentlig parkering i umiddelbar tilknytning til båthavnen på land for båthavnen og friområdet, båthengere kan stå maksimalt et døgn. Båthavnen har rampe for utsetting av båter med tilhenger, det er også kai for utsetting av båter med kranbil, maksimal dybde er 120 cm. Deler av parkeringsplassen benyttes til båtopplag vinterstid. Foreningen har vaktbu på land.

Fremtidige behov

Det er pr. 2020 23 stk. på venteliste for båtplass i Bogen. Bryggeanlegget ble utvidet i 2014 og område avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet, men det noe ulik utforming. Båtforeningen ønsker å omdisponere (tilpasse) båtplassene på eksisterende anlegg slik at rammen på antallet båtplasser endres til 128 +/- 10 båtplasser. Det er 107 oppmerkede parkeringsplasser på land, og 4 avsatt til bevegelseshemmede. Parkering på land er en begrensende faktor, også fordi parkeringen benyttes av brukere av friområdet med blant annet badestrand og hytteiere på øyer i nærheten. Sør for båthavnen er det registrert marine naturtyper med verdi for biologisk mangfold.

S9 SOLNES BÅTHAVN

Solnes båthavn ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden, rett sør for Melsomvik. Det er både små og store båter i havnen.

Gbnr	427/1
Båtplasser	246
Reg. plan	Regulert i 2017, både i sjø og på land (småbåthavn i sjø, friområde, parkering og småbåtanlegg på land)
K-plan	Småbåthavn (i sjø), grønnstruktur på landsiden
Planutsnitt	  Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

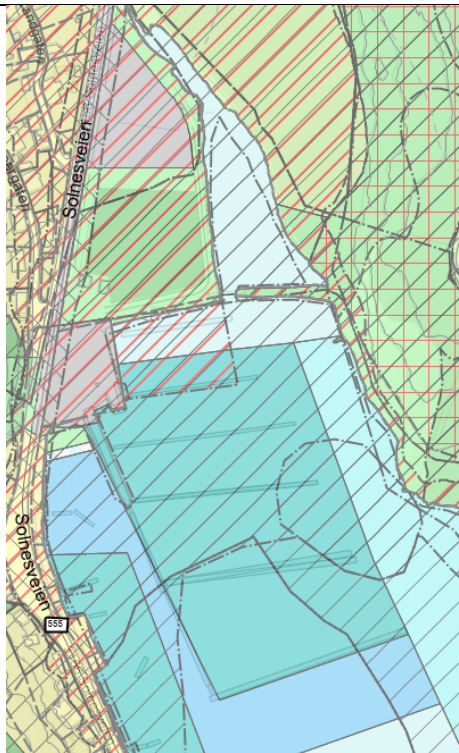
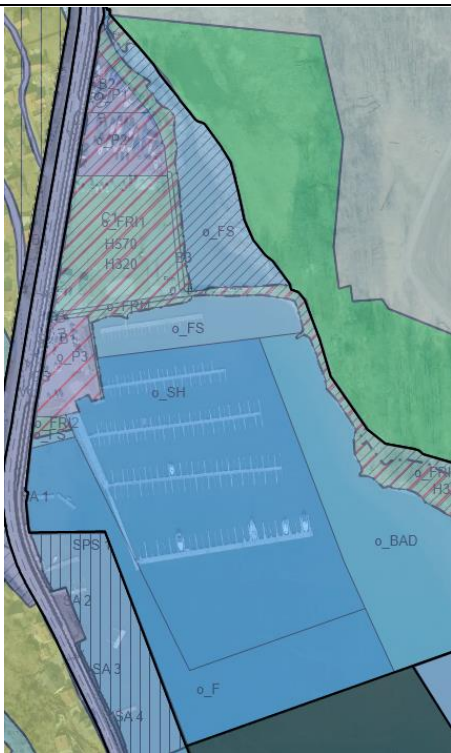
Solnesveien er adkomstvei til havnen. I følge reguleringsplanen tillates inntil 130 p-plasser innenfor området. I reguleringsplanen er det åpnet for at parkeringsplassene kan benyttes for vinteropplag for båter, noe det også benyttes til. Det er vaktbu i tilknytning til havnen.

Fremtidige behov

I følge havneweb er det ca. 75 stk. på venteliste for å få andel i Solnes båthavn, sommerplasser leies ut. Båthavnen har nylig utvidet med ca. 50 båtplasser, innenfor rammene av reguleringsplanen. Det er ikke vurdert utvidelser utover dette.

S10 MELSOMVIK BÅTHAVN

Melsomvik båthavn ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden i tilknytning til tettstedet Melsomvik. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	413/130
Båtplasser	270
Reg. plan	Regulert i 2017 til småbåthavn (i sjø), parkering og friområde på land. Den nordligste brygga er regulert til friluftsområde
K-plan	Småbåthavn. Den nordligste brygga er avsatt til kombinasjonsformål
Planutsnitt	 Kommuneplan  Reguleringsplan

Fasiliteter på land

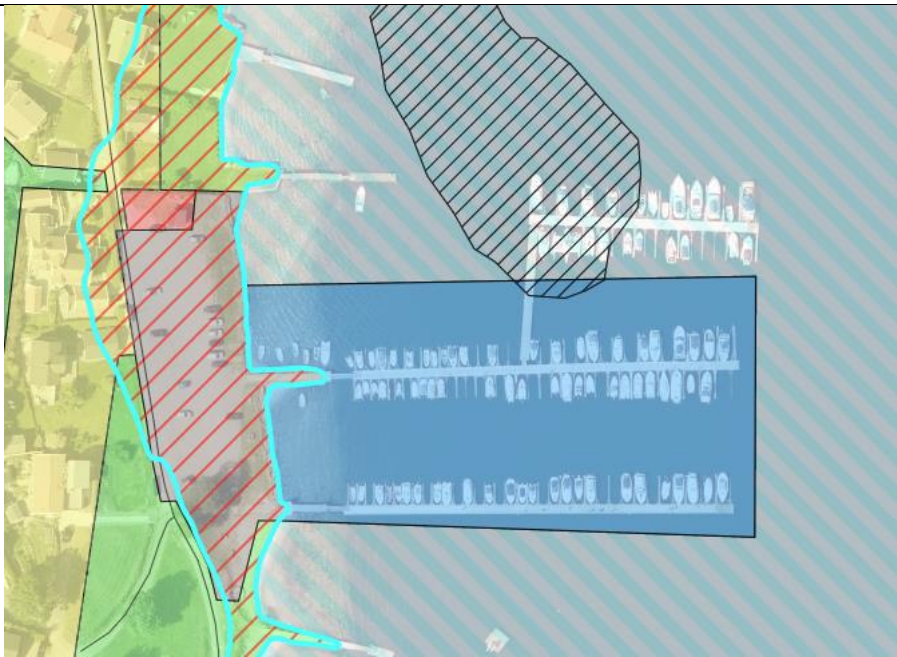
Adkomst til båthavnen skjer via Solnesveien, med direkte adkomst til båthavnen fra veien. Det er offentlig parkering på land som dekker både småbåthavnen og friområdet. Deler av parkeringsplassen kan i følge reguleringsplanen benyttes til opplag av båter vinterstid. Det er utsettingsrampe for båter med henger i tilknytning til anlegget, med korttidsplasser. Båtforeningen har vaktbu på stedet.

Fremtidige behov

I reguleringsplanen er det beskrevet at det er tillatt med inntil 530 løpemeter bryggeplass i anlegget inkl. bølgebryter. Dette er maksimalt utnyttet innenfor området som er avsatt til småbåthavn. Det er trolig lite aktuelt med en utvidelse av båthavnen.

S11 STOREVAHR BÅTHAVN

Storevahr båthavn ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden, det er både små og store båter i havnen. Båthavnen ble utvidet i 2009 med nordre brygge.

Gbnr	431/1
Båtplasser	130
Reg. plan	Uregulert. Landsiden regulert i 1987 til parkering og båthavn
K-plan	Småbåthavn. Nordre brygge strekker seg ut av arealformålet (denne er etablert mellom 2007 og 2010 iflg flyfoto)
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst til båthavnen er fra Storehvarveien og Strandliveien. Det er regulert parkering på land som er delt mellom båthavnens brukere og besøkende til friområdene. Parkeringen er umerket på grus, og gratis. Ved utvidelsen i 2009 ble det fra kommunen stilt krav om en parkeringsdekning på 45 %, som innebar 58 parkeringsplasser for inntil 130 båtplasser.

Fremtidige behov

Det ble stilt krav om tilstrekkelig parkering på land ved utvidelsen av bryggeanlegget i 2009. Det er registrert marint naturmangfold i båthavna og nord for båthavna. Det er ikke kjente tilgjengelige parkeringsarealer for en utvidelse, det er derfor vurdert som lite aktuelt å utvide Storehvar båthavn.

S12 ØSTRE NES

Østre nes ligger i Tønsbergfjorden, i den delen som kalles Lahellefjorden. Det er hovedsakelig små båter i anlegget. Det er to større flytebrygger og en liten flytebrygge ved Østre Nes. Den søndre brygga er sideforskyvet ca. 5 meter mot syd i 2022 for å øke manøvreringsplassen mellom bryggene.

Gbnr	80/5
Båtplasser	102
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn. Den søndre brygga ligger utenfor området
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst er fra Østre Nesveien som er stengt med bom ned til friområdet der den søndre bryggen ligger. Det er skiltet «parkering forbudt i strandsonen». Det er ikke parkeringsplass for bil på landsiden. Det er etablert rampe for utsetting av småbåter med båthenger ved den mindre flytebrygga mot nord. Det er slipp med vogn på skinner ved den søndre brygga, men usikkert om denne er i bruk. Adkomst til søndre flytebrygge er via en sti på land over til et skjær som bryggeanlegget har landfeste til.

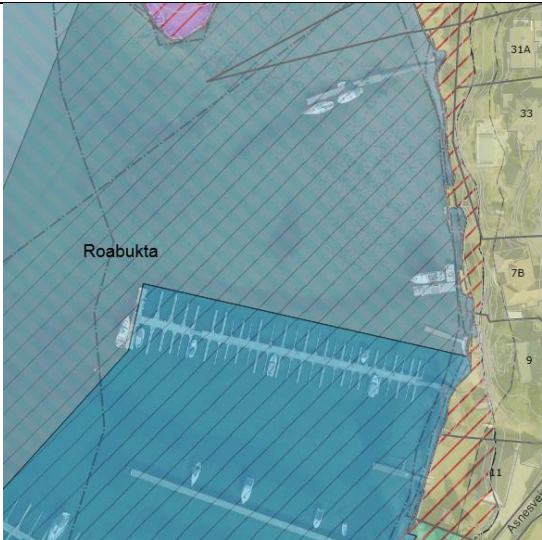
Fremtidige behov

Det er registrert flere områder med marint naturmangfold ved Østre nes. Området henger sammen med våtmarksområdet i indre del av Lahellefjorden. Det er trolig lite aktuelt med en utvidelse av småbåthavnen.

3.4. MELLOMSTORE PRIVATE ANLEGG (M), 50-99 BÅTPLASSER

M1 ROABRYGGA

Roabrygga ligger i Roabukta nord for Tranga i Sandefjordsfjorden. Havnen har små til mellomstore båter. Brygga ligger inntil flere båthavnanlegg i Roabukta.

Gbnr	111/140
Båtplasser	58 (fordelt på tre ulike forvaltere). Flere ulike anlegg (bl.a kommunale Roabukta båthavn innenfor samme formålsflate i kommuneplanen)
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn. Forslag i ny kommuneplanens arealdel om utvidelse.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Havnen har adkomst via gangvei fra Asnesveien. Det er ikke egen parkeringsplass tilknyttet anlegget, brukere må trolig benytte uregulert parkering i friområdet ved Roa båthavn. Det er ikke andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

I forbindelse med arbeidet for ny arealdel til kommuneplanen som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått en utvidelse av området som er avsatt til småbåtanlegg i Roabukta. Innspillet innebærer at brygger inne i bukta på grunt vann kan saneres og flyttes til sjøarealer med større dybde, samt en muliggjøring av båtplasser i tilknytning til en bølgebryter både nord og sør i bukta. Det er registrert marint naturmangfold i området.

Parkering på landsiden er begrensende for utvikling av småbåthavnen, det må vurderes nærmere hvor en utvidelse kan gjennomføres.

M2 BERGANODDEN BÅTFORENING

Berganodden ligger et godt stykke ut i Mefjorden på Østerøya.

Gbnr	99/1
Båtplasser	63
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Båthavnen har adkomst via Berganodden fra Østerøyveien, veien er stengt med bom slik at kun båthavnens brukere har adkomstmuligheter. Det er parkering i umiddelbar tilknytning til båthavnen. Det er etablert rampe for utsetting av båter med båthenger, som også kan være mulig å benytte av allmenheten mot høy avgift (kr. 800,-).

Fremtidige behov

Området som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er fullt utnyttet. Det er registrert marint naturmangfold i området. Det er vurdert som lite aktuelt med en utvidelse.

M3 BERGANBUKTA BÅTFORENING

Berganbukta båtforening ligger i Granholmsundet i Sandefjordsfjorden. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	132/184
Båtplasser	111
Reg. plan	Regulert til friområde på landsiden i 1978
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Foruten en vaktbu er det ikke noen fasiliteter på land, adkomst er via kommunalt friområde og stier frem til bryggeanlegget. Stiene går fra både sør og nord for anlegget.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er fullt utnyttet. Foreningen ønsker flere båtplasser og større båtplasser, og det er 40-50 stk. på venteliste for båtplass. I vedtektene til foreningen står det at båtplasser tildeles beboere innenfor Store Bergan skolekrets, noe som argumenterer for at båteiere kan komme seg til brygga uten å bruke kjøretøy. Det er registrert marint naturmangfold i området. Uten parkering og adkomstvei til bryggeanlegget vurderes det som lite aktuelt med en utvidelse.

M4 ENGE BÅTFORENING

Den søndre brygga på Enge tilhører Enge båtforening. Det er både store og små båter i havna.

Gbnr	77/38
Båtplasser	80 (det er flere båtplasser innenfor sammen formålsflate i kommuneplanen)
Reg. plan	Uregulert (regulert til parkering i 1972 på landsiden)
K-plan	Småbåthavn (i sjø), parkering (på land) Det er lagt til rette for utvidelse.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst er fra Årøveien via Engeveien. Det er offentlig regulert parkering på land med direkte tilknytning til bryggene. Det er slipp med rampe for utsetting av småbåter fra henger direkte fra parkeringsplassen. Engø båtforening har vaktbu på stedet, og det er skiltet parkering for båtforeningen i sonen sør for Engeveien der det i kommuneplanens arealdel er foreslått ny parkering både sør og nord for veien.

Fremtidige behov

I kommuneplanens arealdel er det avsatt et større areal i sjø til småbåthavn, og dermed lagt til rette for en utvidelse. En utvidelse vil kreve at blant annet parkering på land utredes, det er begrenset med parkeringsplasser ved Enge i dag. I forslaget til kommuneplanens arealdel som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått to nye områder for parkering, et sør for dagens parkering og et langs veien litt lenger fra. Parkeringen benyttes også av hytteeiere og besøkende til Veierland. En utvidelse vil kreve en detaljreguleringsplan, det er ikke igangsatt regulering. Ved en regulering bør det ses på en utvidelse av de tre bryggene samlet. Det er registrert marint naturmangfold i området som må vurderes ved regulering.

M5 ENGØ BÅTHAVN

Den nordre brygga

Gbnr	77/121
Båtplasser	83 (det er flere båtplasser innenfor sammen formålsflate i kommuneplanen)
Reg. plan	Uregulert (regulert til parkering i 1972 på landsiden)
K-plan	Småbåthavn (i sjø), parkering (på land) Det er lagt til rette for utvidelse.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

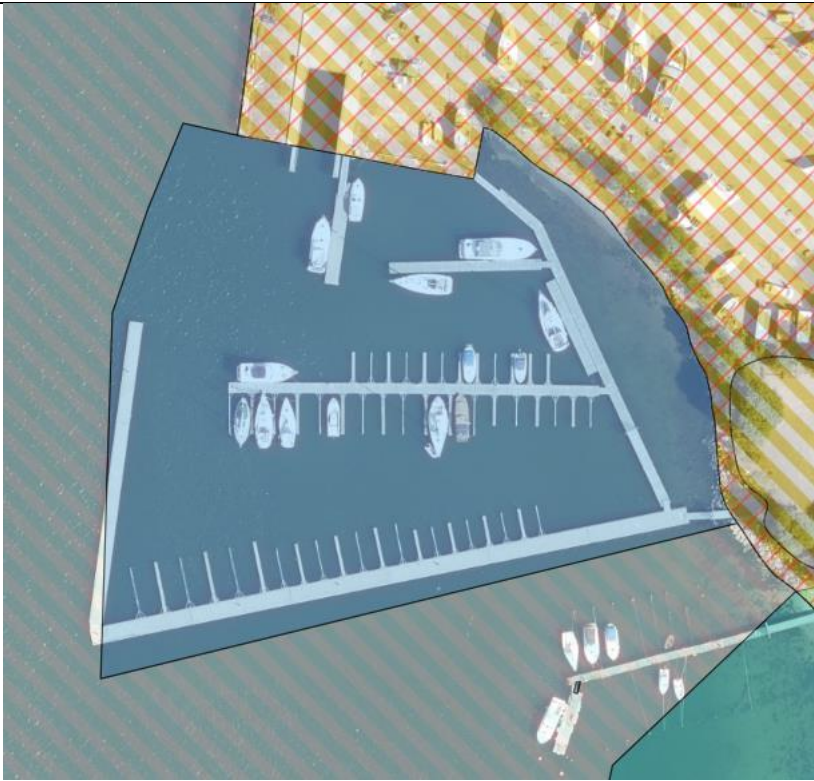
Adkomst er fra Årøveien via Engeveien. Engø båthavn har reservert privat parkering nord for den offentlige parkeringen ved Enge, parkeringsplassene er regulert til formålet. Parkeringen er i direkte tilknytning til bryggene. Det er slipp med rampe for utsetting av småbåter fra henger direkte fra den offentlige parkeringsplassen.

Fremtidige behov

Det er ca. 10 stk. på venteliste ved Engø båthavn. I kommuneplanens arealdel er det avsatt et større areal i sjø til småbåthavn, og dermed lagt til rette for en utvidelse. En utvidelse vil kreve at blant annet parkering på land utredes, det er begrenset med parkeringsplasser ved Enge i dag. I forslaget til kommuneplanens arealdel som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått to nye områder for parkering, et sør for dagens parkering og et langs veien litt lenger fra. Parkeringen benyttes også av hytteeiere og besøkende til Veierland. En utvidelse vil kreve en detaljreguleringsplan, det er ikke igangsatt regulering. Ved en regulering bør det ses på en utvidelse av de tre bryggene samlet. Det er registrert marint naturmangfold i området som må vurderes ved regulering.

M6 FRAMNÆS MARITIME

Framnæs maritime ligger et godt stykke inne i Sandefjordsfjorden, på Vesterøya. Anlegget er for både små og store båter, deler av anlegget benyttes i forbindelse med driften ved Framnæs maritime med opptak og utsetting av båter.

Gbnr	112/3
Båtplasser	50
Reg. plan	Uregulert. Landsiden regulert til industri i 1983.
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

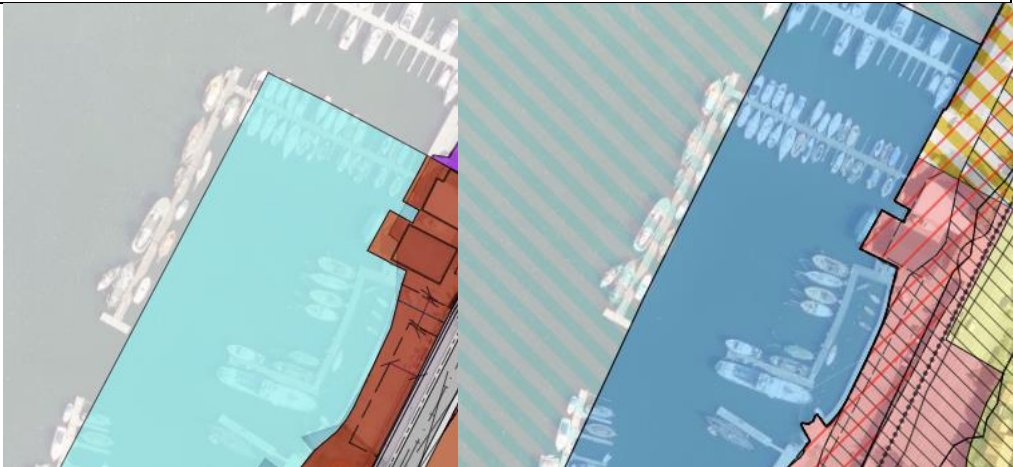
Adkomst til båthavnen er via Langestrandveien fra Framnesveien. På land ved Framnæs båthavn driver Framnæs maritime med opplag av båt og verksted. Det er stor kran for opptak av også større båter. Parkering for brukere av båthavnen er etablert mellom bryggene og Langestrandveien, det er direkte adkomst til bryggene fra parkeringsplassen.

Fremtidige behov

Det er stor ledig kapasitet i båthavnen i dag.

M7 GOKSTAD KYSTLAG

Gokstad kystlag ligger innerst i Sandefjordsfjorden på Vesterøya. Havnen er tilknyttet kystkultursenteret. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	113/418
Båtplasser	50
Reg. plan	Regulert i 2006 til havneområde i sjø og almennyttig formål kystkultursenter på land.
K-plan	Småbåthavn.
Planutsnitt	 Kommuneplanen Reguleringsplanen

Fasiliteter på land

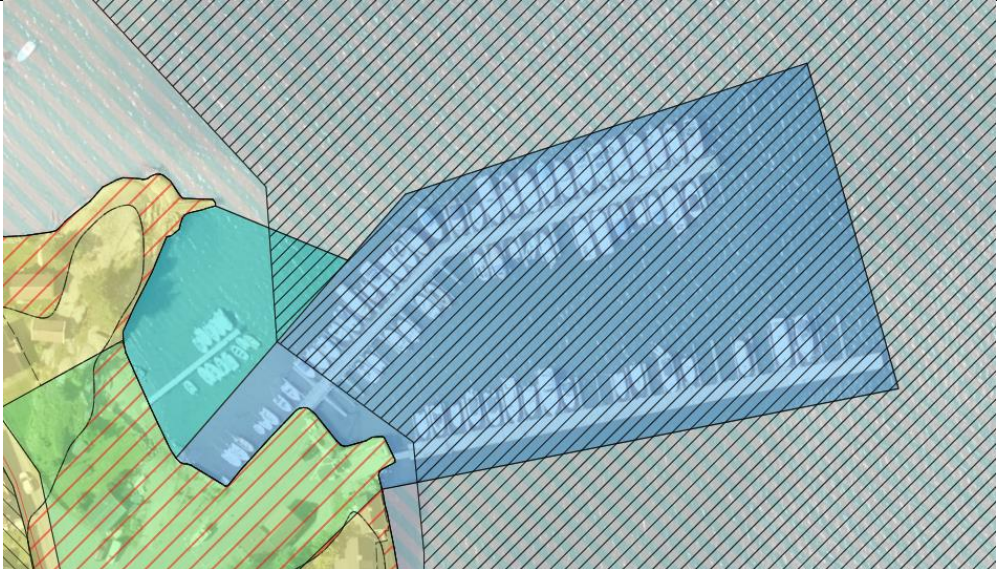
Adkomst til båthavnen er direkte fra Framnesveien. Det er parkeringsplasser på andre siden av Framnesveien. Kystlaget har egen slipp for vedlikehold av båter. Kystlaget har eget foreningslokale og andre bygninger for sin aktivitet.

Fremtidige behov

Innenfor eksisterende areal avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er området godt utnyttet, og det er lite rom for utvidelse. Det er ikke tilgjengelig plass for utvidelse av parkering. Det er derfor vurdert som lite aktuelt med en utvidelse av anlegget.

M8 LAHELLEFJORDEN BÅTFORENING

Lahellefjorden båtforening ligger et stykke ut i Tønsbergfjorden, i den delen som også omtales som Lahellefjorden. Anlegget ligger ved Lahelle på østsiden av Østerøya. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	83/3
Båtplasser	91
Reg. plan	Uregulert. Landarealet ligger innenfor planavgrensningen for reguleringsplan Høgenhall
K-plan	I sjø: Hovedsakelig småbåthavn, den minste brygga ligger i område avsatt til friluftsmål. Landareal avsatt til LNF/grønnstruktur(?)
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

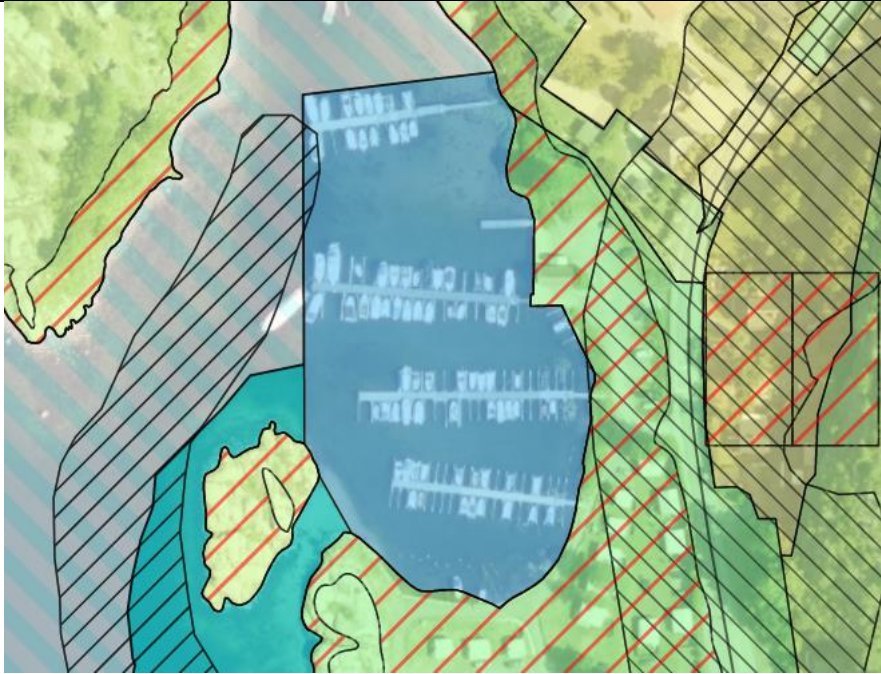
Adkomst til båthavnen er via Lahelleveien. Det er en mindre offentlig regulert parkeringsplass på land i direkte tilknytning til båthavnen, som også kan benyttes av brukere til friområdet. Båtforeningen har rampe for utsetting av båter med båthenger og kran for opptak og utsetting. Begge kan benyttes av allmenheten mot avgift.

Fremtidige behov

Lahellefjorden båtforening ligger i et område med store naturverdier knyttet til våtmarksområdet innerst i Lahellefjorden. Det er begrenset med parkering på land, og ikke kjente muligheter for utvidelse av parkeringen. Samlet sett vurderes det som lite aktuelt å utvide båthavnen.

M9 LANGEBY BRYGGELAG

Småbåthavnen ved Langeby ligger et stykke ut i Sandefjordsfjorden på Vesterøya rett nord for og i tilknytning til campingplassen og badestranden Langeby. Anlegget er for mindre småbåter. Langeby bryggelag har den midtre brygga, de to søndre er kommunale. Den nordre brygga innenfor arealet avsatt til småbåthavn er privat.

Gbnr	105/195, 105/70
Båtplasser	55 (inkludert den nordre private brygga)
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

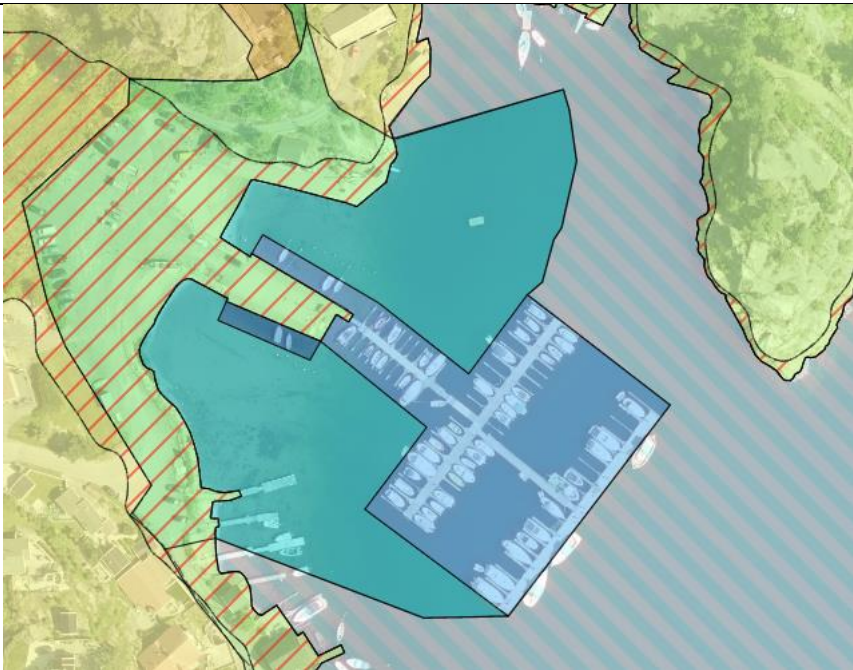
Uregulert parkeringsplass med ca. 40 parkeringsplasser på landsiden deles med den kommunale brygga. Det er direkte adkomst til bryggene fra parkeringsplassen. Det anslås at ca. ¾ av de som har båtplass på Langeby bor eller har hytte i nærområdet.

Fremtidige behov

Det er ikke plass til et større småbåtanlegg ved Langeby bryggelag og derfor ikke aktuelt med en utvidelse.

M10 ORMESTAD MOTORBÅTFORENING

Ormestad motorbåtforening ligger innerst i Mefjorden på Vesterøya ved Ormestadvika. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	114/73
Båtplasser	92
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn i sjø, grønnstruktur på landsiden
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

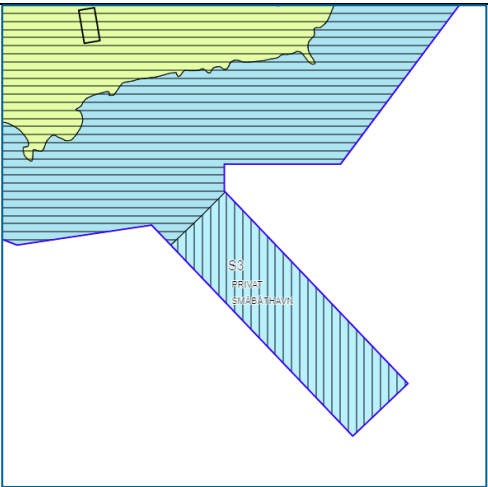
Adkomst til båthavnen er fra Vesterøyveien via Skuteveien. Det er parkering på land i direkte tilknytning til båthavnen, parkeringen benyttes til båtopplag vinterstid. Parkeringsplassen benyttes også av besøkende til badestranden og kyststien. Båtforeningen har kran for opptak og utsetting av båter.

Fremtidig behov

Båtforeningen har relativt nylig foretatt en utvidelse av båthavnen, og har ikke konkrete planer om videre utvidelser. Parkering på land er en uregulert grusplass og er en begrensende faktor for utvidelse. Parkeringen benyttes også av besøkende til stranda, hytteeiere på øyene i Mefjorden og brukere av kyststien i området.

M11 HELLANODDEN

Hellanodden ligger i Tønsbergfjorden i den delen som kalles Lahellefjorden ved Solløkka. Det er hovedsakelig mindre båter i anlegget.

Gbnr	80/9
Båtplasser	60
Reg. plan	Regulert til privat småbåthavn i 2010 (regplan Hellanodden)
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	  Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

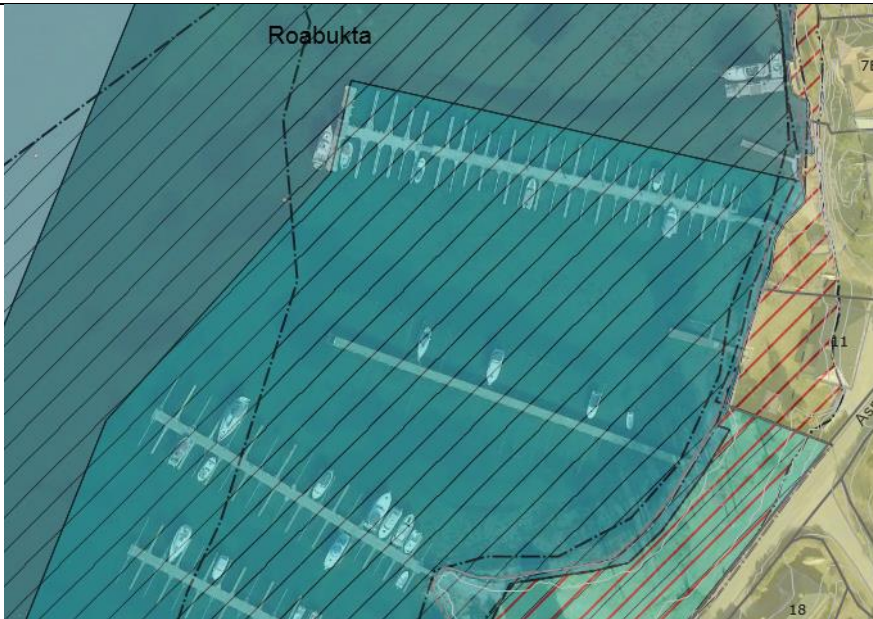
Adkomst til båthavnen er fra Solløkkaveien. Området på land og småbåthavnen er regulert i 2009. På landsiden er det regulert friluftsområde på land. Det er ikke regulert areal til parkering eller andre fasiliteter for småbåthavnen.

Fremtidige behov

Det er registrert flere områder med marint biologisk mangfold i området, som henger sammen med våtmarksområdet i indre del av Lahellefjorden. Det vurderes som lite aktuelt å utvide båthavnen.

M12 VINDAL MOTORBÅTFORENING

Vindal motorbåtforening ligger i Roabukta mellom Roa båthavn og den kommunale Roabrygga. Det vil si brygge nr. 2 telt fra nord. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	111/242
Båtplasser	52
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn. Lagt til rette for utvidelse i kommuneplanens arealdel
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Havnen har adkomst via Asnesveien. Det er ikke egen parkeringsplass tilknyttet anlegget, brukere benytter trolig uregulert parkering i friområdet ved Roa båthavn. Det er ikke andre fasiliteter på land.

Fremtidige behov

I forbindelse med arbeidet for ny arealdel til kommuneplanen som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått en utvidelse av området som er avsatt til småbåtanlegg i Roabukta. Innspillet innebærer at brygger inne i bukta på grunt vann kan saneres og flyttes til sjøarealer med større dybde, samt en muliggjøring av båtplasser i tilknytning til en bølgebryter både nord og sør i bukta. Det er registrert marint naturmangfold i området som må vurderes i regulering for utvidelse.

Parkering på landsiden er begrensende for utvikling av småbåthavnen, det må vurderes nærmere hvor en utvidelse kan gjennomføres.

M13 YORK BÅTFORENING

York båtforening ligger i Tønsbergfjorden i den delen som kalles Lahellefjorden. Det er både små og store båter i båthavnen.

Gbnr	77/168
Båtplasser	82
Reg. plan	uregulert
K-plan	I sjø: småbåthavn, på land: LNF.
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

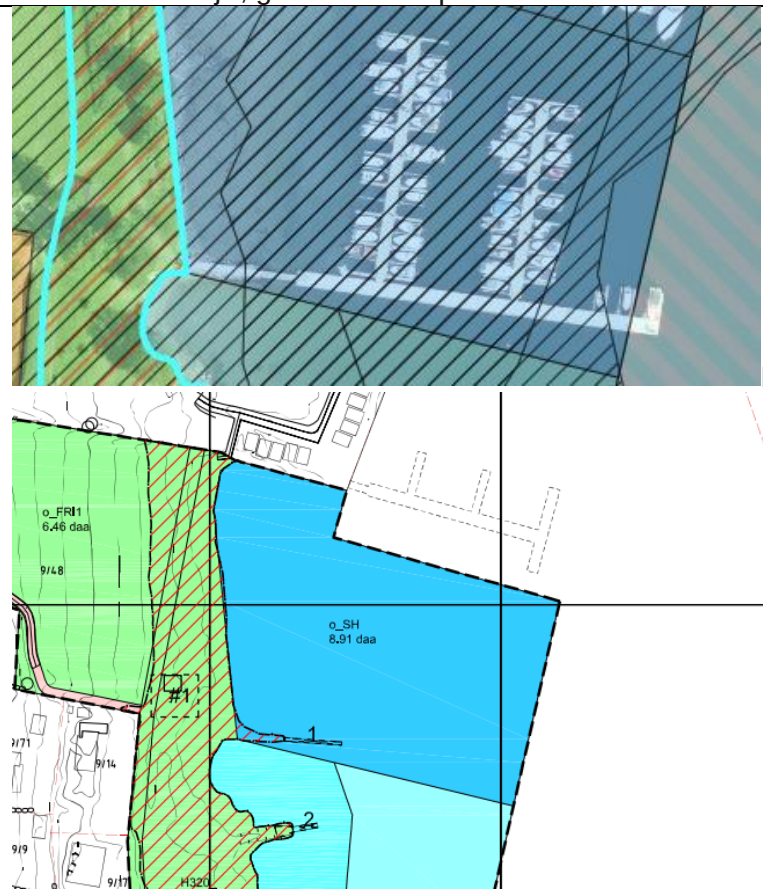
Adkomst er fra Årøveien via Marøystien. Havnen er stengt med bom for allmen tilgang med kjøretøy, trolig er det kun båthavnens brukere som har tilgang. Det er parkering på landsiden i direkte tilknytning til båthavnen. Parkeringen benyttes til vinteropplag for båter. Det er rampe for utsetting av småbåter med båthenger i havnen.

Fremtidige behov

Både innseilingen og hele området der båthavnen er mudret for å få tilstrekkelig dybde for en båthavn. Yorkkilen har flere områder med viktig marint naturmangfold. Det er også begrenset med sjøareal tilgjengelig. Samlet sett vurderes som lite aktuelt med utvidelser av båthavnen.

M14 BRUNSTAD BÅTFORENING

Brunstad båtforening ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden, nær grensen til Tønsberg kommune. Det er hovedsakelig mindre og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	409/48
Båtplasser	63
Reg. plan	I sjø: Regulert til småbåthavn i 2013 (regplan «Brunstad friområde») og friområde på land.
K-plan	Småbåthavn i sjø, grønstruktur på land
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

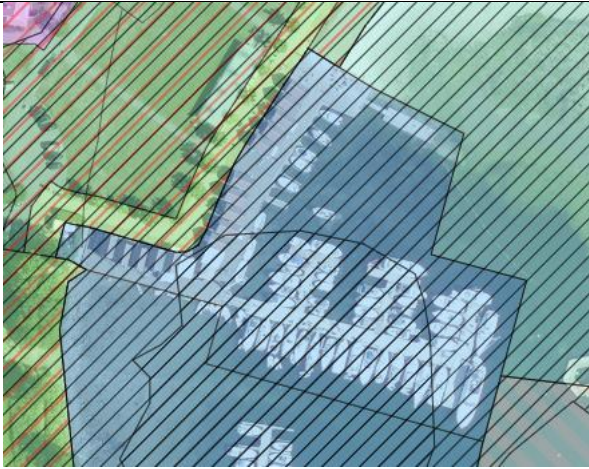
Adkomst er fra Brunstadveien. I reguleringsplanen er det stilt krav om opparbeidelse av totalt 40 parkeringsplasser for biler som skal dekke både småbåthavn, friområde og hytter som har avtale med grunneier. Parkeringen og vei har ikke direkte tilknytning til båthavnen.

Fremtidige behov

Området avsatt til småbåthavn i reguleringsplan er utnyttet, det er registrert marint naturmangfold i området. Det er vurdert som lite aktuelt å utvide båthavnen.

M15 OSLOFJORDEN CONVENTION CENTER (OCC)

Båthavnen til Oslofjorden Convention Center (OCC) ligger et stykke inn i Tønsbergfjorden, nær grensen til Tønsberg kommune. Det er hovedsakelig mindre og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	409/2
Båtplasser	55
Reg. plan	Regulert til småbåthavn i områdeplan «Brunstad konferansesenter»
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

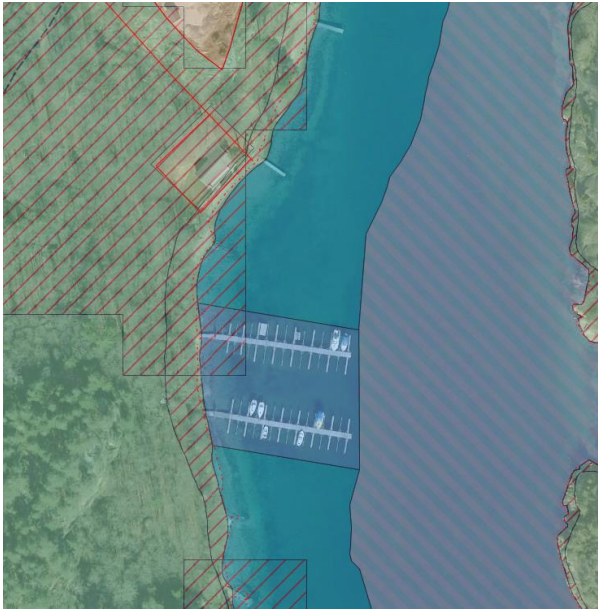
Det er ikke etablert egen parkeringsplass for båter på land ved Brunstad. På kaien er det kran som kan brukes til opptak og utsetting av båter. Anlegget er tilknyttet Oslofjorden Convention Center (OCC).

Fremtidige behov

Tilgjengelig areal innenfor område avsatt til småbåthavn i reguleringsplanen er fullt utnyttet. Det er registrert marint naturmangfold i området. Det vurderes som lite aktuelt med en utvidelse av småbåthavnen.

M16 MEFJORDEN BÅTFORENING

Mefjorden båtforening ligger innerst i Mefjorden, nord for Ormestadvika. Det er små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	114/109
Båtplasser	57
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	Kommuneplan
	

Fasiliteter på land

Adkomst til båthavnen er fra Ringkollen. Det går en grusvei ned til parkering i LNF-området som er skiltet med parkering kun tillatt for Mefjorden båtforening. Fra parkeringen går det kyststi i bratt skråning ned til båthavnen som benyttes av båteierne. Båthavnen har vaktbu.

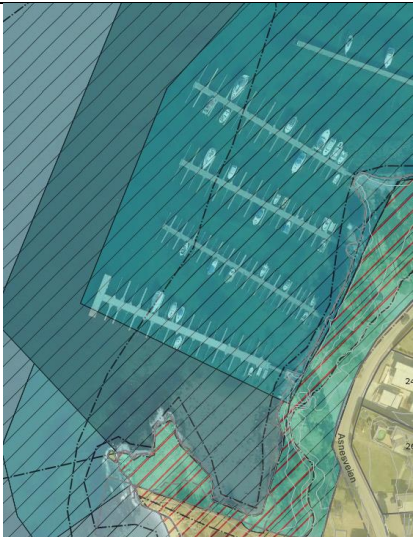
Fremtidige behov

Tilgjengelig areal innenfor område avsatt til småbåthavn i kommuneplanen er fullt utnyttet. Det er registrert marint naturmangfold i området. Det vurderes som lite aktuelt med en utvidelse av småbåthavnen.

3.5. MINDRE PRIVATBRYGGER (U), 10-50 PLASSER

U1 ASNESPYNTEN BÅTFORENING

Asnespynten båtforening ligger i Roabukta i Sandefjordsfjorden. Båtforeningen har brygga som er lengst sør.

Gbnr	111/242
Båtplasser	40
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn i sjø, grønnstruktur på land. Det er lagt til rette for utvidelse av arealet til småbåthavn i sjø i kommuneplanens arealdel
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Havnen har adkomst via gangvei fra Asnesveien. Det er ikke egen parkeringsplass tilknyttet anlegget, brukere må trolig benytte uregulert parkering i friområdet ved Roa båthavn. Det er ikke andre fasiliteter på land.

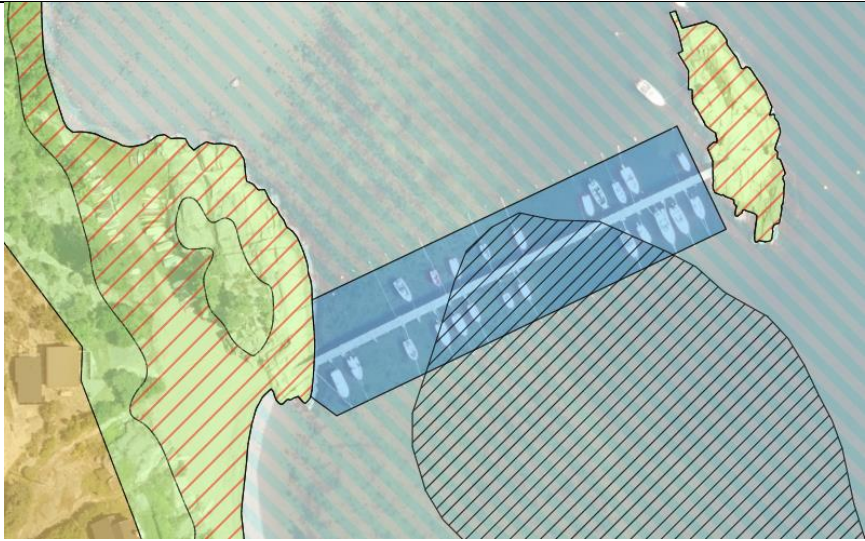
Fremtidige behov

I forbindelse med arbeidet for ny arealdel til kommuneplanen som er lagt ut på høring høsten 2022 er det foreslått en utvidelse av området som er avsatt til småbåtanlegg i Roabukta. Innspillet innebærer at brygger inne i bukta på grunt vann kan saneres og flyttes til sjøarealer med større dybde, samt en muliggjøring av båtplasser i tilknytning til en bølgebryter både nord og sør i bukta.

Parkering på landsiden er begrensende for utvikling av småbåthavnen, det må vurderes nærmere hvor en utvidelse kan gjennomføres. Det er også registrert marint naturmangfold i området som må vurderes i det videre reguleringsarbeidet.

U2 FELLESBRYGGEN BENTSRØD

Bentsrød ligger et godt stykke ut i Mefjorden på Vesterøya. Det er mindre båter på bryggen. Hytter i nærheten er rettighetshavere og båtplassene har ikke egen parkering

Gbnr	103/1
Båtplasser	45
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

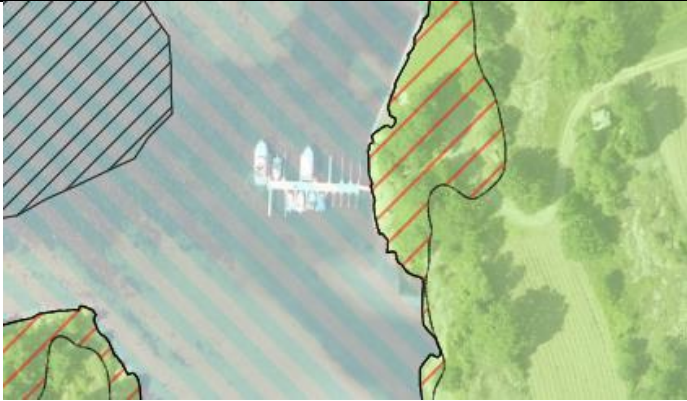
Det er ikke noen fasiliteter på land. Landsiden er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet, det er ikke mulig å utvide båthavnen innenfor dette arealet. Det er registrert flere områder med marint naturmangfold i Bentsrødkilen. Det vurderes som lite aktuelt å utvide båthavnen.

U3 EIANBUKTA

Eianbukta ligger langt ut i Mefjorden. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	100/1
Båtplasser	16
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Kombinertområde i sjø
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Det er ikke avsatt arealer på land til parkering. Det går en grusvei ned til båthavnen fra Østerøyveien.

Fremtidige behov

Båtplassene fordeles mellom naboer, hyttteeiere og de med tinglyst rettighet. Det er registrert flere områder med marint naturmangfold i Eianbukta. Det er ikke planer om utvidelse av anlegget.

U4 BRISKEBAKKEN NORDRE BRYGGELAG

Briskebakken nordre bryggelag ligger et stykke ut i Sandefjordsfjorden nær Sjøbakken camping. Det er både små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	105/9
Båtplasser	30
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

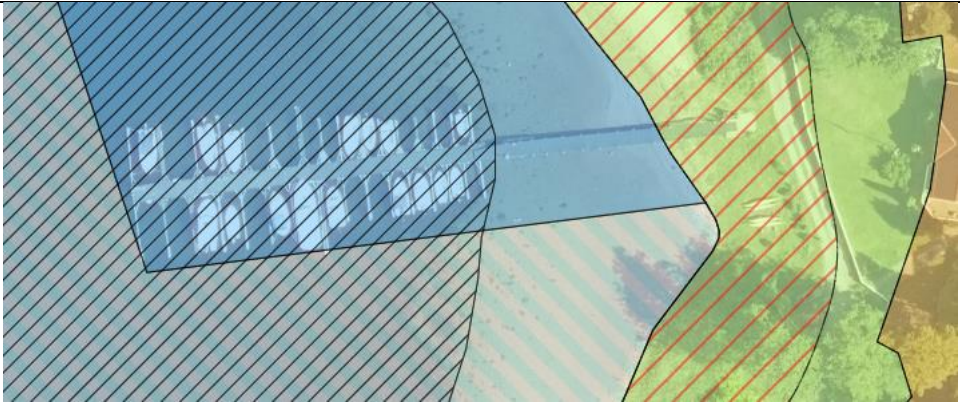
Det er 5 parkeringsplasser på land som deles med hyttevel-lag.

Fremtidige behov

Det er ikke venteliste ved båthavna, 6 andelseiere ønsker seg imidlertid større båtplasser. Bryggelaget ønsker en utvidelse av brygga for å kunne få større båtplasser (ikke flere båtplasser). Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel gir ikke rom for en utvidelse av anlegget. Det er registrert flere marine naturtyper i sjøen, som gjør at en utvidelse vurderes som lite aktuelt.

U5 BRISKEBAKKEN BÅTFORENING

Briskebakken båtforening ligger et stykke ut i Sandefjordsfjorden nær Sjøbakken camping, sør for Briskebakken nordre bryggelag. Det er både små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	105/9
Båtplasser	31
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Det er ikke regulert areal på land til parkering.

Fremtidige behov

Manglende parkering på land og flere marine naturtyper i sjø gjør at det vurderes som lite aktuelt med en utvidelse.

U6 NORDRE HOLTAN BRYGGELAG

Nordre Holtan bryggelag ligger langt inne i Mefjorden, rett syd for Ormestadvika. Det er hovedsakelig små båter i anlegget.

Gbnr	108/1
Båtplasser	24
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Kombinertformål i sjø. Faresone skredfare bratt terreng
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

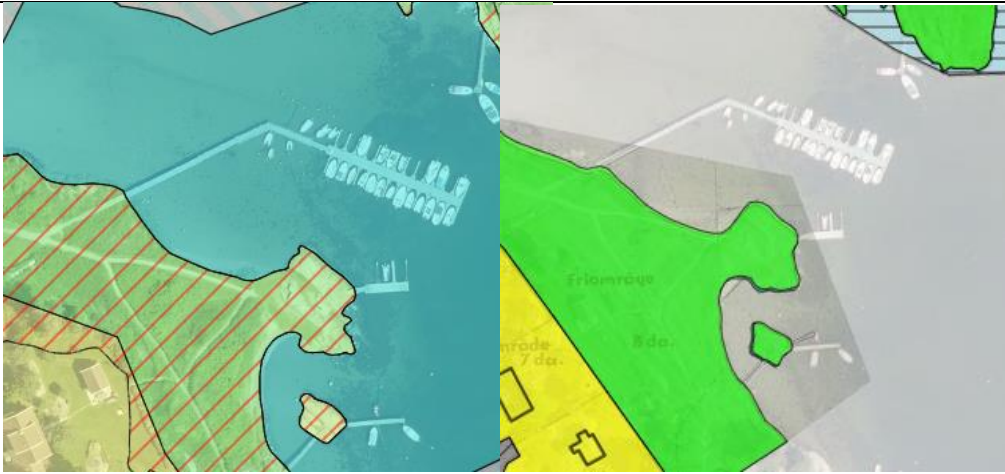
Adkomsten til bryggene skjer via gangvei fra parkeringsplassen i Ormestadvika (Skuteveien).

Fremtidige behov

Adkomsten til bryggeanlegget kan kun skje til fots, en utvidelse av anlegget vurderes som lite aktuelt.

U7 LOFTERØDVEIEN VEL-LAG

Lofterødveien vel-lags bryggeanlegg ligger i Sandefjordsfjorden, i nordre del av Granholmsundet.

Gbnr	131/2
Båtplasser	38
Reg. plan	Uregulert. Regulert til friområde i sjø
K-plan	Friluftsområde (i sjø), grønnstruktur (på land)
Planutsnitt	 Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

Adkomsten til bryggeanlegget skjer via friområde på landsiden. Det er ikke etablert parkeringsplass på landsiden for bryggeanlegget.

Fremtidige behov

Det er registrert marint naturmangfold i området der dagens brygger ligger. Begrensede adkomstmuligheter og manglende parkering på landsiden gjør at det vurderes som lite aktuelt å utvide båthavnen.

U8 LYSTAD FELLESBRYGGE

Lystad fellesbrygge ligger et stykke inn i Sandefjordsfjorden, på vestsiden. Det er hovedsakelig mindre båter i anlegget. Fellesbrygga er den midtre av de tre flytebryggene på planutsnittet.

Gbnr	128/39
Båtplasser	14
Reg. plan	Regulert til småbåthavn (i sjø)
K-plan	Småbåthavn med sone «reguleringsplan som fortsatt skal gjelde»)
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Det er ikke noen fasiliteter på land tilknyttet Lystad fellesbrygge. Gangadkomst er regulert nord for Hystadveien 189.

Fremtidige behov

Manglende parkering på land og begrenset adkomst medfører at det vurderes som lite aktuelt med en utvidelse av bryggeanlegget.

U9 HYSTADVEIEN 189

Hystadveien 189 ligger et stykke inn i Sandefjordsfjorden på vestsiden, og er den søndre brygga på planutsnittet under. Det er hovedsakelig små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	128/39
Båtplasser	14
Reg. plan	Regulert til småbåthavn (i sjø)
K-plan	Småbåthavn med sone «reguleringsplan som fortsatt skal gjelde»)
Planutsnitt	Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

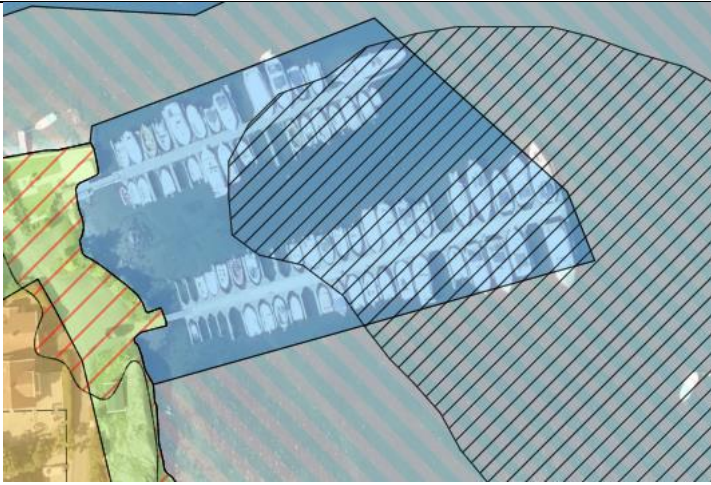
Bryggeanlegget er tilknyttet boligsameiet i Hystadveien 189, som også har parkering i tilknytning til boligene.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i reguleringsplanen er godt utnyttet, og det er ikke rom for utvidelser. Det er derfor vurdert som lite aktuelt med en utvidelse av anlegget.

U10 NATHOLMEN BRYGGE AS

Natholmen brygge AS ligger midt i Tønsbergfjorden på Natholmen. Det er både små og store båter i bryggeanlegget.

Gbnr	79/1
Båtplasser	42
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

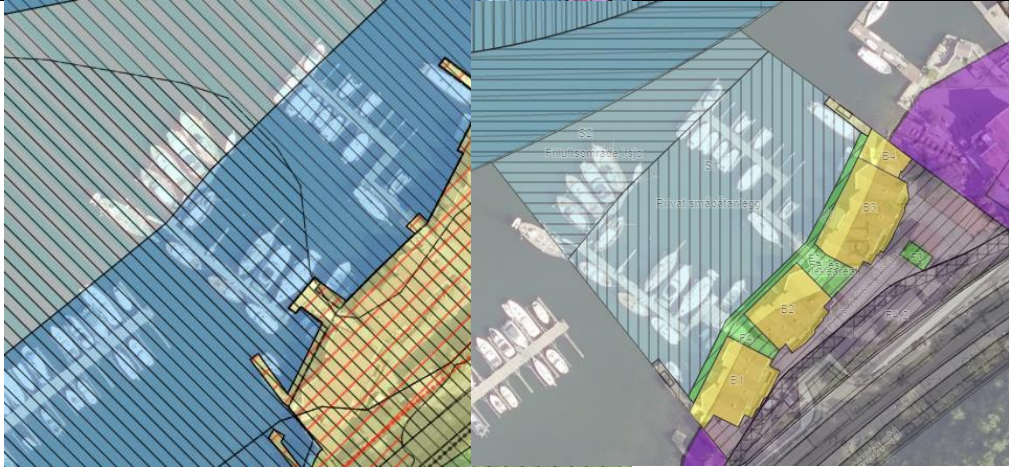
Adkomsten til bryggene er direkte fra privat vei på Natholmen. Det er kun mulig med av- og pålessing på landsiden, parkering må skje enten på den offentlig regulerte parkeringsplassen på landsiden eller den private parkeringen til Natholmen leirsted på Natholmen. Brua over til Natholmen er smal og det er avgiftsbom på veien.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet. Begrenset parkering og marine naturkvaliteter i Natholmsundet tilsier at en utvidelse er lite aktuelt.

U11 VERVEN BRYGGE

Verven brygge ligger innerst i Sandefjordsfjorden på Vesterøya. Det er både små og store båter i anlegget. Det er utarbeidet en reguleringsplan for området, der deler av arealet i sjø er regulert til småbåthavn. Bryggeanlegget ligger i hovedsak innenfor arealet som er regulert til småbåthavn, i området som er regulert til friluftsområde i sjø er det større båter som ligger fortøyd til brygga og påler.

Gbnr	116/321
Båtplasser	35
Reg. plan	Regulert til småbåthavn og friluftsområde i sjø i 2006
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	 Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

Adkomst til Verven brygge er fra den private veien som går til boligene langs Vesterøyveien, ved gangvei ned til bryggene mellom boligene. Det er ikke etablert egen parkeringsplass for bryggeanlegget.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i reguleringsplan og kommuneplan for området er fullt utnyttet, og båtene ligger også i arealet som er avsatt til friluftsmål. Området avsatt til friluftsmål grenser til tilsvarende område for friluftsmål i reguleringsplanen for Kilen brygge. Hensikten med formålet er å sikre tilgang til indre del av Kamfjordkilen. Det er derfor lite aktuelt å utvide småbåthavnen ved Verven brygge utover arealet avsatt til småbåthavnformål.

U12 SOLLØKKASVINGEN VEL-LAG

Solløkkasvingen vellag har båthavn i Tønsbergfjorden, i den delen som kalles Lahellefjorden. Det er både små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	80/4
Båtplasser	40
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

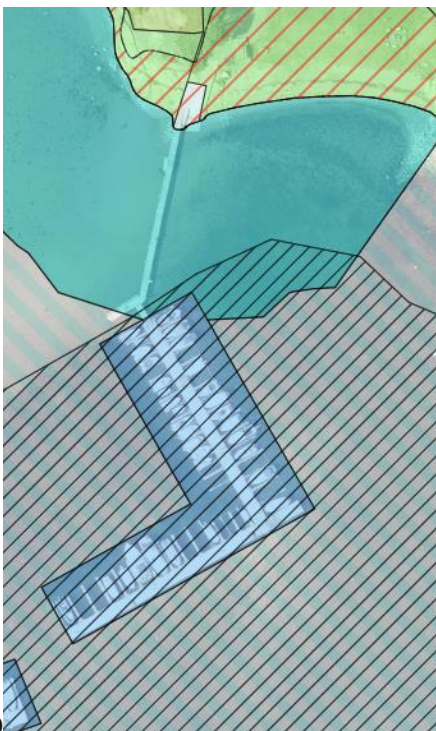
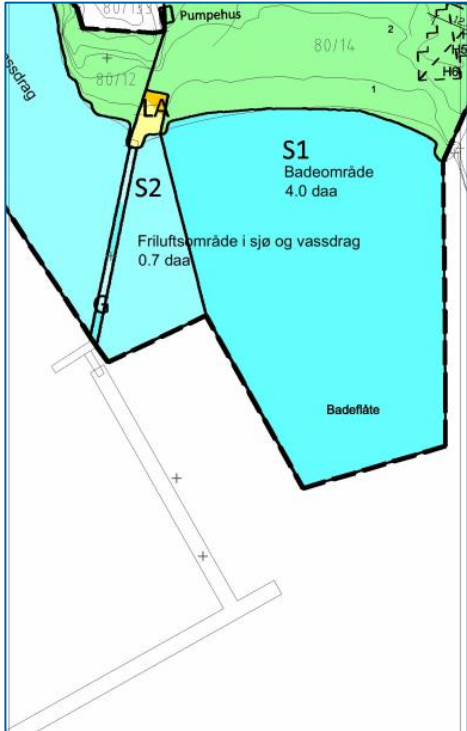
Adkomsten til båthavnen skjer via Solløkkasvingen. Det er ikke avsatt areal til parkeringsplass for båthavnen. Det er gangvei ut på odden der tilkomstbrygge til båthavnen ligger.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er fullt utnyttet. Båthavnen ligger nær viktige naturområder med våtmarksdelta innerst i Lahellefjorden. Det vurderes som lite aktuelt med en utvidelse av bryggeanlegget.

U13 SOLLØKKA BÅTFORENING

Solløkka båtforening ligger i Tønsbergfjorden, i den delen som kalles Lahellefjorden. Det er både små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	80/14
Båtplasser	47
Reg. plan	Uregulert. Landfestet er regulert til gangbro og landkar for småbåthavn og båtslipp i 2010 («Solløkka leirsted»)
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	 Kommuneplan  Reguleringsplan

Fasiliteter på land

Adkomsten til båthavnen er fra Solløkkasletta. Det er kjørevei ned til tilkomstbrygga som går ut til flytebryggene. Det er slipp med rampe for utsetting av båter med henger ved siden av tilkomstbrygga. Det er ikke etablert egen parkeringsplass for båthavnen.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn er godt utnyttet, det er ikke rom for utvidelser innenfor eksisterende areal. Området ligger i tilknytning til våtmarksområdet i indre del av Lahellefjorden som er viktig for marint naturmangfold i området.

U14 STUB BYGGER AS

Stub brygger AS ligger innerst i Sandefjordsfjorden på vestsiden av fjorden. Det er både små og store båter i anlegget.

Gbnr	165/71
Båtplasser	22
Reg. plan	Uregulert i sjø, på landsiden er en små stripe langs sjøen regulert til «Kombinerte grønnstrukturformål – brygge og ferdsel»)
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

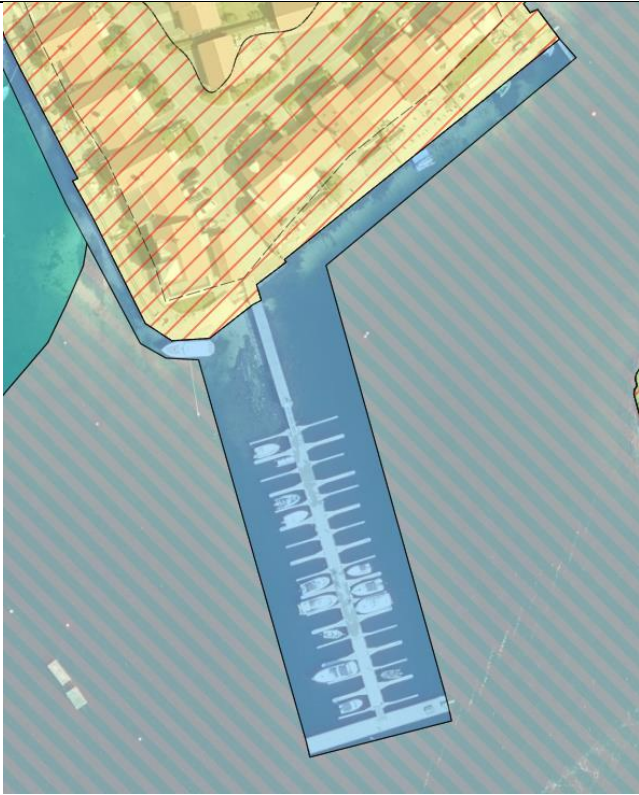
Adkomsten til anlegget skjer via Leif Weldings vei. Det er direkte adkomst til bryggene fra parkeringsplass på land. Det er ikke etablert egen parkeringsplass for båthavnen på stedet, offentlig parkering i området må benyttes.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet, det er ikke rom for utvidelser innenfor eksisterende plan.

U15 THORSHOLMEN

Thorsholmen ligger et stykke ut i Sandefjordsfjorden nord i Granholmsundet. Det er hovedsakelig små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	129/205
Båtplasser	29
Reg. plan	Uregulert i sjø. Landsiden regulert til boligformål i 1996 («Thorøya»)
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomsten til båthavnen skjer via veiene i Thorsholmen boligområde. Det er ikke avsatt egen parkeringsplass til båthavnen, i Thorøyaveien er det parkering for besøkende til Thorsholmen. Thorsholmen boligområde er stengt med bomvei.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet, det er ikke rom for utvidelser innenfor eksisterende plan. Det vurderes derfor som lite aktuelt med en utvidelse.

U16 ÅRØTANGEN 46

Årøtangen 46 ligger i Tønsbergfjorden rett sør for Enge. Det er hovedsakelig mindre båter i båthavnen. Seaside Marine driver båtverksted og opplag på landsiden og har slipp med rampe for utsetting av båter fra båthenger.

Gbnr	78/10
Båtplasser	27
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn i sjø. LNF på landsiden
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomsten til bryggene skjer via den private veien Årøtangen. Det er lite antall parkeringsplasser for båtiere med ekstra behov. Andre må parkere ved den offentlige parkeringen ved Enge, som er et godt stykke unna båthavnen.

Fremtidige behov

Båtplassene leies ut til hytteiere på Veierland. Arealet som er avsatt til båthavn er i nordre del godt utnyttet. For å sikre sjøferdsel i sundet mellom Årø og Saueholmen er det ikke mulig å utvide båthavnen mot øst. Adkomsten til båthavnen på privat smal vei og manglende parkering gjør at det vurderes som lite aktuelt å utvide båthavnen.

U17 HAGALØKKA

Hagaløkka ligger i Tønsbergfjorden i den delen som omtales som Lahellefjorden. Det er hovedsakelig mindre båter i anlegget.

Gbnr	91/1
Båtplasser	38
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Kombinertformål
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst til båthavnen er via veien Hagaløkka, denne er stengt med bom øverst i hyttefeltet. Det er ikke avsatt arealer til parkering for båthavnen.

Fremtidige behov

Bryggeanlegget benyttes trolig primært av hytteeiere i nærområdet. Sjøområdene har flere registrerte marine naturtyper, en utvidelse vurderes som lite aktuelt.

U18 NATHOLMSUNDET FLYTEBRYGGE

Natholmsundets flytebrygge ligger i Tønsbergfjorden, det er hovedsakelig mindre og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	78/1
Båtplasser	34
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst til bryggeanlegget skjer fra brua som forbinder Natholmen med fastlandet og Årøveien. Det er ikke avsatt areal til parkeringsplass for båthavnen, offentlig regulert parkering i Årøveien på fastlandet må benyttes.

Fremtidige behov

Manglende parkering gjør at det vurderes som lite aktuelt å utvide båthavnen med flere plasser. Det er registrert marint naturmangfold i området. Båtforeningen ønsker å gjøre eksisterende båtplasser bredere, dette er mulig innenfor arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel.

Et nytt mindre anlegg med 8 båtplasser er etablert med landfeste nord for Natholmsundets flytebrygge.

U19 NATHOLMEN 5 BRYGGEANLEGG

Natholmen 5 bryggearlegg ligger på Natholmen mellom Natholmsundets flytebrygge og Natholmen brygge AS. Det er små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	79/4
Båtplasser	30
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Bryggearlegget ligger på Natholmen rett etter at man har passert brua og bommen til Natholmen. Det er ikke parkering i tilknytning til bryggearlegget, parkering må enten gjøres på den offentlige parkeringen på fastlandet ved Årøveien eller ved den private parkeringen til Natholmen leirsted.

Fremtidige behov

Arealet som er avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel er godt utnyttet. Begrenset parkering og marine naturkvaliteter i Natholmsundet tilsier at en utvidelse er lite aktuelt.

U20 HUMMELVIKA

Hummelvika ligger et stykke ut i Mefjorden, på Vesterøya. Det er små båter i anlegget.

Gbnr	106/4
Båtplasser	28
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Uregulert
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

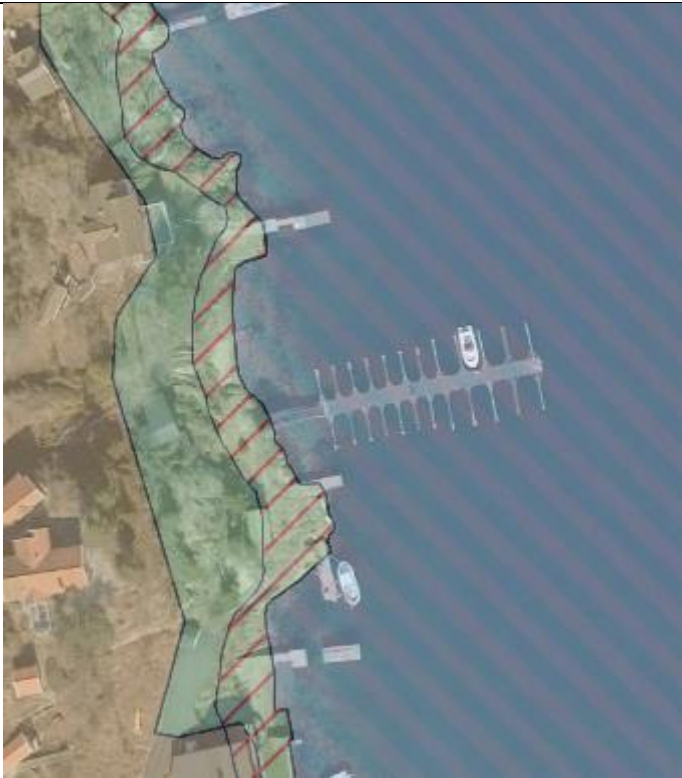
Adkomsten til båthavnen er fra Båtsdalen. Det går sti fra en liten parkeringsplass i LNF-området langs veien ned til båthavnen.

Fremtidige behov

Adkomsten er via en hyttevei med varierende standard og det er få parkeringsplasser. Det vurderes som lite aktuelt med utvidelse.

U21 MEFJORDVEIEN BÅTHAVN

Mefjordveien ligger et stykke ut i Mefjorden på Vesterøya, det er små båter i anlegget.

Gbnr	105/16
Båtplasser	22
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Uregulert
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst til båthavnen er fra Mefjordveien. Det er ikke avsatt areal til parkering. Fra Mefjordveien går det sti ned båthavnen, som også fungerer som badeplass for området.

Fremtidige behov

Adkomsten er via en sti fra Mefjordveien og det er få parkeringsplasser. Det vurderes som lite aktuelt med utvidelse.

U22 NAMLØS

Namløs ligger et stykke ut i Mefjorden, på Østerøya. Det er hovedsakelig små båter i anlegget.

Gbnr	98/1
Båtplasser	41
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

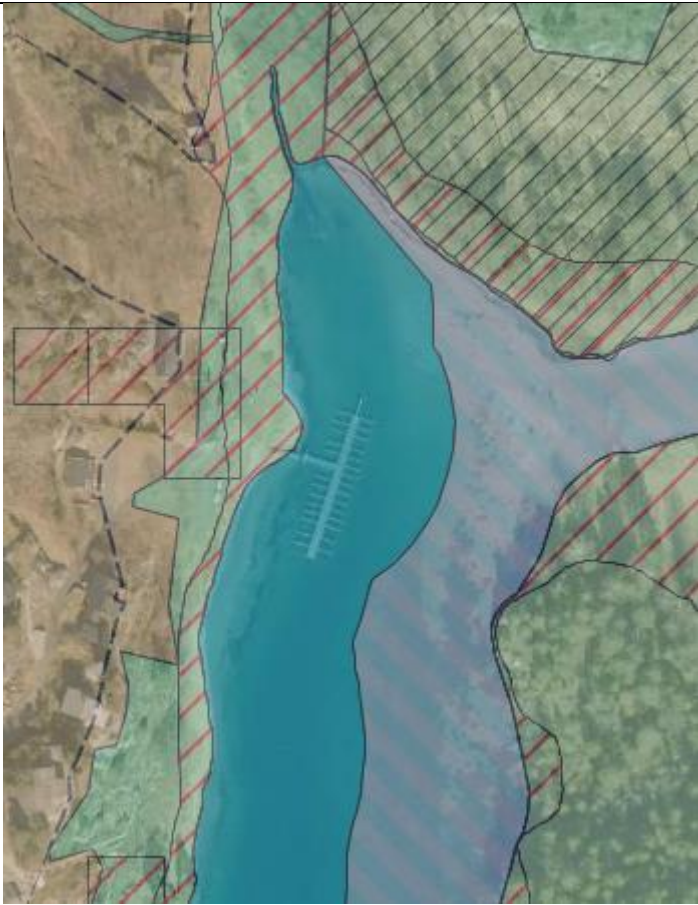
Adkomst til båthavnen er fra Østerøyveien. Det er mulig å kjøre helt ned til båthavnen på privat vei og parkere ved sjøen, men arealet benyttes trolig ikke til parkering. Arealet på land benyttes tidvis til båtopplag vinterstid (ikke 2022).

Fremtidige behov

Adkomst og parkering er begrenset. Det er registrert flere marine naturtyper i sjø. Det vurderes som lite aktuelt å utvide anlegget.

U23 DJUPSUND

Djupsund ligger innerst i Mefjorden, på vestsiden. Det er hovedsakelig små båter i anlegget.

Gbnr	115/78
Båtplasser	31
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Friluftsområder i sjø
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

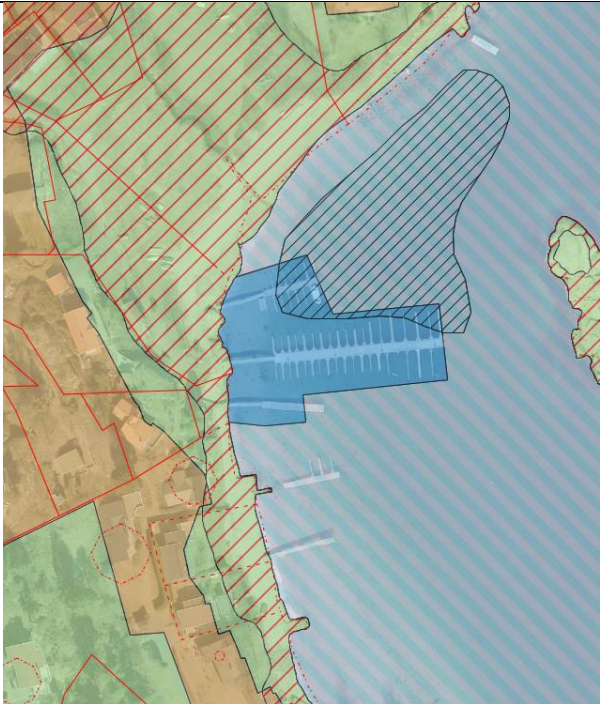
Adkomst til båthavnen skjer via Djupsundveien. Det er kjørevei helt frem til båthavnen. På land er det en uregulert parkeringsplass i LNF - sonen, deler av plassen benyttes til båtopplag vinterstid.

Fremtidige behov

Manglende parkering og områdets natur- og friluftlivskvaliteter gjør en utvidelse lite aktuelt.

U24 HERREPORTVEIEN

Båthavnen ligger et stykke ut i Mefjorden, på Vesterøya nord for Grubesand. Det er hovedsakelig små og mellomstore båter i anlegget.

Gbnr	105/8
Båtplasser	48
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

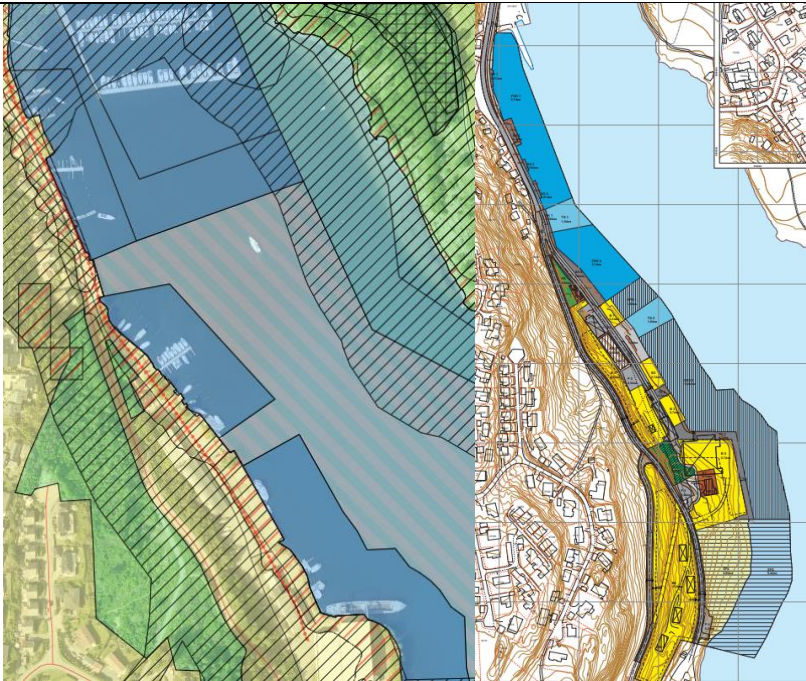
Adkomst til båthavnen er via Herreportveien. Det er skiltet med forbudt å kjøre / parkere i strandsonen. Det er ikke avsatt plass til parkering på land. Strandareal på land benyttes til opplag av mindre båter. Området benyttes også til bading.

Fremtidige behov

Manglende parkering og registrerte marine naturtyper i sjø gjør en utvidelse lite aktuelt.

U25 NEDRE SOLNES BRYGGE

Nedre solnes brygge ligger i Melsomvik i Tønsbergfjorden, og er under regulering. I de innerste delene av området er det flere mindre bryggeanlegg i dag.

Gbnr	Flere
Båtplasser	Tidligere plan inneholder iflg illustrasjoner mulighet for 170 båtplasser. Tillatt 500 meter løpemeter brygge i de to ytterste småbåthavnarealene, tilsvarende størrelse som Melsomvik båthavn.
Reg. plan	Regulert i 2009 (regplan «Nedre Solnes»). Ny reguleringsplan med planlagt sluttbehandling før sommer 2022.
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	 Kommuneplan Reguleringsplan

Fasiliteter på land

Adkomsten skjer via Solnesveien. Bryggeanlegget planlegges i tilknytning til planlagte boliger på landsiden. Det er foreløpig usikkert hvor stor andel av båtplassene som evt. eksterne skal kunne bruke, men det er ikke planlagt etablering av parkeringsplasser på land for eksterne brukere. Det legges derfor til grunn at hoveddelen av den nye småbåthavnen skal tilknyttes de nye boligene som skal etableres slik at det blir få nye småbåtplasser for eksterne. Hele anlegget er under utvikling.

Fremtidige behov

Med den planlagte utbyggingen vil det være et betydelig antall båtplasser som skal etableres. Det vil ikke være aktuelt å vurdere en ytterligere utvidelse nå.

U26 SØNDRE LOFTERØD BRYGGELAG

Søndre Lofterød bryggelag ligger i Sandefjordsfjorden i granholmsundet. Flytebryggen er tilknyttet landfeste på østsiden av Berganbukta.

Gbnr	131/1
Båtplasser	16
Reg. plan	Uregulert
K-plan	Småbåthavn
Planutsnitt	

Fasiliteter på land

Adkomst er fra Båtstangveien. Det er ikke parkering tilknyttet båthavnen. For å komme til bryggeanlegget må man gå langs sjøkanten på gangsti over friområdet.

Fremtidige behov

Båthavnen ligger i et område med marint naturmangfold, det er registrert bløtbunnsområde med verdi viktig. Det er ikke tilrettelagt for parkering på land. Det vurderes som lite aktuelt med en utvidelse.

4. ØVRIGE UTREDNINGSTEMA

4.1. ENDRINGER I FRITIDSBÅTFLÅTEN

Som nevnt er fritidsbåtene over tid blitt større. Trenden vil trolig avta, da det er en del ulemper også med å ha stor båt. Med større båt er det mer vedlikehold, kostnadene er høyere og tilgangen til uthavner begrenser seg. Flere fritidsbåter har større motorer enn tidligere, dette innebærer at man kan komme lenger på samme tid som tidligere. Større deler av skjærgården er derfor mer tilgjengelig for flere enn tidligere.

Andre motoriserte farkoster på sjøen som f.eks. vannscootere er mer vanlig nå enn tidligere. En vannscooter benyttes i hovedsak til lek, men også turer rundt i skjærgården. Det er begrenset hva man kan ha med seg på en vannscooter, det er få plasser om bord og man sitter utsatt til for vær, vind og sjøsprøyt. Eiere av vannscootere vil i de fleste sammenhenger også ha behov for båt plass, men plass- og dybdebehovet er begrenset. Noen tar trolig opp vannscooteren på båthenger mellom hver gang den brukes.

Mange med småbåter har tilpasset henger som i hovedsak brukes til opptak og utsetting en gang årlig og lagring vinterstid. Noen vil også la være å ha båt plass, men setter båten ut og tar den opp for hver gang den brukes. En slik bruk vil kreve større parkeringsplass på land. Det er ikke observert noen trend om at dette er blitt vanligere over tid.

Det er etablert båtdelingstjenester i Norge, det vil si at man betaler en viss sum penger og har tilgang til småbåt på utvalgte dager eller perioder. Firmaet «Kruser» har en båtdelingstjeneste i indre del av Oslofjorden, og planlegger etablering av flere, blant annet i Tønsberg. Båtdelingstjenester er foreløpig noe begrenset, og trolig mest aktuelt i de største byene.

Små elektriske påhengsmotorer kan i dag kjøpes hos båtforhandlere, rekkevidden og motorkraften er begrenset. Det selges også større elektriske båtmotorer, både påhengsmotorer og innenbordsmotorer. I større småbåter er det eksempler på elmotorer, men utbredelsen er foreløpig begrenset. Noen seilbåter har også elektrisk motor. Eldre båter kan bygges om til elektrisk drift. Det må forventes at det fremover blir flere båter med elektrisk motor, og at ladebehovet da blir større i båthavnene. I Sandefjord havn er det etablert ladeinfrastruktur for småbåter, dette er foreløpig i liten grad benyttet.



4.2. OPPTAK OG UTSETTINGSMULIGHETER FOR BÅT

I Sandefjord kommune er det Framnes Maritime og Sortec i Sandefjordsfjorden som driver næringsvirksomhet med opptak av båt med kran på fast sted. Firmaene har anlegg på land, med opplag og verksted m.m.

I en del private båthavner og langs kaianlegg tas det opp og settes ut småbåter med kranbil med lastestropper, noen anlegg har også fastmontert kran på land for opptak eller utsetting av båter. Normalt er det litt større båter som tas opp på denne måten.

Noen få bryggeanlegg som eks. kystlaget har slipp med vogn på skinnegang for opptak og vedlikehold av båter.

Mindre småbåter tas normalt opp med båthenger som kan fraktes med personbil. For å kunne gjøre det, er det behov for en båtrampe der båthengeren kan rygges ut i vannet og båten settes ut eller tas opp. Båthengere kan enten være privateide og kun benyttes til den enkelte båten, alternativt kan båthenger leies til formålet.

Mindre småbåter på små båthengere settes trolig ut mange forskjellige steder, med varierende grad av tilrettelegging for formålet. Kjente ramper for utsetting av småbåter fra henger er:

- Sandefjordsfjorden:
 - o Kamfjordkilen (kommunal)
 - o Roabukta (kommunal)
 - o Thorøya båthavn (privat)
 - o Tangen (kommunal)
- Tønsbergfjorden
 - o Enge (kommunal)
 - o Bogen (privat, åpen for allmen bruk mot betaling)
 - o Melsomvik (privat, åpen for allmen bruk mot betaling)
 - o Havnebakken (privat)
 - o Lahellefjorden båtforening (privat, åpen for allmen bruk mot betaling)
 - o York båtforening (privat rampe for båthavnens brukere)
 - o Årøtangen 46 (privat rampe tilknyttet båtverkstedet)
 - o Østre Nes (rampe innenfor bom for båthavnens brukere)
- Mefjorden:
 - o Berganodden (privat, åpen for allmenheten mot høy avgift kr. 800).



4.3. BÅTOPPLAGSPLASSE

I Sandefjord kommune er Framnes Maritime den største båttopplagsplassen som driftes som næringsvirksomhet. Der er det mulighet for å kunne ta opp store båter, og lagring skjer både innendørs i hall eller utvendig. Sortec driver med båttopplag og verksted ved Lystad i Sandefjordsfjorden. I Tønsbergfjorden har Årø Marina båttopplag og verksted på Årø. Vestfold Elektro Diesel AS disponerer noen båtplasser ved Melsomvik båthavn for mobil verkstedtjeneste på båtmotorer m.m.

Andre områder som i dag benyttes til båttopplag er:

- Sandefjord motorbåtforening. Vinterlagring på gruset plass i Kamfjordkilen, midlertidig. Arealet er avsatt og skal benyttes til bydelspark.
- Ormestadvika: Vinterlagring på gruset plass i tilknytning til båthavnen.
- Havnebakken: Vinterlagring av mindre båter på parkeringsplass.
- Solnes båthavn: Vinterlagring på parkeringsplass og areal i tilknytning til båthavnen.
- Melsomvik: Vinterlagring på deler av parkeringsplass.

Det lagres også båter på land sporadisk ved andre havner.

Noen båteiere i Sandefjord, kanskje flest med noe større båter, lagrer båten på land vinterstid i andre kommuner, eks. på Vallø i Tønsberg eller Mågerø Marina i Færder.

Mindre båter som enklere kan fraktes med båtthenger eller kranbil lagres rundt omkring i kommunen i låver, haller o.l. En del lagrer også båten hjemme i egen hage. For dette markedet vurderes det at det er tilstrekkelig med lagringsplasser, og at markedet styrer behovet.

En god del båthavner har bobleanlegg, det vil si at de vinterstid kan holde havnen isfri. Hensikten med det er at småbåtene da kan ligge i havnen også gjennom vinteren. Båtene kan fint ligge på vannet vinterstid dersom de fortøyes godt og vinterkonserveres. En god del båteiere velger dette alternativet, og dette er trolig økende. Global oppvarming vil føre til at dette blir enda mer aktuelt fremover, også uten bobleanlegg. For vedlikehold av båten med bunnstoff m.m. må den da løftes på land med jevne mellomrom, ofte en gang pr. år for en kortere periode. Dette gir et mindre behov for arealer på land avsatt til lagring av småbåter.

Miljøundersøkelser ved småbåthavner har vist at både sedimenter, grunnmasser, sandfangmasser og løse masser som ligger på opplagsplasser er sterkt forurensset av stoffer som finnes i nytt og gammelt bunnstoff (kobber, sink, TBT). Analyserte prøver tyder på at også utslipp av drivstoff, olje og maling forurenses, i tillegg til bunnstoff. Det er antakelig forurensset grunnmasse ved de aller fleste småbåthavner som har eller har hatt gruslagte opplagsplasser og områder der det har foregått vask og vedlikehold. Alle havner må ha en avfallsplan som viser hvordan avfall i havnen blir håndtert. Planen skal også omfatte båttopplag med vedlikehold av båter, dersom dette foregår i båthavnen.

4.4. SAMLING AV SMÅBRYGGER I FELLES ANLEGG

Mange av båtplassene i Sandefjord kommune ligger på småbrygger tilknyttet enkelteierdommer, eller på bøyer, istedenfor å ligge i større båthavner. For eierne av enkelteierdommene kan det være en fordel å ha båten nært. Ulempene er at inngrepene i strandsonen blir større, noe som



kan være uheldig både for naturmangfoldet i sjøen og på land ved bryggefestet. Kartet i figur 2 fra Mefjorden viser hvor store mudringstiltak som har vært nødvendig for å sikre adkomst til småbrygger med en eller noen få båter. Kartet viser også hvordan fellesbryggene på motsatt side som er lagt på dypere vann ikke har medført tilsvarende inngrep. Allmenheten vil også kunne få redusert tilgang til strandsonen med mange småbrygger.

Det har i lengre tid vært et mål i Sandefjord kommune å samle slike båtplasser for å «rydde opp», uten at det er gjort aktive tiltak for å nå målet. Samling av småbrygger i felles anlegg er gjennomført når private initiativ for dette har kommet. Fordelen for eierne av enkeltbrygger vil kunne være at utgiftene til bryggeanlegg blir lavere i et fellesanlegg.

I deler av kommunens sjøarealer gir kommunens havnevesen tillatelse til å legge ut svaibøyer. Tiltaket er søknadspliktig etter Havne- og farvannsloven, og bøyene skal legges slik at de ikke er til hinder for allerede etablerte bøyeplasser, bryggeanlegg eller andre installasjoner. Anlegget skal legges på minst 2 meters dybde, tillatelsen vurderer ikke tilflottsrett eller strandrett. Det må også avklares om tiltaket krever behandling etter plan- og bygningsloven. Dersom bryggekapasiteten i et område utvides kan tillatelsen fra havnevesenet inndras.



Figur 1. Omfattende mudring i Mefjorden ved Storholmen. Området er kartlagt som svært viktig ålegrassamfunn og viktig bløtbunnsområde.

Utvidelser av eksisterende båthavner for å fjerne småbrygger tilknyttet enkelteiendommer bør også kommunen være positive til.

Områdene som er aktuelle å vurdere med tanke på bryggesanering er:

Sandefjordsfjorden:

- Hystad-Lystad
- Båtstangveien
- Granholmsundet
- Sjøbakken – Langeby

Mefjorden:

- Områdene fra Grubesand og nordover. Omfatter store deler av Mefjorden.

Tønsbergfjorden:

- Stiger
- Hagaløkka
- Lahelle, Øster Nes, York, Natholmen, Årø, Enge.
- Langø – Bogen
- Storevar

En mer detaljert kartlegging og utredning av mulig bryggesanering er et omfattende arbeid og er ikke vurdert nærmere i denne utredningen.

4.5. FORMÅLSENDRINGER I KOMMUNEPLANEN

På landsiden av båthavnene i Sandefjord kommune er det ulikt formål i kommuneplanens arealdel. I en del båthavner er formålet LNF eller grønnstruktur. I noen båthavner er formålet bebyggelse og anlegg, dette kan være boligbebyggelse, næring eller kombinasjonsformål. Andre havner kan ha samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, parkering som formål.

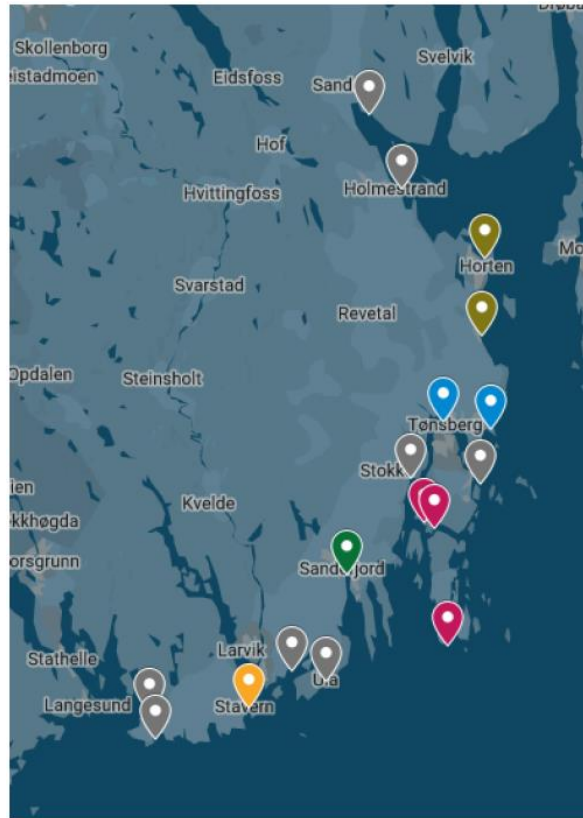
I sjødelen av båthavnene er formålet i kommuneplanen «Småbåthavn» for de fleste anlegg av en viss størrelse. Mange mindre anlegg ligger i arealformålet «Kombinerte formål i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone», som nødvendiggjør en ytterligere utdyping av hva området kan benyttes til.



4.6. FASILITETER I HAVNENE

Fasiliteter i båthavnene varierer. I mange havner er det strøm og vann, noen har også avfallshåndtering. I forbindelse med helhetlig plan for Oslofjorden utredes et forbud mot tømning av septik fra fritidsbåter i sjøen, likt det som gjelder i Sverige. Kommunene er også alternativt oppfordret til å fastsette forbud mot tømning av septik fra fritidsbåter i sjøen. Dersom det innføres et forbud må det etableres tilstrekkelig med tømmestasjoner for fritidsbåtene i havnene. Kommunene har uansett en plikt iht forurensningslovens § 26 til å sørge for at mottaksanlegg for tømning av septik fra fritidsbåter er etablert. Sandefjord kommune har etablert en tømmestasjon for septik i Sandefjord havn, og det planlegges en i Melsomvik.

Det er utarbeidet en oversikt over tømmeanlegg for septik i Vestfold, denne viser at vestfoldkommunene ikke er så langt unna kravet om tømmeanlegg for septik. Det er i dag 9 tømmeanlegg langs Vestfoldkysten og behov for 6-8 nye anlegg for å komme på tilsvarende nivå som i Sverige (figur Figur 2. Tømmeanlegg for båtseptik langs Vestfoldkysten. Grå markeringer viser behov.)



Figur 2. Tømmeanlegg for båtseptik langs Vestfoldkysten. Grå markeringer viser behov.

4.7. GJESTEHAVNER

Sandefjord kommune har etablert gjestehavn for småbåter i indre del av Sandefjordsfjorden på to steder, i Hesteskoen og ved pir 3 som ligger ved restaurantene Kokeriet og Pir 4. Begge gjestehavnene har gode fasiliteter med dusj- og vaskeanlegg, samt avfallshåndtering. Sandefjord kommune har tilrettelagt for båtfolket ved flere kommunale øyer, med brygger og evt. strøm og vann. Sandefjord havnevesen vurderer pr i dag at kapasiteten i de kommunale gjestehavnene er tilstrekkelig.

Ved Seilerholmen i Sandefjord tilbyr Sandefjord seilforening gjesteplasser i båtsesongen.

Flere båtforeninger tilbyr plasser for gjestende småbåter i sommersesongen, blant annet i Bogen, Solnes og Melsomvik. Det er flere apper på markedet der båtforeninger kan legge ut ledige plasser, ellers administreres tilgang til gjestehavner av båtvakter o.l.

Oslofjorden friluftsråd har lagt ut en del svaibøyer i blant annet Sandefjords skjærgård, som er forbeholdt båteiere som betaler årlig avgift og har «avgiftsflagg» som viser at avgift er innbetalt.

Det foreligger ikke konkrete planer om nye gjestehavner, men det er muligheter for utvidelse av den kommunale gjestehavna i Hesteskoen innenfor gjeldende reguleringsplan. Med tilgjengelige apper finnes det gode muligheter for å kunne leie ut båtplasser ved båthavnene i Sandefjord. I Sverige er det mer vanlig å leie ut egen båtplass i perioder man selv ikke benytter plassen.



5. FORSLAG TIL KAPASITETSUTVIDELSER

5.1. INNLEDENDE VURDERINGER

Det er registrert 66 båthavner i denne utredningen, med over 4600 båtplasser. I mange anlegg er det mindre aktuelt å utvide antall båtplasser. I noen anlegg er det ønske om utvidelse primært for å øke størrelsen på eksisterende båtplasser.

Alternativene for å etablere nye plasser for småbåter er enten å utvide eksisterende anlegg, eller åpne opp helt nye områder. Med et stort trykk på skjærgården generelt, og med mange interessenter, er det vanskelig å finne nye områder av en viss størrelse for småbåthavner. Det vurderes derfor som mer aktuelt å vurdere utvidelse av eksisterende anlegg der det er mulig.

Det er gjort en vurdering av hvilke båthavner som er aktuelle for en utvidelse, dette er omtalt under gjennomgangen av de enkelte båthavnene. Mange båthavner er vurdert som mindre aktuelle for utvidelser. Små utvidelser som båthavnene tar initiativ til kan behandles av kommunes bygningsmyndighet og omtales ikke nærmere i denne vurderingen.

Mange av småbåthavnene er kontaktet i forbindelse med utredningen, og har fått anledning til å gi innspill om konkrete utvidelsesplaner. I forbindelse med arbeidet med kommuneplanens arealdel 2023 – 2035 er det i planprogrammet aktivt bedt om innspill til båthavnutvidelser. I tillegg til en del muntlige innspill kom det innspill fra havneseksjonen i kommunen om utvidelse i Roabukta og fra Bogen båtforening om omdisponering av bryggeplasser. Ved førstegangsbehandling av planen kom det innspill på utvidelse ved Sandefjord motorbåtforening og ved høring av planen kom det innspill på utvidelse ved Hjertnes båtforening. Prosess for innspill fra båthavnene om utvidelser vurderes som godt ivarettatt.



5.2. SANDEFJORDSFJORDEN

I Sandefjordsfjorden er det flere private småbåtanlegg som melder om ledig kapasitet, det er også mulig å kunne leie sesongplass i flere foreninger. Hjertnes båtforening har meldt ønske om en utvidelse av bryggeanlegget med en bølgebryter. Med åpning for betydelige utvidelser i Roabukta bør det meste av behovet være dekket. Teoretisk basert på areal avsatt til småbåthavn i Roabukta er det plass til ca. 148 nye båtplasser.

- Roabukta (ca. 148 båtplasser)
 - o Roa kommunale båthavn: 144 meter = 66 plasser
 - o Roabrygga: 62 meter = 28 plasser
 - o Vindal motorbåtforening: 78 meter = 36 plasser
 - o Asnespynten båtforening: 40 meter = 18 plasser
- Hjertnes båtforening (kun mindre endring, ikke flere båtplasser)

Roabukta

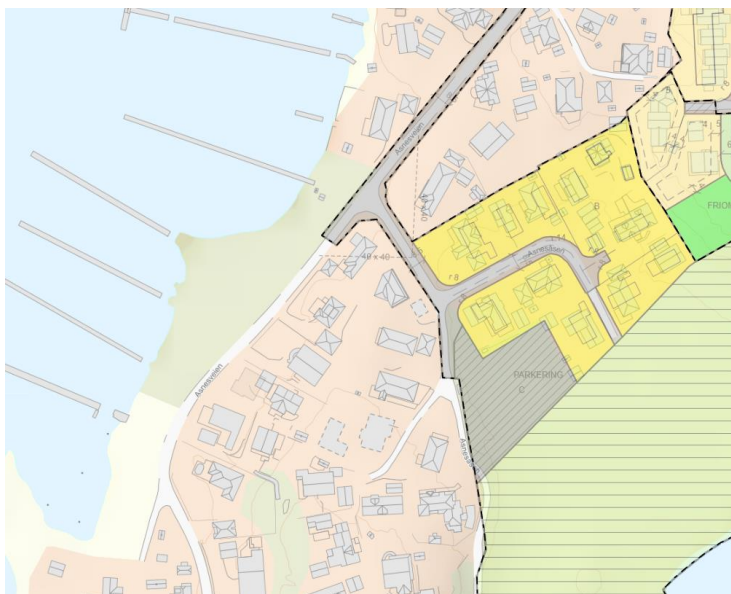
Adkomsten til Roabukta båthavn er via den kommunale Asnesveien, som er en boliggate med hus på hver side av veien som har direkte avkjørseler til veien. Fartsgrensen er 30 km/t og det er etablert humper som fartsdempende tiltak. Det er ikke tilrettelagt for gående og syklende langs veien. Trafikkmengde er ikke målt.

For eksisterende båthavner i Roabukta er det ikke etablert eller regulert parkering. Arealet mellom båthavnen og Asnesveien som delvis er gruslagte veier og plasser benyttes til parkering, arealet er avsatt til friluftsmål.

Brukerne av båthavnene i Roabukta er trolig både fra nærområdet og noe lenger unna. En utvidelse av havnene vil kreve flere parkeringsplasser for tilreisende. Dette kan løses ved å regulere dagens parkering i friområdet på en mer effektiv måte, ved å merke opp parkeringsplasser. Alternativt må det etableres parkeringsplasser et annet sted i nærheten. Området mellom Asnesveien og båthavnen har kvaliteter som friområde for beboerne i nærområdet, så sambruken med dagens vilkårlige parkering bør videreføres. Ved Asnesåsen er det regulert et areal på ca. 2700 m² til parkering, dette er ca. 150 meter fra båthavnene i Roabukta og kan gi mulighet for rundt 50 parkeringsplasser. Etablering av parkering her kunne betjent både båthavnene i Roabukta og besøkende til Korsvik friområde og Asnes som i dag har begrenset med parkering. Parkeringsplass må opparbeides på området som i dag er skogkledd. Dersom det tas utgangspunkt i at ca. 30 av parkeringsplassene skal være for båteiere, og et krav for parkeringsdekning på 20 %, vil dette kunne gi parkeringsgrunnlag for inntil 150 nye båtplasser.

En utvidelse av båthavnene og ny parkeringsplass vil føre til mer trafikk i Asnesveien og Asnesåsen, dette må vurderes nærmere i en reguleringsprosess.





Figur 3. Asnes, område regulert til parkering.

Opparbeiding av parkering her vil kunne oppleves som negativt for brukerne av friområdet i Korsvik og naboer, ved at det oppleves som at friområdet blir mindre. Arealet er en mindre tilbaketrukket del av Korsvik friområde, og det er ikke registrert stier her. Det er ikke registrert naturtyper med verdi i det aktuelle området.

Hjertnes båtforening

Hjertnes båtforenings innspill om ny brygge forutsetter ingen nye båtplasser og er derfor ikke noen utvidelse som krever øvrige vurderinger for landsiden og parkering. I sjøen er det aktuelle området avsatt til småbåthavn i kommuneplanens arealdel. Det er registrert et område med bløtbunnsområde med verdi viktig i det aktuelle området, som er tildekket i forbindelse med prosjektet Renere Sandefjordsfjord.

Utvidelsen som er planlagt av Hjertnes båtforening vurderes samlet sett å ikke gi uakseptable negative konsekvenser, og det vurderes derfor som akseptabelt å gjennomføre utvidelsen. Utvidelsen er uansett innenfor småbåthavnformålet i eksisterende kommunaplanens arealdel.

5.3. MEFJORDEN

I Mefjorden er det mange mindre småbåthavner, ofte tilknyttet fritidsboliger. Det er få større småbåthavner, Ormestadvika er den største. Det vurderes at trykket på båtplass i Mefjorden er mindre enn de andre fjordene, da fjorden er noe isolert. Dette medfører også at det er noe roligere i Mefjorden, som er positivt både for naturmangfoldet med sjøfugler og eksempelvis andre typer friluftsliv som kajakk. Dersom noe skal utvides i Mefjorden kan det være Ormestad motorbåtforening.

Ormestadvika motorbåtforening

Området for parkering i Ormestadvika er en grusplass med uregulert parkering. På bakgrunn av arealets størrelse er det vurdert at det kan være plass til potensielt 40 oppmerkede parkeringsplasser. Parkeringsplassen benyttes av båteiere, besøkende til stranda, hytteeiere på

øyene i Mefjorden og brukere av kyststien. Det legges til grunn at ca. halvparten av båteierne bor i nærområdet til havna. Dersom det tas utgangspunkt i at ca. 20 av parkeringsplassene skal være for båteiere, og et krav for parkeringsdekning på 20 %, vil dette kunne gi parkeringsgrunnlag for inntil 100 båtplasser. I dag er det 92 båtplasser i Ormestadvika, det er derfor begrenset med utvidelsesmuligheter uten at det ses på nye parkeringsløsninger.

5.4. TØNSBERGFJORDEN

Det største trykket på småbåtplasser er i Tønsbergfjorden. Her er det mange fine utfluktsmuligheter og med god kobling mot skjærgården rundt Nøtterøy og Tjøme. Skjærgården deles her med innbyggere i Tønsberg og Færder kommune, og det er trangt på fine sommerdager i populære uthavner som eks. Stauper. Ytre deler av Tønsbergfjorden fra Natholmen og sørover inkludert Lahellefjorden er værharde områder som er mindre egnet for småbåtanlegg. Indre del av Lahellefjorden har i tillegg store områder med viktige marine naturtyper. Eventuelle utvidelser av småbåthavner bør derfor skje nord for Natholmen.

Engebukta

I Engebukta er det allerede avsatt et større areal til småbåthavn i arealdelen til gjeldene kommuneplan. I forslag til ny arealdel er det avsatt areal til parkering på landsiden. Det er tre båthavner ved Enge, som har følgende potensial for utvidelse:

- Engebukta (ca. 122 båtplasser)
 - o Enge kommunale båthavn: 130 meter = 60 plasser
 - o Enge båtforening: 50 meter = 24 plasser
 - o Engø båthavn: 80 meter = 38 plasser

Veierlandsfergen har fergeleiet på enden av Enge kommunale båthavn, ved en utvidelse må dette tas hensyn til, slik at ferga eksempelvis får tilstrekkelig manøvreringsplass. En utvidelse av Enge kommunale båthavn vil kun ha positive effekter for fergas manøvrering.

Arealet nord for Engeveien som er foreslått avsatt til parkering i arealdelen til kommuneplanen er ca. 1600 m², her er det mulig å etablere ny parkering. Tilsvarende areal sør for Engeveien benyttes allerede i dag til parkering. Potensialet for nye parkeringsplasser er teoretisk ca. 50 plasser.

Enge ligger langt fra boligområder og det må forventes at de fleste båteiere kommer dit med bil. Dette vil kreve en høy parkeringsdekning, det legges derfor til grunn en dekning på 40 - 50 %. Dersom det tas utgangspunkt i at alle parkeringsplassene skal være for båteiere vil dette kunne gi parkeringsgrunnlag for 100 - 125 båtplasser.

Solnes båthavn / Nedre Solnes brygge

Ved Solnes båthavn er 50 nye båtplasser nylig realisert, med det er potensialet innenfor gjeldende reguleringsplan realisert. Dette vil gi et tilskudd til nye båtplasser i Tønsbergfjorden. Det vurderes ikke ytterligere utvidelser utover dette i denne sammenheng.

Ved Nedre Solnes Brygge reguleres areal i sjøen til småbåthavn. Det er potensial for mange nye båtplasser, men hoveddelen tilfaller nye boliger ved Nedre Solnes brygge.



Bogen båtforening

Bogen båtforening ønsker å kunne omdisponere (tilpasse) båtplassene i anlegget, slik at rammen for antall båtplasser er 128 +/- 10. Adkomstveien til Bogen er god, og det er parkering ved båthavnen, som også er for brukere av friområdene. Parkering i Bogen er vurdert i kommunestyreak 041/22 der det ble vedtatt at parkering kan reserveres for båtplasseiere på et areal i Bogen, med bruk av oblat og inntil 72 timers parkering. Arealet er vurdert å være den vestre del av parkeringen som har 38 parkeringsplasser.

En av utfordringene i Bogen er at med dagens parkeringsregime er det tillatt med ubegrenset lengde parkering, slik at en del av plassene benyttes av hytte- eller boligeiere på øyene i Tønsbergfjorden og da kanskje aller mest Veierland.

Bogen båthavn har 128 båtplasser og det er totalt 38 parkeringsplasser i tilknytning til havnen som er eksklusive for båtforeningen. De resterende 69 parkeringsplassene kan benyttes av alle, også besøkende til friområdet. Dersom man legger til grunn at 1/3 av disse plassene benyttes av båteiere, gir det totalt 61 parkeringsplasser for båthavnen. Det må forventes at en stor andel av båteierne kommer med bil til Bogen, da båthavnen ligger langt fra boligområder. Derfor bør det legges til grunn en parkeringsdekning på 40-50 %. Parkeringsdekningen gir derfor grunnlag for ca. det antall båtplasser som er i havna i dag, og ikke grunnlag for utvidelser av båthavnen. En omdisponering av rammen for båtplasser til 128 +/- 10 plasser kan aksepteres. Eventuelle endringer i parkeringsregimet med tidsbegrensning eller utvidelse av parkeringsplassen kan gi muligheter for ytterligere utvidelser.

Andre områder

I prosessen med utredning av småbåthavner har det vært vurdert en ny småbåthavn i Røysebekk – kilen basert på flere innspill og dialog med initiativtakere. Røysebekk - kilen ligger mellom Skjellvika og Lahelle. Området er en svært grunn kil med flere registrert marine naturtyper. I hele kilen er det registrert bløtbunnsområde, i kategori «svært viktig» for naturmangfold. I den ytre delen av kilen er det registrert ålegrassamfunn, men kategorien «svært viktig». Det er også registrert marine kulturminner i området. En småbåthavn i kilen vil kreve omfattende mudring og føre til at naturverdiene og kulturminnene går tapt. I tillegg er adkomstforholdene på land utfordrende dersom anlegget også var tiltenkt eksterne, med enkle hytteveier med lav standard. Det er derfor samlet sett vurdert som uaktuelt å vurdere utvikling av en småbåthavn i Røysebekk – kilen. Som er alternativ til nytt bryggeanlegg i Røysebekk-kilen har Nordre Sunde bryggelag tatt initiativ til et nytt bryggeanlegg sørøst for Røysebekk-kilen i Lahellefjorden. Hensikten er å erstatte eksisterende båtplasser som i dag er på enkeltbrygger og svaiplasser. Et slikt tiltak vil kreve en egen reguleringsplan, og siden det ikke fører til netto nye båtplasser vurderes ikke tiltaket videre i denne utredningen.

5.5. BÅTOPPLAGSPLASSE

Det bør tilrettelegges for at småbåter kan lagres på land vinterstid, og opptak og utsetting for nødvendig vedlikehold. Det er begrenset med aktuelle større områder og aktører for dette i markedet. Dersom nye områder skal etableres må det komme private initiativ til dette. I Sandefjordsfjorden er det foreløpig best dekning for båttopplag og opptak / utsetting, selv om det forventes en redusert kapasitet når bydelspark i Kilen etableres. I Tønsbergfjorden dekkes deler

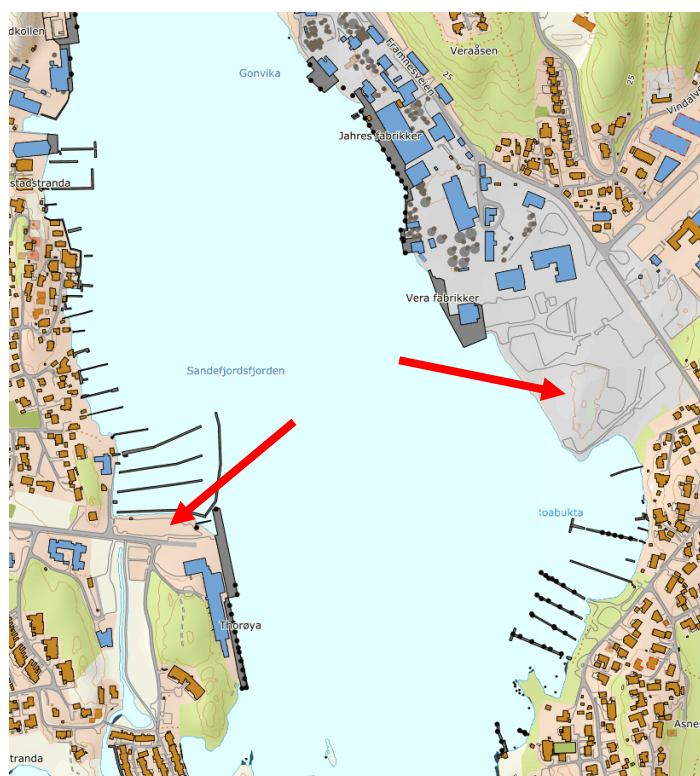


av behovet i de private båthavnene, men med begrenset kapasitet. Nye større områder for opplag av småbåter kan være (se også figur 2 for stedsangivelse):

Sandefjordsfjorden:

- Thorøya. Parkeringsplass for småbåthavnen kunne vært benyttet til båttopplag vinterstid. Det aktuelle landområdet er regulert til formål kontor / industri og småbåthavn. Området er i privat eie.
- Vera. Sjønært område kunne vært benyttet til båttopplag vinterstid. Det aktuelle området er regulert til industri. Området er i privat eie.

Det er ikke funnet aktuelle områder for dette i Mefjorden eller Tønsbergfjorden. Det aller meste av sjønære arealer er enten friluftsområder eller benyttet til bolig / fritidsbolig. Det er derfor vanskelig å finne nye større områder for båttopplag, med tilhørende verkstedstjenester. Løsningen med båter på vannet vinterstid vil derfor trolig være enda mer aktuell fremover.



Figur 4. Aktuelle områder i Sandefjordsfjorden for nye båttopplagsplasser

VEDLEGG

VEDLEGG 1. VENTELISTER I KOMMUNALE BÅTHAVNER

Nr.	Båthavn	Antall på venteliste
K1	Flautangen	15
K2	Granholmen	127
K3	Hesteskoen	147
K4	Huvik båthavn	27
K5	La Scala	3
K6	Kamfjordkilen	22
K7	Langeby båthavn	68
K8	Roa båthavn	83
K9	Skjellvika båthavn	21
K10	Stub båthavn	16
K11	Tangen båthavn	48
K12	Enge	255



